

物业管理服务

评审情况表

项目编号：N5107812023000188

2024-01-11

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	项目实施方案 (20.00分)	人员管理方案 (20.00分)	培训方案 (10.00分)	人员配置方案 (8.00分)	应急措施 (8.00分)	考核方案 (15.00分)	综合能力 (5.00分)	企业实力 (2.00分)	价格分 (12.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	是	/	否	11.6000	11.4000	6.2000	2.0000	4.6000	8.7000	3.0000	0.0000	12.00	59.50	
2	四川开良物业服务服务有限公司	是	是	/	否	18.4000	18.6000	8.8000	8.0000	6.6000	13.8000	5.0000	2.0000	11.00	92.20	
3	绵阳市圣宇物业服务服务有限公司	是	是	/	否	17.6000	17.8000	8.0000	8.0000	6.2000	13.8000	5.0000	2.0000	11.61	90.01	
4	川房后勤服务(成都)集团有限公司	是	是	/	否	17.4000	17.6000	7.8000	8.0000	6.4000	13.2000	5.0000	2.0000	11.80	89.20	第一中标候选人： 四川君和后勤服务集团有限公司； 报价金额： 8,668,567.08（捌佰陆拾陆万捌仟伍佰陆拾柒元零捌分）。
5	四川玉洁保安服务有限公司	是	是	/	否	17.8000	18.2000	8.0000	8.0000	6.6000	13.2000	5.0000	2.0000	11.11	89.91	第二中标候选人： 四川开良物业服务服务有限公司； 报价金额： 8,860,008.00（捌佰捌拾陆万零捌元整）。

第三中标候选人：
四川新茂福斯特智
慧城市管理服务有

6	四川新茂福斯特智慧城市管理有限公司	是	是	/	否	17.6000	17.6000	8.6000	8.0000	6.6000	13.6000	5.0000	2.0000	11.48	90.48	限公司； 报价金额： 8,493,180.00 （捌佰肆拾玖万叁仟壹佰捌拾元整）。
7	四川羽博物业服务服务有限公司	是	是	/	否	17.6000	17.6000	7.8000	6.0000	6.4000	13.0000	5.0000	2.0000	11.26	86.66	
8	四川君和后勤服务集团有限公司	是	是	/	否	18.6000	18.4000	8.6000	8.0000	6.8000	13.8000	5.0000	2.0000	11.25	92.45	
9	成都美雅洁清服务有限公司	是	是	/	否	17.4000	17.4000	8.0000	8.0000	6.4000	13.4000	5.0000	2.0000	11.24	88.84	