

## 2024年学生宿舍管理服务

### 评审情况表

项目编号：N5100012024000547

2024-05-21

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	报价(18分)	人员配置(18分)	履约能力(10分)	服务方案(39分)	应急响应(15分)	综合评审得分汇总(100分)	评审结果
1	成都润原物业管理有限公司	是	是	/	否	16.4	18	10	38	14.25	96.650	第一中标候选人：成都润原物业管理有限公司； 报价金额：2975000(元)（贰佰玖拾柒万伍仟元整）。  第二中标候选人：成都中天盛鸿物业服务服务有限公司； 报价金额：2851800(元)（贰佰捌拾伍万壹仟捌佰元整）。  第三中标候选人：成都文旅物业管理有限责任公司； 报价金额：2978600(元)（贰佰玖拾柒万捌仟陆佰元整）。
2	成都中天盛鸿物业服务服务有限公司	是	是	/	否	17.1	18	10	36.88	13.88	95.860	
3	成都文旅物业管理有限责任公司	是	是	/	否	16.38	18	10	36.75	13.88	95.010	
4	四川天澜物业管理有限公司	是	是	/	否	16.42	16	10	35.13	13.5	91.050	
5	四川瑞云物业服务服务有限公司	是	是	/	否	16.24	14	5	34.5	12.38	82.120	
6	成都市华闻物业服务服务有限公司	是	是	/	否	18	14	10	35.38	14.25	91.630	
7	重庆市仁德物业管理有限公司	是	是	/	否	17.48	11	10	36.25	13.88	88.610	
8	四川洁欣新高物业服务服务有限公司	否	否	中小企业声明函不符合招标文件要求	否	/	/	/	/	/	/	
9	南昌市天翔物业管理有限公司	否	否	授权书被授权人未签字	否	/	/	/	/	/	/	
10	四川志顺物业管理服务有限公司	是	否	未完全响应招标文件第五章实质性要求	否	/	/	/	/	/	/	
11	浙江浙勤印象物业服务服务有限公司	是	否	未完全响应招标文件第五章实质性要求	否	/	/	/	/	/	/	

12	成都市至善物业管理有限公司	是	否	未完全响应招标文件第五章实质性要求	否	/	/	/	/	/	/	
----	---------------	---	---	-------------------	---	---	---	---	---	---	---	--