

物业管理服务采购项目

评审情况表

项目编号：N5113222022000111

2022-11-03

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	项目分析、整体设想及入驻与承接 (10.00分)	实施方案 (10.00分)	管理制度 (10.00分)	组织机构、人员配置及岗位职责 (9.00分)	培训方案 (9.00分)	应急措施 (10.00分)	服务团队 (4.00分)	履约能力 (12.00分)	业绩 (6.00分)	价格分 (20.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	四川志顺物业管理服务有限公司	是	是	/	/	9.1667	9.1667	7.50	8.0000	8.0000	9.3333	4.00	12.00	6.00	20.00	93.17	
2	四川万和泰平物业管理服务有限公司	是	是	/	/	7.50	7.50	9.1667	9.00	7.0000	9.3333	2.00	6.00	4.00	19.73	81.23	第一成交候选人：四川志顺物业管理服务有限公司； 报价金额：798,960.00(元)（柒拾玖万捌仟玖佰陆拾元整）。 第二成交候选人：四川万和泰平物业管理服务有限公司； 报价金额：809,871.12(元)（捌拾万玖仟捌佰柒拾壹元壹角贰分）。
3	四川天澜物业管理服务有限公司	是	是	/	/	7.50	7.50	9.1667	8.0000	8.0000	9.3333	0.00	0.00	0.00	19.85	69.35	第三成交候选人：四川天澜物业管理服务有限公司； 报价金额：805,000.00(元)（捌拾万伍仟元整）。

4	四川明钰劳务有限公司	是	是	磋商超时未响应，超时供应商视为主动退出的无效供应商	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
---	------------	---	---	---------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---