

物业管理服务

评审情况表

项目编号：N5100012024000143

2024-04-11

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	成都华昌物业发展有限责任公司	是	是	/	否	第一中标候选人： 四川凡展贸易有限责任公司； 报价金额： 3,768,992.62（叁佰柒拾陆万捌仟玖佰玖拾贰元陆角贰分）。
2	成都畅风物业服务有限责任公司	是	是	/	是	第二中标候选人： 成都畅风物业服务有限责任公司； 报价金额： 4,071,585.93（肆佰零柒万壹仟伍佰捌拾伍元玖角叁分）。
3	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	否	评审条款“符合采购文件的实质性要求”不通过，专家组评审意见：1、设施设备主管未提供有效的工程类专业中级及以上职称证书，不满足招标文件第三章3.2.2服务要求中五、★（二）人员素质要求的实质性要求。2、项目工程师未提供有效的电气自动化证书或自动化中级及以上职称证书，不满足招标文件第三章3.2.2服务要求中五、★（二）人员素质要求的实质性要求。	否	第三中标候选人： 成都华昌物业发展有限责任公司； 报价金额： 4,088,970.62（肆佰零捌万捌仟玖佰柒拾元陆角贰分）。
4	四川凡展贸易有限责任公司	是	是	/	是	