

物业管理服务

评审情况表

项目编号: N5101812022000159

2022-12-08

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除 (11)支持不发达地区或少数民族地区 (1.00分)	(1) 物业管理服务整体实施方案 (8.00分)	(2) 车辆停放管理方案 (6.00分)	(3) 秩序维护方案 (7.00分)	(4) 环境卫生服务方案 (7.00分)	(5) 设备运行、维护管理方案 (8.00分)	(6) 绿化维护管理方案 (6.00分)	(7) 应急预案 (8.00分)	(8) 团队配置 (3.00分)	(9) 项目业绩 (10.00分)	(10) 资信 (6.00分)	价格分 (30.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果	
1	四川捷卫后勤服务有限公司	是	是	/	/	0.00	7.6000	5.8000	6.4000	6.8000	6.6000	6.00	7.6000	3.00	10.00	3.00	28.59	91.39	
2	四川新岷江物业管理有限责任公司	是	是	/	/	1.00	7.8000	6.00	7.00	7.00	7.4000	6.00	8.00	3.00	10.00	3.00	25.60	91.80	
3	成都市诚沁物业管理有限责任公司	是	是	/	/	0.00	8.00	6.00	7.00	7.00	7.4000	6.00	8.00	3.00	10.00	6.00	25.32	93.72	第一中标候选人: 成都市诚沁物业管理有限责任公司; 报价金额: 473,177.52(元) (肆拾柒万叁仟壹佰柒拾柒元伍角贰分)。 第二中标候选人: 四川新岷江物业管理有限责任公司; 报价金额: 468,000.00(元) (肆拾陆万捌仟元整)。 第三中标候选人: 四川捷卫后勤服务有限公司; 报价金额: 419,000.00(元) (肆拾壹万玖仟元整)。

4	成都晓虎物业管理有限公司	是	是	/	/	0.00	7.2000	3.8000	6.4000	6.00	6.6000	5.2000	7.8000	3.00	10.00	4.00	30.00	90.00
5	广安仁智人力资源有限公司	是	是	/	/	0.00	6.2000	4.8000	5.8000	5.8000	6.8000	5.4000	7.2000	3.00	0.00	0.00	28.05	73.05