

物业及餐饮服务采购项目

评审情况表

项目编号：N5101012024000199

2024-04-12

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	成都市蓉诚优创物业管理有限公司	是	是	/	否	第一成交候选人：成都市蓉诚优创物业管理有限公司； 报价金额： 1,770,227.65 （壹佰柒拾柒万零贰佰贰拾柒元陆角伍分）。 第二成交候选人：四川新华物业有限公司； 报价金额： 1,777,811.00 （壹佰柒拾柒万柒仟捌佰壹拾壹元整）。 第三成交候选人：四川华玮物业管理有限公司； 报价金额： 1,779,146.00 （壹佰柒拾柒万玖仟壹佰肆拾陆元整）。
2	四川容世亿嘉物业服务服务有限公司	是	否	评审条款“谈判文件实质性要求”不通过，专家组评审意见：延时加班费、休息日加班费、临时用工加班费不满足谈判文件实质性要求。	否	
3	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	否	评审条款“谈判文件实质性要求”不通过，专家组评审意见：电梯年检费计算不足不满足谈判文件实质性要求、工资总额计算不足导致住房公积金计提不满足谈判文件实质性要求。	否	
4	四川新华物业有限公司	是	是	/	否	
5	四川华玮物业管理有限公司	是	是	/	否	