

物业管理

评审情况表

项目编号：N5101062024000021

2024-04-11

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：本项目拟派人员保洁岗位要求无残疾，其报价说明中有保洁人员为残疾人，不符合招标文件要求。	否	第一中标候选人： 成都市鑫懋物业管理有限公司； 报价金额： 1,025,160.00（壹佰零贰万伍仟壹佰陆拾元整）。 第二中标候选人： 四川洁欣新高物业服务有限公司； 报价金额： 1,189,160.16（壹佰壹拾捌万玖仟壹佰陆拾元壹角陆分）。 第三中标候选人： 四川亚新亚物业管理有限公司； 报价金额： 1,190,117.88（壹佰壹拾玖万零壹佰壹拾柒元捌角捌分）。
2	四川捷卫智慧城市管理服务服务有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：人员配置要求中：2，节假日及周末保证45%的人员在岗，其承诺函不符合招标文件更正后要求	否	
3	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：人员配置要求中：2，节假日及周末保证45%的人员在岗，其承诺函不符合招标文件更正后要求。人员证书不符合招标文件要求！	否	
4	成都市鑫懋物业管理有限公司	是	是	/	否	
5	四川洁欣新高物业服务有限公司	是	是	/	否	
6	四川亚新亚物业管理有限公司	是	是	/	否	
7	四川亿美物业管理有限责任公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：本项目拟派人员保洁岗位要求无残疾，其报价说明中有保洁人员为残疾人，不符合招标文件要求。人员配置要求中：2，节假日及周末保证45%的人员在岗，其承诺函不符合招标文件更正后要求。	否	