

体育中心物业管理服务项目

评审情况表

项目编号：N5118012023000052

2023-05-15

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	否	评审条款"符合竞争性谈判文件的实质性要求"不通过。工程维修主管未提供职称证。供应商提供的工程维修人员第三条人员证书为"G+高压电工作业证",谈判文件要求提供"G证+低压电工作业证"。不符合谈判文件要求。	/	第一成交候选人: 雅安市力新物业管理有限责任公司; 报价金额: 2,868,800.00(元) (贰佰捌拾陆万捌仟捌佰元整)。 第二成交候选人: 雅安蜀天物业管理有限责任公司; 报价金额: 3,020,000.00(元) (叁佰零贰万元整)。 第三成交候选人: 雅安汇鑫物业服务有限责任公司; 报价金额: 3,060,000.00(元) (叁佰零陆万元整)。
2	雅安市力新物业管理有限责任公司	是	是	/	/	
3	雅安汇鑫物业服务有限责任公司	是	是	/	/	
4	四川三正智慧物业服务有限责任公司	是	否	评审条款"符合竞争性谈判文件的实质性要求"不通过。无机动人员相关证书。工程维修人员中第二、三类人员未按要求提供相关证明材料。第二个业绩中无会务或客服相关内容。救生员证书不够,其中第9人和第20人提供的是社会体育指导员证书。不符合要求。	/	
5	雅安蜀天物业管理有限责任公司	是	是	/	/	
6	四川中基明杰物业管理有限公司	否	/	评审条款"本采购包属于专门面向中小企业采购。"不通过。供应商提供的中小企业声明函中所属行业为"租赁和商务服务业",谈判文件要求所属行业为"物业管理"。不符合谈判文件要求。	/	