

物业管理服务

评审情况表

项目编号：N5120012024000060

2024-04-22

序号	供应商名称	是否通过资格性审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	履约能力 (9.00分)	物业服务方案 (40.00分)	人员培训方案 (32.00分)	价格分 (19.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	北京东光物业管理股份有限公司	是	是	/	否	9.0000	30.0000	28.6667	14.92	82.59	第一成交候选人：四川信泰物业服务有限公司； 报价金额：716,832.00（柒拾壹万陆仟捌佰叁拾贰元整）。 第二成交候选人：资阳市明辉物业服务有限公司； 报价金额：822,600.00（捌拾贰万贰仟陆佰元整）。 第三成交候选人：资阳益友酒店管理有限公司； 报价金额：872,745.00（捌拾柒万贰仟柒佰肆拾伍元整）。
2	四川捷卫智慧城市管理服务股份有限公司	是	是	/	否	9.0000	29.3333	27.3333	16.69	82.36	
3	四川信泰物业服务有限公司	是	是	/	否	9.0000	36.0000	30.0000	18.79	93.79	
4	川房后勤服务(成都)集团有限公司	是	是	/	否	9.0000	28.6667	24.6667	17.85	80.18	
5	资阳益友酒店管理有限公司	是	是	/	否	9.0000	35.3333	29.3333	15.43	89.10	
6	重庆博勤物业管理有限公司	是	是	/	否	9.0000	34.0000	27.3333	18.13	88.46	
7	资阳市明辉物业服务有限公司	是	是	/	否	9.0000	36.0000	29.3333	16.37	90.70	
8	四川银丰达物业管理服务有限公司	是	是	/	否	3.0000	29.3333	25.3333	16.38	74.05	
9	成都市辉下物业管理服务有限公司	是	是	/	否	9.0000	29.3333	26.6667	19.00	84.00	
10	四川祥盛百福物业管理有限公司	是	是	/	否	0.0000	25.3333	22.6667	14.82	62.82	