

# 2023年度物业管理服务采购项目

## 评审情况表

项目编号：N5101062023000164

2023-09-12

| 序号 | 供应商名称                 | 是否通过资格审查 | 是否通过符合性审查 | 未通过原因                   | 是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除 | 评审结果   |
|----|-----------------------|----------|-----------|-------------------------|----------------------|--|
| 1  | 川房后勤服务（成都）集团有限公司      | 是        | 是         | /                       | /                    | 第一中标候选人：四川利邦物业服务服务有限公司；<br>报价金额：788,670.57(元)（柒拾捌万捌仟陆佰柒拾元伍角柒分）。<br><br>第二中标候选人：成都市壹贰服务产业有限公司；<br>报价金额：874,248.45(元)（捌拾柒万肆仟贰佰肆拾捌元肆角伍分）。<br><br>第三中标候选人：川房后勤服务（成都）集团有限公司；<br>报价金额：884,652.14(元)（捌拾捌万肆仟陆佰伍拾贰元壹角肆分）。 |
| 2  | 四川远建实业有限公司            | 是        | 是         | /                       | /                    |  |
| 3  | 四川利邦物业服务服务有限公司        | 是        | 是         | /                       | /                    |  |
| 4  | 北京和泓物业服务服务有限公司        | 是        | 否         | 评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过 | /                    |  |
| 5  | 成都数字家园物业服务有限责任公司      | 是        | 否         | 评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过 | /                    |  |
| 6  | 成都市壹贰服务产业有限公司         | 是        | 是         | /                       | /                    |  |
| 7  | 万联城市服务科技集团股份有限公司成都分公司 | 是        | 是         | /                       | /                    |  |
| 8  | 四川航飞物业服务服务有限公司        | 是        | 否         | 评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过 | /                    |  |
| 9  | 贵州常青蓝天物业服务（集团）有限公司    | 是        | 否         | 评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过 | /                    |  |
| 10 | 四川省汇川精益物业管理有限公司       | 是        | 否         | 评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过 | /                    |  |
| 11 | 成都金房物业集团有限责任公司        | 是        | 是         | /                       | /                    |  |