

2024-2026物业管理服务采购项目

评审情况表

项目编号：N5101082023000263

2023-12-14

| 序号 | 供应商名称 | 是否通过资格审查 | 是否通过符合性审查 | 未通过原因 | 是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除 | 评审结果 |
|----|------------------|----------|-----------|---|----------------------|--|
| 1 | 优博楠雅(成都)商务服务有限公司 | 是 | 否 | 评审条款"投标报价"不通过, 专家组长评审意见: 分项报价表休息日工资不符合采购文件要求 | 否 | 第一中标候选人: 四川培心物业管理有限公司; 报价金额: 478,800.53 (肆拾柒万捌仟捌佰元伍角叁分)。 第二中标候选人: 成都佰强物业管理有限公司; 报价金额: 497,640.94 (肆拾玖万柒仟陆佰肆拾元玖角肆分)。 第三中标候选人: 成都行致物业服务有限公司; 报价金额: 516,565.36 (伍拾壹万陆仟伍佰陆拾伍元叁角陆分)。 |
| 2 | 四川培心物业管理有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | |
| 3 | 四川首创环境管理有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | |
| 4 | 四川兢强物业服务有限公司 | 是 | 否 | 评审条款"投标报价"不通过, 专家组长评审意见: 分项报价表水电住房公积金报价不符 | 否 | |
| 5 | 四川盐帮人家庭服务有限公司 | 是 | 否 | 评审条款"投标报价"不通过, 专家组长评审意见: 投标报价明细表税金额未标注纳税人身份 | 否 | |
| 6 | 成都行致物业服务有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | |
| 7 | 成都佰强物业管理有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | |
| 8 | 四川宏悦盛景后勤服务有限公司 | 是 | 否 | 评审条款"投标报价"不通过, 专家组长评审意见: 分项报价保洁、水电维修工住房公积金报价不符合采购文件要求 | 否 | |
| 9 | 贵州新佳元城市管理发展有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | |
| 10 | 成都惠德后勤服务有限公司 | 是 | 否 | 评审条款"投标报价"不通过, 专家组长评审意见: 分项报价休息日工资不符合采购文件要求 | 否 | |
| 11 | 四川中景诚物业管理有限责任公司 | 是 | 否 | 评审条款"投标报价"不通过, 专家组长评审意见: 分项明细表保洁、水电住房公积金报价不符合采购文件要求 | 否 | |
| 12 | 川房后勤服务(成都)集团有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | |