

粮物流小区物业管理服务采购项目

评审情况表

项目编号：N5101142024000038

2024-04-12

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川酬勤融创物业服务服务有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家小组评审意见：分项报价明细表中各明细费用不得以“企业让利”、“已有耗材或设施设备库存”等形式免费或无偿、赠送或零报价提供服务，否则视为未实质性响应。投标单位服装、耗材等报价为零，且备注为公司库存，不符合招标文件3.2.2条要求。	否	第一中标候选人：四川智达恒鑫商务服务有限公司； 报价金额： 534,868.30（伍拾叁万肆仟捌佰陆拾捌元叁角整）。 第二中标候选人：成都市捷达物业管理有限责任公司； 报价金额： 574,695.13（伍拾柒万肆仟陆佰玖拾伍元壹角叁分）。 第三中标候选人：成都市居安乐物业服务服务有限公司； 报价金额： 578,148.13（伍拾柒万捌仟壹佰肆拾捌元壹角叁分）。
2	宁夏美顺和物业服务服务有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家小组评审意见：综合维修人员李阳未按招标文件要求提供高处作业证书。	否	
3	成都市捷达物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
4	四川龙和保安服务有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家小组评审意见：项目经理惠伟学历不满足招标文件全日制要求。	否	
5	四川亿美物业管理有限责任公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家小组评审意见：客户服务员普通话等级证书不满足招标文件要求。	否	
6	四川智达恒鑫商务服务有限公司	是	是	/	否	
7	成都市居安乐物业服务服务有限公司	是	是	/	否	
8	成都兴荣源物业管理服务有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家小组评审意见：投标单位分项报价表中未计算附加税，且优惠说明也未对附加税的减免做出说明。不满足报价要求。	否	