

区集中办公区、五里梁办公区物业管理费(二次)

评审情况表

项目编号：N5107042023000056

2023-07-06

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	实施方案 (35.00分)	机构运作及管理制度 (12.00分)	应急方案 (15.00分)	人员配置 (14.00分)	履约能力 (4.00分)	价格分 (20.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	四川艾明物业管理有限公司	是	是	/	/	33.3333	10.5000	13.6667	14.0000	4.0000	19.03	94.53	
2	四川星韵莱物业服务服务有限公司	是	是	/	/	31.6667	10.5000	13.0000	14.0000	4.0000	18.90	92.07	
3	绵阳市桦林物业服务服务有限公司	是	否	评审条款“符合磋商文件的实质性要求”不通过	/	/	/	/	/	/	/	/	

4	四川省天青物业服务服务有限公司	是	是	/	/	29.1667	9.5000	11.0000	14.0000	4.0000	20.00	87.67	
5	四川玉洁保安服务有限公司	是	否	评审条款"符合磋商文件的实质性要求"不通过	/	/	/	/	/	/	/	/	第一成交候选人：四川艾明物业管理有限公司； 报价金额： 802,600.00(元) (捌拾万贰仟陆佰元整)。 第二成交候选人：四川星韵莱物业服务服务有限公司； 报价金额： 808,000.00(元) (捌拾万捌仟元整)。 第三成交候选人：四川省天青物业服务服务有限公司； 报价金额： 763,656.00(元) (柒拾陆万叁仟陆佰伍拾陆元整)。
6	绵阳市腾阳物业服务服务有限公司	是	否	评审条款"符合磋商文件的实质性要求"不通过	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	绵阳市民生物业服务服务有限公司	是	是	/	/	28.3333	9.0000	10.3333	12.5000	4.0000	19.58	83.75	

8	四川东洗美康物业管理服务有限公司	是	是	/	/	29.1667	10.0000	11.6667	11.0000	4.0000	19.79	85.62
9	绵阳市联谊物业服务有限责任公司	是	否	评审条款“符合磋商文件的实质性要求”不通过	/	/	/	/	/	/	/	/