

物业服务管理

评审情况表

项目编号：N5101812022000090

2022-09-27

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	(1) 物业管理服务整体实施方案 (10.00分)	(2) 团队配置 (8.00分)	(3) 车辆停放管理服务方案 (8.00分)	(4) 秩序维护方案 (8.00分)	(5) 环境卫生服务方案 (6.00分)	(6) 设备运行、维护管理方案 (8.00分)	(7) 绿化维护管理方案 (6.00分)	(8) 应急预案 (9.00分)	项目业绩 (8.00分)	资信 (8.00分)	支持不发达地区或少数民族地区 (1.00分)	价格分 (20.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	四川省新港物业管理有限责任公司	是	是	/	/	10.00	8.00	8.00	8.00	6.00	8.00	6.00	9.00	8.00	4.00	0.00	18.90	93.90	
2	绵阳市腾阳物业服务有限责任公司	是	是	/	/	9.7000	8.00	7.00	7.00	5.00	6.8000	5.8000	9.00	4.00	0.00	0.00	19.94	82.24	第一中标候选人： 成都市诚沁物业管理有限责任公司； 报价金额： 1,358,190.00(元) (壹佰叁拾伍万捌仟壹佰玖拾元整)。
3	四川裕顺保安服务有限公司	是	是	/	/	9.0000	4.00	5.6000	7.00	4.6000	6.4000	4.6000	5.6000	5.00	2.00	0.00	18.83	72.63	第二中标候选人： 四川省新港物业管理有限责任公司； 报价金额： 1,437,600.00(元) (壹佰肆拾叁万柒仟陆佰元整)。
4	成都市诚沁物业管理有限责任公司	是	是	/	/	10.00	8.00	8.00	8.00	6.00	8.00	6.00	9.00	8.00	5.00	0.00	20.00	96.00	第三中标候选人： 绵阳市腾阳物业服务有限责任公司； 报价金额： 1,362,216.00(元) (壹佰叁拾陆万贰仟贰佰壹拾陆元整)。

5	成都双迪物业管理有限责任公司	是	是	/	/	8.9000	4.00	6.0000	7.00	4.4000	7.00	5.0000	6.00	2.00	0.00	0.00	18.86	69.16
---	----------------	---	---	---	---	--------	------	--------	------	--------	------	--------	------	------	------	------	-------	-------