

西充县政府购买公共租赁住房小区运营管理服务

评审情况表

项目编号：N5113252022000094

2023-02-24

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	报价 (16.00分)	履约能力 (16.00分)	物业服务总体方案 (16.00分)	项目组织机构及人员配备、培训管理 (16.00分)	物业专项方案 (20.00分)	物业服务应急预案 (15.00分)	扶持不发达地区或少数民族地区 (1.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	四川联博诚信物业管理有限公司	是	是	/	/	12.00	3.50	10.00	13.2000	14.8000	12.00	0.00	65.50	
2	四川常春藤物业有限公司	是	是	/	/	11.95	2.00	10.4000	13.8000	14.6000	12.0000	0.00	64.75	

第一中标候选人：
四川恒河物业管理
有限公司；

3	四川恒河物业管理有限公司	是	是	/	/	12.31	16.00	14.4000	14.8000	18.6000	14.00	0.00	90.11	<p>报价金额： 5,984,000.00(元) (伍佰玖拾捌万肆仟元整)。</p> <p>第二中标候选人： 四川瑞云物业管理服务有限公司； 报价金额： 4,602,400.00(元) (肆佰陆拾万贰仟肆佰元整)。</p>
4	四川霁灏物业管理有限公司	是	是	/	/	12.17	9.00	11.6000	13.8000	15.2000	12.00	0.00	73.77	<p>第三中标候选人： 四川嘉陵物业管理服务有限公司； 报价金额： 5,560,016.00(元) (伍佰伍拾陆万零壹拾陆元整)。</p>
5	四川瑞云物业管理服务有限公司	是	是	/	/	16.00	16.00	12.4000	13.4000	16.2000	13.00	0.00	87.00	
6	四川嘉陵物业管理服务有限公司	是	是	/	/	13.24	16.00	12.00	13.2000	15.6000	13.4000	0.00	83.44	