

2023年文保中心，奎光塔公园物业管理服务和博物馆文物库房安保项目

评审情况表

项目编号：N5101812022000209

2023-02-16

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	物业管理服务整体实施方案 (15.00分)	团队配置 (8.00分)	秩序维护方案 (9.00分)	环境卫生服务方案 (9.00分)	车辆停放管理服务方案 (9.00分)	设备运行、维护管理方案 (9.00分)	应急预案方案 (10.00分)	项目业绩 (6.00分)	资信 (9.00分)	支持不发达地区或少数民族地区 (1.00分)	价格分 (15.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	都江堰市堰锦物业管理有限责任公司	是	是	/	/	10.4000	5.00	6.6000	6.8000	6.2000	6.8000	6.8000	0.00	0.00	0.00	12.45	61.05	
2	成都市大合物业管理有限公司	是	是	/	/	11.0000	5.00	7.2000	7.0000	6.4000	6.2000	6.8000	0.00	0.00	0.00	12.46	62.06	
3	都江堰兴堰投资有限公司	是	是	/	/	14.2000	8.00	8.6000	8.6000	8.6000	8.4000	9.2000	6.00	8.00	0.00	12.54	92.14	

第一中标候选人：都江堰兴堰投资有限公司；  
报价金额：803,950.00(元)（捌拾万叁仟玖佰伍拾元整）。  
第二中标候选人：重庆荣爵生活服务有限公

4	成都琦辉物业服务服务有限公司	是	是	/	/	13.6000	5.50	7.8000	8.0000	7.6000	8.0000	8.2000	6.00	7.00	0.00	12.76	84.46	司： 报价金额： 743,158.00(元) (柒拾肆万叁仟壹佰伍拾捌元整)。  第三中标候选人：成都市锦城大雅物业管理有限责任公司； 报价金额： 672,134.80(元) (陆拾柒万贰仟壹佰叁拾肆元捌角整)。
5	重庆荣爵生活服务服务有限公司	是	是	/	/	13.6000	8.00	7.6000	7.8000	7.4000	8.0000	8.2000	6.00	9.00	0.00	13.57	89.17	
6	北京金卫伟业保安服务有限公司	是	是	/	/	11.8000	5.00	7.6000	7.2000	7.0000	7.0000	7.6000	6.00	6.00	0.00	12.99	78.19	
7	成都市锦城大雅物业管理有限责任公司	是	是	/	/	13.4000	8.00	7.8000	8.0000	7.8000	8.0000	8.4000	6.00	6.00	0.00	15.00	88.40	