

后勤社会化服务物业管理政府采购

评审情况表

项目编号：N5113012023000372

2023-11-23

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	人员配置 (17.00分)	服务管理实施方案 (35.00分)	履约能力 (10.00分)	服务要求 (8.00分)	价格分 (30.00分)	综合评审得分 汇总 (100分)	评审结果
1	南充市五星物业管理有限责任公司	是	是	/	否	17.0000	35.0000	10.0000	8.0000	23.61	93.61	第一成交候选人：四川津瑞智慧社区服务有限公司； 报价金额： 580,000.00（伍拾捌万元整）。 第二成交候选人：四川嘉陵物业管理有限公司； 报价金额： 616,800.00（陆拾壹万陆仟捌佰元整）。 第三成交候选人：南充市五星物业管理有限责任公司； 报价金额： 736,900.00（柒拾叁万陆仟玖佰元整）。
2	成都金房物业集团有限责任公司	是	是	/	否	17.0000	35.0000	10.0000	8.0000	20.59	90.59	
3	成都世高物业管理有限公司	是	是	/	否	7.0000	31.5000	6.0000	8.0000	19.32	71.82	
4	四川远建实业有限公司	是	是	/	否	17.0000	35.0000	10.0000	8.0000	20.47	90.47	
5	四川鑫宇物业服务服务有限公司	是	是	/	否	15.0000	35.0000	10.0000	8.0000	22.99	90.99	
6	四川嘉陵物业管理有限公司	是	是	/	否	17.0000	35.0000	10.0000	8.0000	28.21	98.21	
7	四川衡易物业服务服务有限公司	是	是	/	否	8.0000	31.5000	10.0000	8.0000	25.22	82.72	
8	川房后勤服务（成都）集团有限公司	是	是	/	否	17.0000	35.0000	10.0000	8.0000	21.67	91.67	

9	四川津瑞智慧社区服务有限公司	是	是	/	否	17.0000	35.0000	10.0000	8.0000	30.00	100.00
10	南充凌凯英澳物业管理有限公司	是	是	磋商超时未响应, 超时供应商视为主动退出的无效供应商	否	/	/	/	/	/	/
11	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	是	磋商超时未响应, 超时供应商视为主动退出的无效供应商	否	/	/	/	/	/	/