

物业服务采购项目

评审情况表

项目编号：N5101872024000041

2024-05-13

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	是	/	否	第一中标候选人：成都正弛物业管理有限公司； 报价金额： 1,761,001.42（壹佰柒拾陆万壹仟零壹元肆角贰分）。 第二中标候选人：四川中佳联智慧城市科技有限公司； 报价金额： 1,843,191.73（壹佰捌拾肆万叁仟壹佰玖拾壹元柒角叁分）。 第三中标候选人：四川省汇川精益物业管理有限公司； 报价金额： 1,855,512.60（壹佰捌拾伍万伍仟伍佰壹拾贰元陆角整）。
2	重庆嬉冠物业管理有限公司	是	是	/	否	
3	成都新瑞正泽物业服务集团有限公司	是	否	评审条款"招标文件技术服务要求、商务要求等实质性要求。"不通过，专家组长评审意见：1、业绩（无签订时间）不满足招标文件要求。	否	
4	成都蓉好物业管理有限公司	是	是	/	否	
5	成都正弛物业管理有限公司	是	是	/	否	
6	成都彬源物业管理服务有限公司	是	否	评审条款"招标文件技术服务要求、商务要求等实质性要求。"不通过，专家组长评审意见：法定计提费用不满足招标文件要求。	否	
7	四川亿美物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
8	四川正名环境管理有限公司	是	是	/	否	
9	四川亿城天驰工程项目管理有限公司	是	否	评审条款"招标文件技术服务要求、商务要求等实质性要求。"不通过，专家组长评审意见：未提供承诺函；3.2.5其他要求	否	
10	成都美阳物业管理有限公司	是	是	/	否	
11	成都蜀锦家园家居有限公司	是	否	评审条款"招标文件技术服务要求、商务要求等实质性要求。"不通过，专家组长评审意见：法定节日加班（维修人员）费不满足招标文件实质性要求。	否	
12	成都华睿物业管理有限公司	是	否	评审条款"招标文件技术服务要求、商务要求等实质性要求。"不通过，专家组长评审意见：法定计提费不满足招标文件实质性要求。	否	
13	成都市荣城佳德物业管理有限公司	是	是	/	否	
14	四川火炬物业管理有限公司	是	是	/	否	

15	甘孜州三江物业管理有限责任公司	是	是	/	否
16	四川蜀锦天启物业服务集团有限公司	是	否	评审条款"招标文件技术服务要求、商务要求等实质性要求。"不通过，专家组评审意见：法定计提费不满足招标文件实质性要求。	否
17	四川立虎永盛物业管理有限责任公司	是	是	/	否
18	四川中佳联智慧城市科技有限公司	是	是	/	否