

物业服务采购项目

评审情况表

项目编号：N5101142023000369

2023-12-13

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	是	/	否	第一中标候选人：四川鑫美园物业管理有限公司； 报价金额： 2,499,301.48（贰佰肆拾玖万玖仟叁佰零壹元肆角捌分）。
2	成都市捷达物业管理有限责任公司	是	是	/	否	第二中标候选人：成都市捷达物业管理有限责任公司； 报价金额： 2,505,792.02（贰佰伍拾伍仟柒佰玖拾贰元零贰分）。
3	成都昌兴物业管理有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组长评审意见：锅炉工证件，不符合招标文件要求。残疾人就业保障金、工会及职工教育经费计算，不符合招标文件要求。	否	第三中标候选人：四川省汇川精益物业管理有限公司； 报价金额： 2,526,754.23（贰佰伍拾贰万陆仟柒佰伍拾肆元贰角叁分）。
4	贵州新佳元城市管理发展有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组长评审意见：分项报价明细表中，秩序员工作日加班费计算有误，不符合招标文件要求。保安员证存在不符合《保安服务管理条例》第十六条规定。	否	
5	四川鑫美园物业管理有限公司	是	是	/	否	