

# 机关物业管理服务采购项目

## 评审情况表

项目编号：N5118032024000001

2024-01-18

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	评审结果
1	雅安汇鑫物业服务有限公司	是	是	/	否	第一成交候选人：成都鑫源绿洲物业管理有限公司； 报价金额： 1,382,047.49（壹佰叁拾捌万贰仟零肆拾柒元肆角玖分）。  第二成交候选人：四川瑞云物业管理服务有限公司； 报价金额： 1,407,340.73（壹佰肆拾万柒仟叁佰肆拾元柒角叁分）。  第三成交候选人：贵
2	成都鑫源绿洲物业管理有限公司	是	是	/	否	
3	四川四源物业服务有限公司	是	否	评审条款"其他实质性要求"不通过，专家组长评审意见：未按报价要求计算工作日延时加班费和休息日加班费	否	
4	雅安市力新物业管理有限责任公司	是	否	评审条款"其他实质性要求"不通过，专家组长评审意见：未按报价要求计算休息日加班费	否	
5	重庆嬉冠物业管理有限公司	是	否	评审条款"其他实质性要求"不通过，专家组长评审意见：工作日延时加班费和休息日加班费未按要求计算	否	
6	四川瑞云物业管理服务有限公司	是	是	/	否	
7	雅安市名山区茗城物业管理有限公司	是	否	评审条款"其他实质性要求"不通过，专家组长评审意见：未按报价要求计算工作日延时加班费和休息日加班费	否	
8	四川和全佳物业管理有限公司	是	否	评审条款"其他实质性要求"不通过，专家组长评审意见：未按报价要求计算休息日加班费	否	

9	贵州新佳元城市管理发展有限公司	是	是	/	否	州新佳元城市管理发展有限公司； 报价金额： 1,489,772.39（壹佰肆拾捌万玖仟柒佰柒拾贰元叁角玖分）。
10	成都汇泓物业管理有限责任公司	是	否	评审条款"其他实质性要求"不通过，专家组长评审意见：未按报价要求计算休息日加班费	否	
11	雅安市茗蒙后勤服务有限公司	是	否	评审条款"其他实质性要求"不通过，专家组长评审意见：未按报价要求计算工作日延时加班费和休息日加班费	否	
12	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	否	评审条款"其他实质性要求"不通过，专家组长评审意见：未按报价要求计算工作日延时加班费和休息日加班费	否	
13	川房后勤服务（成都）集团有限公司	是	否	评审条款"其他实质性要求"不通过，专家组长评审意见：部分秩序维护人员和环境维护人员无在职证明（部分劳动合同已过期）且部分劳动合同签订方为成都湖川物业管理有限公司；未按报价要求计算工作日延时加班费和休息日加班费。	否	
14	四川和盟物业管理有限公司	是	否	评审条款"其他实质性要求"不通过，专家组长评审意见：未按要求计算工作日延时加班费和休息日加班费	否	
15	四川雅名物业服务有限责任公司	是	是	/	否	