

物业管理服务采购项目

评审情况表

项目编号：N5101012024000157

2024-04-03

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	重庆德毅盛商贸有限公司	是	是	未按谈判文件实质性要求报价的第三章第九报价要求（第4条款计提工会经费，教育经费）	否	第一成交候选人：成都手标环境卫生管理有限公司； 报价金额： 1,933,177.70 （壹佰玖拾叁万叁仟壹佰柒拾柒元柒角整）。 第二成交候选人：成都质洁佳贝物业服务有限责任公司； 报价金额： 1,999,999.99 （壹佰玖拾玖万玖仟玖佰玖拾玖元玖角玖分）。 第三成交候选人：四川中盛城市管理服务有限公司； 报价金额： 2,102,536.01 （贰佰壹拾万贰仟伍佰叁拾陆元零壹分）。
2	成都质洁佳贝物业服务有限责任公司	是	是	/	否	
3	川房后勤服务（成都）集团有限公司	是	是	/	否	
4	四川岷山酒店管理有限责任公司	否	/	评审条款"本采购包属于专门面向中小企业采购。"不通过，专家谈判小组评审意见：未提供声明函。	否	
5	四川和全佳物业管理有限公司	是	是	/	否	
6	成都鑫源绿洲物业管理有限公司	是	是	/	否	
7	成都新瑞正泽物业服务有限责任公司	是	是	/	否	
8	成都手标环境卫生管理有限公司	是	是	/	否	
9	成都兴荣源物业管理有限公司	是	是	/	否	
10	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	是	/	否	
11	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	是	项目经理工作经验证明材料不符合谈判文件实质性要求，不满足五年(非住宅类物业项目类别)项目经验	否	
12	四川优品嘉生活服务有限责任公司	是	是	经澄清供应商确认提供了退休人员，不满足谈判文件第三章人员配置（一）2的实质性条款。	否	
13	四川中盛城市管理服务有限公司	是	是	/	否	
14	四川德维盛世商业管理有限公司	是	是	未按照谈判文件实质性要求进行报价（最后报价时未提交调整后的分项报价明细表）	否	
15	四川中佳联智慧城市科技有限公司	是	是	/	否	

16	四川远建实业有限公司	是	是	/	否
----	------------	---	---	---	---

四川省政府采购一体化平台

四川省政府采购一体化平台

四川省政府采购一体化平台