

物业管理服务采购项目

评审情况表

项目编号：N5101142023000263

2023-08-24

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川航飞物业服务集团有限公司	是	是	/	/	第一中标候选人：四川鸿星照城市管理服务有限公司； 报价金额： 856,380.00(元) （捌拾伍万陆仟叁佰捌拾元整）。 第二中标候选人：四川恒迹物业管理有限公司； 报价金额： 868,500.00(元) （捌拾陆万捌仟伍佰元整）。 第三中标候选人：四川航飞物业服务集团有限公司； 报价金额： 873,594.01(元) （捌拾柒万叁仟伍佰玖拾肆元零壹分）。
2	四川优品嘉生活服务有限公司	是	是	/	/	
3	四川龙和保安服务有限公司	是	否	保洁人员和秩序维护人员年终双薪报价 500元 未按招标文件要求进行报价，法定节假日及休息日加班人数少报未按招标文件要求进行报价	/	
4	成都市小骏物业服务集团有限公司	是	否	分项报价明细表中，人员年终双薪未按招标文件要求进行报价，休息日保洁人员加班人数未按招标文件 6人 进行报价	/	
5	四川恒迹物业管理有限公司	是	是	/	/	
6	四川百通物业管理有限公司	是	否	雇主责任险的澄清回复中未提供有效的证明材料，不予采信	/	
7	重庆嬉冠物业管理有限公司	是	否	分项报价明细表中，人员工资低于成都市最低工资标准	/	
8	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	否	分项报价明细表中人员社保报价 999.93 低于成都市当年项目所在地企业员工最低社保标准，年终双薪未按招标文件要求进行报价，	/	
9	贵州新佳元城市管理发展有限公司	是	否	保洁服务方案中垃圾清运内容不符合本项目实际需求，水电维修服务方案中日常巡查措施中生活水池和消防水池内容不符合本项目实际需求等多项内容描述与本项目实际情况不符合	/	
10	四川鸿星照城市管理服务有限公司	是	是	/	/	
11	成都亿鸿智慧物业管理服务有限公司	是	否	保洁人员彭祖莉提供的健康证未在有效期内	/	