

市局机关物业管理服务(二次)

评审情况表

项目编号: N5106012024000023

2024-03-19

| 序号 | 供应商名称 | 是否通过资格性审查 | 是否通过符合性审查 | 未通过原因 | 是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除 | 总体服务方案 (18.00分) | 保洁服务方案 (8.00分) | 维修服务方案 (8.00分) | 会务服务方案 (8.00分) | 植物租摆服务方案 (8.00分) | 应急预案 (10.00分) | 业绩 (10.00分) | 价格分 (30.00分) | 综合评审得分汇总 (100分) | 评审结果 |
|----|----------------|-----------|-----------|-------|----------------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|---------------|-------------|--------------|-----------------|------|
| 1 | 四川和美物业管理有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | 16.5000 | 6.6667 | 7.3333 | 7.0000 | 6.0000 | 8.3333 | 10.0000 | 20.95 | 82.78 | |
| 2 | 南充吾家物业服务服务有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | 10.0000 | 5.3333 | 6.0000 | 8.0000 | 7.6667 | 6.0000 | 10.0000 | 30.00 | 83.00 | |
| 3 | 四川智诚物业服务服务有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | 16.0000 | 7.0000 | 7.0000 | 7.0000 | 7.3333 | 7.3333 | 10.0000 | 23.55 | 85.22 | |
| 4 | 四川祥盛百福物业管理有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | 15.0000 | 6.3333 | 6.3333 | 0.0000 | 0.0000 | 6.0000 | 6.0000 | 23.27 | 62.94 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------|---|---|----------------------------|---|---------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|-------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | 四川达安物业服务有限公司 | 是 | 是 | 磋商超时未响应, 超时供应商视为主动退出的无效供应商 | 否 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 6 | 四川蓝华物业服务有限公司 | 是 | 是 | 磋商超时未响应, 超时供应商视为主动退出的无效供应商 | 否 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | 第一成交候选人: 四川金聚正合后勤管理服务有限公司; 报价金额: 1,060,000.00 (壹佰零陆万元整)。 第二成交候选人: 四川智诚物业服务 有限公司; 报价金额: 978,340.00 (玖拾柒万捌仟叁佰肆拾元整)。 第三成交候选人: 四川恒旺后勤管理 服务有限公司; 报价金额: 956,300.00 (玖拾伍万陆仟叁佰元整)。 |
| 7 | 四川恒旺后勤管理服务服务有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | 15.5000 | 6.6667 | 6.6667 | 7.0000 | 6.6667 | 7.3333 | 10.0000 | 24.09 | 83.92 | |
| 8 | 四川鑫文物业服务服务有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | 16.0000 | 6.6667 | 6.6667 | 7.3333 | 6.0000 | 7.3333 | 4.0000 | 19.41 | 73.41 | |
| 9 | 成都青藤家园物业服务服务有限公司 | 是 | 是 | 磋商超时未响应, 超时供应商视为主动退出的无效供应商 | 否 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 10 | 四川金聚正合后勤管理服务服务有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | 17.0000 | 7.0000 | 7.3333 | 7.6667 | 7.3333 | 9.0000 | 10.0000 | 21.74 | 87.07 | |
| 11 | 成都汇泓物业管理有限责任公司 | 是 | 是 | / | 否 | 16.0000 | 7.0000 | 6.6667 | 7.6667 | 7.3333 | 7.6667 | 10.0000 | 19.57 | 81.90 | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|---|---|---------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|-------|-------|
| 12 | 德阳市元安物业有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | 17.0000 | 7.0000 | 6.6667 | 7.3333 | 7.3333 | 7.6667 | 10.0000 | 19.26 | 82.26 |
| 13 | 川房后勤服务(成都)集团有限公司 | 是 | 是 | / | 否 | 16.0000 | 6.6667 | 6.3333 | 7.0000 | 7.3333 | 7.0000 | 10.0000 | 22.11 | 82.44 |
| 14 | 四川联森物业管理有限 | 是 | 是 | / | 否 | 16.5000 | 7.0000 | 6.6667 | 7.6667 | 6.6667 | 8.0000 | 2.0000 | 19.68 | 74.18 |