

# 第1办公区物业服务采购项目

## 评审情况表

项目编号：N5120012023000244

2023-10-26

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	管理实施方案 (20.00分)	物业服务方案 (21.00分)	应急解决措施 (8.00分)	管理服务人员配置 (11.00分)	履约能力 (18.00分)	投标价格得分 (22.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	四川昌达物业管理有限责任公司	是	是	/	/	20.0000	21.0000	8.0000	11.0000	18.0000	18.45	96.45	
2	四川龙和保安服务有限公司	是	是	/	/	20.0000	21.0000	8.0000	11.0000	18.0000	19.37	97.37	
3	资阳市车城佳美物业有限公司	是	是	/	/	20.0000	21.0000	8.0000	11.0000	18.0000	20.48	98.48	

4	四川简馨物业管理有限公司	是	是	/	/	17.0000	21.0000	8.0000	11.0000	18.0000	22.00	97.00	
5	四川捷卫智慧城市管理服务有限公司	是	是	/	/	17.0000	21.0000	8.0000	9.0000	18.0000	21.45	94.45	第一成交候选人：资阳市车城佳美物业管理有限公司； 报价金额： <b>628,399.92(元)</b> (陆拾贰万捌仟叁佰玖拾玖元玖角贰分)。
6	四川省越旭实业有限公司	是	是	/	/	20.0000	21.0000	8.0000	11.0000	18.0000	18.75	96.75	第二成交候选人：四川龙和保安服务有限公司； 报价金额： <b>664,515.36(元)</b> (陆拾陆万肆仟伍佰壹拾伍元叁角陆分)。
7	四川盛歌物业服务有限责任公司	是	是	/	/	20.0000	21.0000	8.0000	2.0000	18.0000	18.70	87.70	第三成交候选人：四川信泰物业服务有限公司； 报价金额： <b>668,000.00(元)</b> (陆拾陆万捌仟元整)。

8	四川言必行商贸有限公司	是	是	磋商超时未响应, 超时供应商视为主动退出的无效供应商	/	/	/	/	/	/	/	/
9	四川省紫竹物业服务服务有限公司	是	是	/	/	20.0000	21.0000	8.0000	8.0000	18.0000	19.11	94.11
10	四川信泰物业服务服务有限公司	是	是	/	/	20.0000	21.0000	8.0000	11.0000	18.0000	19.27	97.27
11	四川祥盛百福物业管理服务有限公司	是	是	磋商超时未响应, 超时供应商视为主动退出的无效供应商	/	/	/	/	/	/	/	/