

2024年物业管理服务

评审情况表

项目编号：N5100012023003852

2023-12-27

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川中盛城市管理服务有限公司	是	是	四川中盛城市管理服务有限公司澄清回复分项报价表中，未计算10名清洁工的社保（谈判文件（二）物业总体要求3.1.1项要求55周岁以下的男性清洁工不少于10人（承担物品搬运工作）。	否	
2	川房城市科技服务（成都）集团有限公司	是	是	/	否	
3	四川仟首佰兴物业管理服务有限公司	是	是	谈判超时未响应，超时供应商视为主动退出的无效供应商	否	
4	泸州锦宇物业服务服务有限公司	是	是	/	否	
5	四川家优物业管理有限公司	是	是	谈判超时未响应，超时供应商视为主动退出的无效供应商	否	
6	优博楠雅（成都）商务服务有限公司	是	是	/	否	
7	四川博南商务服务有限公司	是	是	谈判超时未响应，超时供应商视为主动退出的无效供应商	否	
8	四川德聚诚信合人力资源服务有限公司	是	是	/	否	
9	成都南极物业管理有限公司	是	是	谈判超时未响应，超时供应商视为主动退出的无效供应商	否	
10	四川共创后勤管理有限公司	是	是	/	否	
11	成都康展物业服务服务有限公司	是	是	谈判超时未响应，超时供应商视为主动退出的无效供应商	否	
12	四川盛优元企业管理有限公司	是	是	/	否	
13	四川能投百事吉实业有限公司	是	是	/	否	

14	成都市锦官蓉城物业管理有限责任公司	是	是	/	否
15	成都市知乐物业管理有限责任公司	否	/	评审条款"具有健全的财务会计制度。"不通过, 专家组评审意见: 未按谈判文件要求提供具有健全的财务会计制度相关证明材料, 不符合资格要求。	否
16	四川春来企业管理服务有限公司	是	是	/	否
17	四川捷卫智慧城市管理服务服务有限公司	是	是	报价超时未响应, 超时供应商视为主动退出的无效供应商	否
18	四川亿城天驰工程项目管理有限公司	是	是	/	否
19	四川亿美物业管理有限责任公司	是	是	/	否
20	天津明德物业管理有限公司	是	是	/	否
21	四川泓翔物业管理有限公司	是	是	/	否
22	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	是	四川省汇川精益物业管理有限公司澄清回复未计算10名清洁工的社保(谈判文件(二)物业总体要求3.1.1项要求55周岁以下的男性清洁工不少于10人, 承担物品搬运工作)。	否
23	四川凡展贸易有限责任公司	是	是	/	否
24	成都瑞诚祥信社区服务有限公司	是	是	/	否
25	成都惠德后勤服务有限公司	是	是	报价超时未响应, 超时供应商视为主动退出的无效供应商	否
26	成都莱蒙领尚物业服务有限责任公司	是	是	/	否
27	四川中旻物业服务服务有限公司	是	是	/	否
28	四川远建实业有限公司	是	是	/	否
29	四川省越旭实业有限公司	是	是	/	否
30	成都市润弘物业管理有限责任公司	是	是	/	否
31	成都市恒博物业管理有限责任公司	是	是	谈判超时未响应, 超时供应商视为主动退出的无效供应商	否

第一成交候选人: 四川凡展贸易有限责任公司;

报价金额:

1,929,654.63 (壹佰玖拾贰万玖仟陆佰伍拾肆元陆角叁分)。

第二成交候选人: 四川建纬科技股份有限公司;

报价金额:

1,959,600.00 (壹佰玖拾伍万玖仟陆佰元整)。

第三成交候选人: 四川育恒教育管理有限公司;

报价金额:

1,975,800.00 (壹佰玖拾柒万伍仟捌佰元整)。

32	四川建纬科技股份有限公司	是	是	/	否
33	四川红琼物业管理有限公司	是	是	/	否
34	成都玉和物业管理有限公司	是	是	/	否
35	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	是	/	否
36	成都欣悦锦江物业服务有限责任公司	是	是	/	否
37	成都新瑞正泽物业服务集团有限公司	是	是	/	否
38	成都昌兴物业管理有限公司	是	是	/	否
39	四川艾明物业管理有限公司	是	是	/	否
40	四川育恒教育管理有限公司	是	是	/	否