

# 政务大厅物业管理（2024-2026）（三次）

## 评审情况表

项目编号：N5118012023000232

2024-01-09

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	四川中盛城市管理服务有限公司	是	是	/	否	第一成交候选人： 四川中盛城市管理服务有限公司； 报价金额： 1,213,600.23（壹佰贰拾壹万叁仟陆佰元贰角叁分）。  第二成交候选人： 成都汇泓物业管理有限责任公司； 报价金额： 1,259,529.03（壹佰贰拾伍万玖仟伍佰贰拾玖元零叁分）。  第三成交候选人： 四川悦诚嘉安物业服务有限公司；
2	雅安汇鑫物业服务有限公司	是	是	/	否	
3	山西景行物业管理有限公司	是	是	/	否	
4	四川省汇川精益物业管理有限公司	是	否	评审条款“服务要求”不通过，专家组评审意见：技术服务应答不符合谈判文件“第三章3.2.2服务要求”中“本次采购要求及付款”中（三）业主考核、（四）付款方式的要求。；评审条款“谈判文件其他实质性要求”不通过，专家组评审意见：提供的烹饪师人员证书中无等级证明。	否	
5	四川中旻物业服务有限公司	是	是	/	否	
6	四川佳友佳物业管理有限公司	是	是	/	否	
7	四川新立鑫后勤管理服务有限公司	是	是	/	否	
8	四川龙和保安服务有限公司	是	是	/	否	
9	雅安市达邦物业管理有限公司	是	否	评审条款“谈判文件其他实质性要求”不通过，专家组评审意见：在食堂人员配置中提供的一个人员证书中无人员姓名和职业名称。	否	

10	四川悦诚嘉安物业服务有限公司	是	是	/	否	报价金额： <b>1,298,762.83</b> （壹佰贰拾玖万捌仟柒佰陆拾贰元捌角叁分）。
11	雅安蜀天物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
12	四川首创环境管理有限公司	是	是	/	否	
13	四川亿美物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
14	成都汇泓物业管理有限责任公司	是	是	/	否	
15	成都市锦官蓉城物业管理有限责任公司	是	是	/	否	