

物业管理服务采购项目

评审情况表

项目编号：N5101842024000046

2024-04-25

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	成都新瑞正泽物业服务服务有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：税费未足额计入投标总报价。	否	
2	成都润居物业管理有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：部分配置人员未按谈判文件要求购买社会保险。	否	
3	四川郡茗商业管理有限公司	是	是	/	否	
4	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	是	/	否	
5	成都世丰后勤管理有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：人员岗位要求承诺函，未完全响应谈判文件要求。部分配置人员未按谈判文件要求购买社会保险。	否	
6	成都手标环境卫生管理有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：税费未足额计入投标总报价。	否	
7	四川滢安科技有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：其他要求承诺函，未按谈判文件相应内容进行承诺。	否	
8	德阳齐信物业管理服务有限公司	是	是	/	否	
9	成都市烨盛物业有限责任公司	是	是	/	否	
10	四川华之家后勤服务有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：商务应答表未按谈判文件进行响应应答。人员基本工资未按相应标准进行填报。	否	
11	四川理禾胜建筑工程有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过，专家组长评审意见：未按谈判文件要求提供承诺函。未响应谈判文件明确供应商增值税人身份及增值税税率的要求。	否	
12	四川远建实业有限公司	是	是	/	否	

13	四川捷卫智慧城市管理服务服务有限公司	是	是	/	否
14	成都峰源物业管理有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过, 专家组长评审意见: 未响应谈判文件明确供应商增值税人身份及增值税税率的要求。	否
15	成都市花梦清洁服务有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过, 专家组长评审意见: 未响应谈判文件明确供应商增值税人身份及增值税税率的要求。部分配置人员未按招标文件要求购买社会保险。	否
16	四川寓嘉物业管理有限公司	是	是	/	否
17	四川共创后勤管理服务有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过, 专家组长评审意见: 配置人员超过法定工作年龄, 不符合谈判文件的有关要求。	否
18	四川亿美物业管理有限责任公司	是	是	/	否
19	成都闻兴物业管理有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过, 专家组长评审意见: 税费未足额计入投标总报价。	否
20	四川三江物业管理有限公司	是	是	/	否
21	成都恒木环保工程有限公司	是	是	/	否
22	四川鑫远博商贸有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过, 专家组长评审意见: 未响应谈判文件明确供应商增值税人身份及增值税税率的要求。	否
23	四川德维盛世商业管理有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过, 专家组长评审意见: 税费未足额计入投标总报价。	否
24	四川蜀锦天启物业服务服务有限公司	是	是	/	否
25	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	是	/	否
26	嘉信智慧(成都)物业服务服务有限公司	是	是	/	否
27	四川中佳联智慧城市科技有限公司	是	否	评审条款"谈判文件实质性要求"不通过, 专家组长评审意见: 税费未足额计入投标总报价。	否
28	四川省沁园春物业管理有限公司	是	是	/	否

第一成交候选人: 四川七彩阳光物业服务服务有限公司;
报价金额: 310,800.00 (叁拾壹万零捌佰元整)。

第二成交候选人: 四川郡茗商业管理有限公司;
报价金额: 312,865.40 (叁拾壹万贰仟捌佰陆拾伍元肆角整)。

第三成交候选人: 四川恒善城市管理服务有限公司;
报价金额: 321,088.60 (叁拾贰万壹仟零捌拾捌元陆角整)。

29	重庆博勤物业管理 有限公司	是	是	/	否
30	四川恒善城市管理 服务有限 责任公司	是	是	/	否
31	四川七彩阳光物业 服务有限 公司	是	是	/	否
32	成都京旭城市管理 服务有限 公司	是	是	/	否