

物业管理服务采购项目

评审情况表

项目编号: N5104012023000128

2023-10-13

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	综合实力 (5.00分)	履约能力 (15.00分)	人员配备要求 (4.00分)	物业管理服务实施方案 (3.00分)	企业管理机构设置方案 (3.00分)	项目管理服务方案 (17.00分)	垃圾收集、运送和信息报送方案 (7.00分)	人员培训方案 (6.00分)	质量保障方案 (6.00分)	应急预案 (9.00分)	价格分 (25.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	重庆助友创美物业管理有限公司	是	是	/	/	5.0000	15.0000	4.0000	2.5000	2.5000	15.0000	3.0000	5.0000	5.5000	8.0000	19.17	84.67	
2	攀枝花市攀居物业管理有限公司	是	是	/	/	0.0000	4.0000	1.0000	1.0000	2.0000	7.0000	0.0000	3.0000	0.0000	3.0000	19.68	40.68	
3	四川馨沐清洁服务有限公司	是	是	/	/	5.0000	15.0000	4.0000	2.5000	2.5000	15.0000	4.0000	5.0000	5.5000	8.0000	25.00	91.50	

4	成都德慧美品物业服务服务有限公司	是	是	/	/	5.0000	15.0000	4.0000	2.6667	2.6667	16.0000	7.0000	5.3333	5.6667	8.3333	18.91	90.58	第一成交候选人： 四川馨沐清洁服务有限公司； 报价金额： 1,717,288.00(元) (壹佰柒拾壹万柒仟贰佰捌拾捌元整)。 第二成交候选人： 成都德慧美品物业服务服务有限公司； 报价金额： 2,270,000.00(元) (贰佰贰拾柒万元整)。 第三成交候选人： 重庆助友创美物业管理有限公司； 报价金额： 2,239,999.00(元) (贰佰贰拾叁万玖仟玖佰玖拾玖元整)。
5	四川捷卫后勤服务有限公司	是	是	/	/	3.0000	5.0000	1.0000	1.0000	2.5000	14.5000	4.0000	5.0000	4.0000	8.0000	22.62	70.62	
6	四川红琼物业管理服务有限公司	是	是	/	/	0.0000	2.0000	0.0000	2.6667	2.5000	10.8333	2.0000	4.0000	0.0000	8.0000	18.84	50.84	
7	攀枝花市惠诚物业服务服务有限公司	否	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	四川佳友佳物业管理有限公司	是	是	/	/	3.0000	3.0000	4.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	19.01	29.01	
9	四川圣美医卫后勤服务有限公司	是	是	/	/	3.0000	5.5000	0.0000	2.6667	2.6667	4.5000	3.0000	4.0000	0.0000	8.0000	18.85	52.18	

