

# 保洁服务采购项目

## 评审情况表

项目编号：N5113212024000010

2024-04-16

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	绍兴上虞海诚物业管理有限公司	是	否	评审条款“满足招标文件的实质性要求”不通过，专家组评审意见：你公司投标文件中提供的二楼保洁员李树林男62/七楼保洁员郝翠香女63/八楼保洁员董婉芬女63等，有多人不满足★2、服务人员的基本要求(2.2)保洁员要求：所设定岗位编制保洁员的年龄①女不超过55周岁（含55周岁），②男不超过60周岁（含60周岁），根据招标文件第三章（注：...带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求）故符合性不予通过。	否	
2	广安途途科技服务有限公司	是	否	评审条款“满足招标文件的实质性要求”不通过，专家组评审意见：招标文件要求人员配置清单人数项目经理2人★2、服务人员的基本要求(2.1)项目经理：①、投标人拟派物业服务项目经理管理岗位人员有类似医院物业服务管理业绩...②...（需提供此项毕业证复印件）；你公司提供的证明材料尚缺一名项目经理。不满足实质性要求，根据招标文件第三章注：...带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求）故符合性不通过	否	
3	四川诚信威达屋宇商务管理有限公司	是	是	/	否	
4	四川嘉陵物业管理有限公司	是	是	/	否	
5	四川杰昌物业管理有限公司	是	是	/	否	
6	四川沈闻兴康养服务有限公司	是	否	评审条款“满足招标文件的实质性要求”不通过，专家组评审意见：招标文件要求人员配置清单人数项目经理2人★2、服务人员的基本要求(2.1)项目经理：①、投标人拟派物业服务项目经理管理岗位人员有类似医院物业服务管理业绩...②...（需提供此项毕业证复印件）；你公司提供的证明材料仅有一名项目经理。不满足实质性要求，根据招标文件第三章注：...带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求）故符合性不通过	否	

7	四川共创后勤管理有限公司	是	是	/	否
8	四川馨沐清洁服务有限公司	是	是	/	否
9	四川捷卫智慧城市管理服务服务有限公司	是	是	/	否
10	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	是	/	否
11	四川尚进物业服务服务有限公司	是	是	/	否
12	重庆鼎盛物业管理有限公司	是	是	/	否
13	四川中盛城市管理服务有限公司	是	是	/	否
14	四川荣诚清洁服务有限公司	是	是	/	否
15	四川清秦劳务派遣有限公司	是	是	/	否

第一中标候选人：  
四川嘉陵物业管理  
有限公司；  
报价金额：  
3,025,920.00（叁  
佰零贰万伍仟玖佰  
贰拾元整）。

第二中标候选人：  
四川蜀拾物业管理

16	四川环诚物业管理有限公司	是	是	/	否	四川羽柏物业管理 有限公司； 报价金额： 3,141,120.00（叁 佰壹拾肆万壹仟壹 佰贰拾元整）。
17	四川羽柏物业管理 有限公司	是	是	/	否	第三中标候选人： 四川省汇川精益物 业管理有限公司； 报价金额： 3,198,194.54（叁 佰壹拾玖万捌仟壹 佰玖拾肆元伍角肆 分）。
18	四川中佳联智 慧城市科技有 限公司	是	是	/	否	
19	阳光恒昌物 业服务股份 有限公司	是	否	评审条款“满足招标文件的实质性要求”不通过，专家组评审意见：招标文件要求人员配置清单人数项目经理2人★2、服务人员的基本要求(2.1)项目经理：①、投标人拟派物业服务项目经理管理岗位人员有类似医院物业服务管理业绩...②...（需提供此项毕业证复印件）；你公司提供的证明材料仅有一名项目经理。不满足实质性要求，根据招标文件第三章注：...带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求）故符合性不通过	否	
20	四川志顺物 业管理服务 有限公司	是	否	评审条款“满足招标文件的实质性要求”不通过，专家组评审意见：招标文件要求人员配置清单人数项目经理2人★2、服务人员的基本要求(2.1)项目经理：①、投标人拟派物业服务项目经理管理岗位人员有类似医院物业服务管理业绩...②...（需提供此项毕业证复印件）；你公司提供的证明材料仅有一名项目经理，尚缺一名。不满足实质性要求，根据招标文件第三章注：...带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求）故符合性不通过	否	
21	四川汇智联 和公共设施 管理有限 责任公司	是	是	/	否	
22	广安铭天物 业服务有限 公司	是	是	/	否	
23	四川春华物 业服务集团 有限公司	是	是	/	否	

24	南充和善物业管理有限公司	是	是	/	否
25	四川省南充市茂林物业管理有限公司	是	是	/	否
26	四川鑫润达环境管理有限公司	是	否	评审条款“满足招标文件的实质性要求”不通过，专家组长评审意见：招标文件要求人员配置清单人数项目经理2人合计64人★2、服务人员的基本要求(2.1)项目经理： ①、投标人拟派物业服务项目经理管理岗位人员有类似医院物业服务管理业绩②、拟派本项目项目经理人员要求：具备初中及以上学历（需提供此项毕业证复印件）；你公司文件中仅提供了一名项目经理证明材料且总人数才63人，根据招标文件第三章注：...带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求）符合性不通过	否
27	四川盛泓物业管理有限公司	是	否	评审条款“满足招标文件的实质性要求”不通过，专家组长评审意见：招标文件要求人员配置清单人数项目经理2人★2、服务人员的基本要求(2.1)项目经理：①、投标人拟派物业服务项目经理管理岗位人员有类似医院物业服务管理业绩②、拟派本项目项目经理人员要求：具备初中及以上学历（需提供此项毕业证复印件）；你公司仅提供了一名项目经理证明材料，根据招标文件第三章注：...带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求）故符合性不通过。	否
28	四川曙晖阳物业服务服务有限公司	是	否	评审条款“满足招标文件的实质性要求”不通过，专家组长评审意见：招标文件要求人员配置清单人数项目经理2人★2、服务人员的基本要求(2.1)项目经理：①、投标人拟派物业服务项目经理管理岗位人员有类似医院物业服务管理业绩...②...（需提供此项毕业证复印件）；你公司提供的尤江水项目经理证明材料不满足以上①的实质性要求，根据招标文件第三章注：...带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求）故符合性不通过	否
29	成都金房物业集团有限责任公司	是	否	评审条款“满足招标文件的实质性要求”不通过，专家组长评审意见：招标文件要求人员配置清单人数项目经理2人★2、服务人员的基本要求(2.1)项目经理：①、投标人拟派物业服务项目经理管理岗位人员有类似医院物业服务管理业绩，...②...（需提供此项毕业证复印件）；你公司提供的夏安林项目经理资料不是青岛中心医院出具并加盖服务单位公章，且尚缺一名项目经理。不满足实质性要求，根据招标文件第三章注：带“★”的参数需求为实质性要求。符合性不通过。	否
30	广元市新必丽物业服务服务有限公司	是	否	评审条款“满足招标文件的实质性要求”不通过，专家组长评审意见：招标文件要求人员配置清单人数项目经理2人★2、服务人员的基本要求(2.1)项目经理：①、投标人拟派物业服务项目经理管理岗位人员有类似医院物业服务管理业绩...②...（需提供此项毕业证复印件）；你公司提供的证明材料尚缺一名项目经理。不满足实质性要求，根据招标文件第三章注：...带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求）故符合性不通过。	否