

2024年文化宫物业管理服务采购项目

评审情况表

项目编号：N5101812024000025

2024-03-25

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川育恒教育管理有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组组长评审意见：未提供电子税费系统增值税纳税人身份资格截图。	否	第一中标候选人：成都百泽物业管理有限公司； 报价金额： 371,166.00（叁拾柒万壹仟壹佰陆拾陆元整）。 第二中标候选人：四川共创后勤管理有限公司； 报价金额： 371,197.83（叁拾柒万壹仟壹佰玖拾柒元捌角）
2	都江堰市吴泽物业管理有限责任公司	否	/	评审条款"参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。"不通过，专家组组长评审意见：三年内受过处罚类别为责令停产停业的处罚。	否	
3	川房城市科技服务（成都）集团有限公司	是	是	/	否	
4	四川捷卫智慧城市管理服务服务有限公司	是	是	/	否	
5	四川蜀锦天启物业服务服务有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组组长评审意见：项目经理未提供身份证复印件。节假日加班费少报。	否	
6	四川共创后勤管理有限公司	是	是	/	否	
7	重庆莱德生活服务服务有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组组长评审意见：实质性要求的承诺函承诺不全。项目经理未提供身份证复印件。	否	
8	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组组长评审意见：综合维修工不满足招标文件要求，低压电工证未提供复审记录，年龄超出招标文件规定。	否	
9	重庆博勤物业管理有限公司	是	是	/	否	
10	成都晓虎科技有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组组长评审意见：社保费用低于招标文件规定，少报。	否	
11	成都云信物业管理有限责任公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组组长评审意见：实质性要求的承诺函承诺内容不完整。税费少报。	否	
12	成都林诚云洁物业服务服务有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组组长评审意见：未提供电子税费系统增值税纳税人身份资格截图。	否	
13	四川优洁物业服务服务有限公司	是	是	/	否	

14	四川恒善城市管理服务有限公司	是	是	/	否	<p>角叁分)。</p> <p>第三中标候选人：川房城市科技服务(成都)集团有限公司； 报价金额： 371,808.53(叁拾柒万壹仟捌佰零捌元伍角叁分)。</p>
15	成都市嘉益物业服务有限公司	是	是	/	否	
16	成都百泽物业管理有限公司	是	是	/	否	
17	四川一代天骄人才资源管理有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组评审意见：低压电工证未提供复审记录。	否	
18	四川达安物业服务有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组评审意见：投标报价中社保费用、节假日费用未按招标文件计取，少报。	否	
19	四川凯利泰莱物业管理有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组评审意见：税费计算结果少报。	否	
20	四川益新物业管理有限责任公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组评审意见：低压电工证书未提供复审记录。	否	
21	四川中旻物业服务有限公司	是	是	/	否	
22	成都上实锦绣物业服务集团有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组评审意见：实质性要求的承诺函未在投标文件中提供。	否	
23	成都公盈通企业管理有限公司	是	是	/	否	
24	四川亿美物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
25	四川中盛城市管理服务有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组评审意见：社保未计入总费用，漏报。	否	
26	成都兴博通后勤服务有限公司	是	否	评审条款"符合招标文件的实质性要求。"不通过，专家组评审意见：电工作业证书过期。	否	