

物业管理

评审情况表

项目编号：N5107812024000022

2024-03-20

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	项目实施方案 (14.00分)	人员管理方案 (10.00分)	培训方案 (4.00分)	人员配置 (8.00分)	考核方案 (6.00分)	应急措施 (6.00分)	类似业绩 (12.00分)	配套设施 (10.00分)	价格分 (30.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	四川君和后勤服务集团有限公司	是	是	/	否	11.3333	9.3333	4.0000	8.0000	6.0000	4.6667	12.0000	10.0000	24.07	89.40	
2	绵阳市圣宇物业服务服务有限公司	是	是	/	否	11.6667	9.3333	4.0000	8.0000	6.0000	5.1667	12.0000	5.0000	26.36	87.53	
3	四川星韵莱物业服务服务有限公司	是	是	/	否	12.0000	7.8333	4.0000	8.0000	6.0000	5.1667	12.0000	10.0000	26.21	91.21	
4	四川开良物业服务服务有限公司	是	是	/	否	12.3333	9.5000	4.0000	8.0000	6.0000	5.5000	12.0000	10.0000	24.31	91.64	
5	四川馨沐清洁服务有限公司	是	是	/	否	10.6667	8.5000	4.0000	6.0000	6.0000	4.0000	12.0000	10.0000	29.41	90.58	
6	四川羽博物业服务服务有限公司	是	是	/	否	11.3333	9.3333	4.0000	8.0000	6.0000	4.3333	12.0000	10.0000	26.92	91.92	

7	四川远建实业有限公司	是	是	/	否	10.3333	8.6667	4.0000	8.0000	6.0000	4.6667	12.0000	10.0000	25.72	89.39	第一成交候选人： 江油市振宏物业服务 有限公司； 报价金额： 1,793,438.00（壹 佰柒拾玖万叁仟肆 佰叁拾捌元整）。
8	川房城市科技服务（成都）集团有限公司	是	是	/	否	9.6667	8.5000	4.0000	8.0000	6.0000	4.8333	8.0000	5.0000	30.00	84.00	第二成交候选人： 四川羽博物业服务 有限公司； 报价金额： 1,987,200.00（壹 佰玖拾捌万柒仟贰 佰元整）。
9	四川祥盛百福物业管理服务有限公司	是	是	/	否	7.3333	0.0000	4.0000	3.0000	5.0000	4.3333	0.0000	0.0000	28.15	51.82	第三成交候选人： 四川玉洁保安服务 有限公司； 报价金额： 2,070,000.00（贰 佰零柒万元整）。
10	江油市宏拓物业服务服务有限公司	是	是	/	否	11.3333	9.0000	4.0000	6.0000	3.0000	5.0000	12.0000	10.0000	27.86	88.19	
11	四川艾明物业管理服务有限公司	是	是	/	否	11.3333	9.3333	4.0000	8.0000	4.8000	4.3333	12.0000	5.0000	29.55	88.35	
12	北京东光物业管理股份有限公司	是	是	/	否	10.3333	8.6667	4.0000	8.0000	6.0000	4.6667	12.0000	5.0000	26.40	85.07	
13	四川环诚物业管理服务有限公司	是	是	/	否	11.0000	9.3333	4.0000	8.0000	6.0000	4.8333	12.0000	10.0000	24.80	89.97	
14	四川蜀海物业服务服务有限公司	是	是	/	否	10.3333	9.0000	4.0000	0.0000	6.0000	4.6667	12.0000	0.0000	24.81	70.81	
15	江油市振宏物业服务服务有限公司	是	是	/	否	10.6667	9.3333	4.0000	8.0000	5.8000	4.3333	12.0000	10.0000	29.83	93.96	
16	四川玉洁保安服务有限公司	是	是	/	否	11.3333	9.1667	4.0000	8.0000	6.0000	5.3333	12.0000	10.0000	25.84	91.67	