

二中物业管理服务采购项目

评审情况表

项目编号：N5101142024000051

2024-04-18

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	成都质洁佳贝物业服务服务有限公司	是	是	/	否	第一中标候选人： 成都华悦鑫劳务有限责任公司； 报价金额： 2,683,021.30（贰佰陆拾捌万叁仟零贰拾壹元叁角整）。 第二中标候选人： 四川省汇川精益物业管理有限公司； 报价金额： 2,684,553.61（贰佰陆拾捌万肆仟伍佰伍拾叁元陆角壹分）。 第三中标候选人： 四川锦悦城市管理服务服务有限公司； 报价金额： 2,693,100.00（贰
2	四川盛泓物业管理有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：项目方案中出现与项目实际情况不符的情形，出现“公寓的租赁管理”和“业主委员会”字样	否	
3	四川龙和保安服务有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：分项报价明细表中加班费计算标准不符合招标文件中【成都市人民政府关于调整全市最低工资标准的通知】加班费的要求	否	
4	成都华悦鑫劳务有限责任公司	是	是	/	否	
5	四川鼎申物业服务有限责任公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：1、分项报价明细表中加班费计算标准不符合招标文件中【成都市人民政府关于调整全市最低工资标准的通知】加班费的要求；2、分项报价明细表中社保报价不符合招标文件报价要求中全员全额社保要求（使用退休人员）。	否	
6	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	是	/	否	
7	四川悦诚嘉安物业服务服务有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：1、分项报价明细表中加班费计算标准不符合招标文件中【成都市人民政府关于调整全市最低工资标准的通知】加班费的要求；	否	
8	四川华屹新鸿宇商务服务有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过，专家组评审意见：1、分项报价明细表中加班费计算标准不符合招标文件中【成都市人民政府关于调整全市最低工资标准的通知】加班费的要求；	否	

9	四川锦悦城市管理服务有限公司	是	是	/	否	但陆拾玖万叁仟壹佰元整)。
10	成都蜀锦家园家居有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过, 专家组评审意见: 1、分项报价明细表中加班费计算标准不符合招标文件中【成都市人民政府关于调整全市最低工资标准的通知】加班费的要求; 2、项目方案中出现与项目实际情况不符的情形(多处"学院"字样)。	否	
11	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	否	评审条款"打★号的服务、商务和其他要求"不通过, 专家组评审意见: 1、分项报价明细表中加班费计算标准不符合招标文件中【成都市人民政府关于调整全市最低工资标准的通知】加班费的要求;	否	
12	成都容森物业管理有限公司	是	是	/	否	
13	四川亿美物业管理有限责任公司	是	是	/	否	