

2024年物业管理服务（清洁卫生）采购项目

评审情况表

项目编号：N5101012023002034

2024-01-03

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川中盛城市管理服务有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组长评审意见：专项维护费与不可竞争费用是不同的俩项，未对专项维护费用实质性响应。	否	第一中标候选人：四川省汇川精益物业管理有限公司； 报价金额： 1,361,359.53 （壹佰叁拾陆万壹仟叁佰伍拾玖元伍角叁分）。 第二中标候选人：重庆嬉冠物业管理有限公司； 报价金额： 1,389,819.07 （壹佰叁拾捌万玖仟捌佰壹拾玖元零柒分）。 第三中标候选人：成都市锦官蓉城物业管理有限责任公司； 报价金额： 1,389,897.14 （壹佰叁拾捌万玖仟捌佰玖拾柒元壹角肆分）。
2	四川杰昌物业管理有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组长评审意见：法定节假日加班费计算不足。	否	
3	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	是	/	否	
4	重庆嬉冠物业管理有限公司	是	是	/	否	
5	四川金熹建设工程有限公司	否	/	评审条款"本采购包属于专门面向中小企业采购。"不通过，专家组长评审意见：中小企业声明函，所属行业填写错误	否	
6	川房后勤服务（成都）集团有限公司	是	是	/	否	
7	成都市锦官蓉城物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
8	贵州新佳元城市管理发展有限公司	是	否	评审条款"投标报价"不通过，专家组长评审意见：投标报价根据分项报价修正后计算的总金额超出最高限价。	否	
9	成都亿恒达商业管理有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组长评审意见：专项维护费用未实质性响应。	否	