

# 物业管理服务

## 评审情况表

项目编号：N5100012024000202

2024-04-19

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	成都世高物业服务集团有限公司	是	是	/	否	第一中标候选人： 四川华玮物业管理 有限公司； 报价金额： 3,153,900.00（叁 佰壹拾伍万叁仟玖 佰元整）。  第二中标候选人： 成都美阳物业管理 有限公司； 报价金额： 3,259,781.88（叁
2	四川利邦物业服务集团有限公司	是	是	/	否	
3	四川佳和嘉美城市管理服务有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：分项报价明细表未按照招标文件第三章3.10 设施设备维护保养及绿化日常管理养护相关费用进行报价。	否	
4	成都质洁佳贝物业服务集团有限公司	是	是	/	否	
5	四川智诚物业服务集团有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：分项报价明细表中未按照第三章 9.2的要求进行计算，大型活动保障服务费报价不足。	否	
6	四川君和后勤服务集团有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：1、分项报价明细表中未按照招标文件第三章4.4列明外墙清洗费用。2、分项报价明细表中未按照招标文件第三章3.10设施设备维护保养及绿化日常管理养护相关费用进行报价。	否	
7	四川盛泓物业管理有限公司	是	是	/	否	
8	四川华玮物业管理有限公司	是	是	/	否	
9	成都金房物业集团有限责任公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：绿化维护人员未按照招标文件要求提供园林绿化类中级及以上职称证书。	否	
10	成都庭明物业服务集团有限公司	是	是	/	否	
11	四川军谊众联后勤管理服务集团有限公司	是	是	/	否	

12	成都鑫源绿洲物业管理有限公司	是	是	/	否	佰贰拾伍万玖仟柒佰捌拾壹元捌角捌分)。 第三中标候选人：四川利邦物业服务 有限公司； 报价金额： <b>3,380,000.00</b> （叁佰叁拾捌万元整）。
13	四川省越旭实业有限公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：分项报价明细表中未按照第三章 9.2的要求进行计算，大型活动保障服务费报价不足。	否	
14	成都市蓉诚优创物业管理有限公司	是	是	/	否	
15	成都新闻物业有限责任公司	是	是	/	否	
16	四川佳友佳物业管理有限公司	是	是	/	否	
17	成都汇泓物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
18	成都美阳物业管理有限公司	是	是	/	否	
19	四川东晨物业发展有限公司	是	是	/	否	
20	成都市锦城大雅物业管理有限责任公司	是	否	评审条款"采购文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：分项报价明细表中未按照第三章 9.2的要求进行计算，大型活动保障服务费报价不足。	否	
21	成都圣合物业管理有限公司	是	是	/	否	
22	重庆渝海物业管理有限责任公司	是	是	/	否	