

物业外包管理服务

评审情况表

项目编号：N5116012023000251

2023-12-13

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	管理制度 (8.00分)	履约能力 (10.00分)	人员配置 (16.00分)	服务理念、总体规划及服务质量控制方案 (6.00分)	秩序维护服务方案 (6.00分)	环境卫生、四害消杀、垃圾分类服务方案 (6.00分)	设施设备运行维护服务方案 (4.00分)	会议服务方案 (4.00分)	绿化服务方案 (4.00分)	餐饮服务方案 (10.00分)	应急措施及预案方案 (6.00分)	价格分 (20.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	四川新华物业有限公司	是	是	/	否	7.0000	10.0000	16.0000	5.1667	5.0000	5.5000	3.3333	3.5000	3.5000	9.3333	5.1667	19.55	93.05	第一成交候选人： 四川新华物业有限公司； 报价金额： 1,196,760.00（壹佰壹拾玖万陆仟柒佰陆拾元整）。
2	四川川东机电设备安装公司	是	是	/	否	6.6667	4.0000	6.0000	5.0000	5.0000	5.0000	3.5000	3.5000	3.5000	8.6667	5.1667	19.50	75.50	第二成交候选人： 广安中创电梯设备有限公司； 报价金额： 1,169,900.00（壹佰壹拾陆万玖仟玖佰元整）。
3	广安中创电梯设备有限公司	是	是	/	否	6.8333	8.0000	6.0000	5.0000	5.1667	5.1667	3.3333	3.5000	3.3333	8.8333	5.1667	20.00	80.33	第三成交候选人： 四川川东机电设备安装公司； 报价金额： 1,200,000.00（壹佰贰拾万元整）。