

物业管理

评审情况表

项目编号: N5132112022000211

2022-08-30

序号	供应商名称	是否通过资格审查	是否通过符合性审查	未通过原因	是否根据政府扶持政策在评审时进行价格扣除	荣誉及管理體系 (3.00分)	管理业绩及能力 (9.00分)	总体方案 (18.00分)	保洁服务方案 (9.00分)	设施设备维修服务方案 (9.00分)	绿化养护管理方案 (12.00分)	安保服务方案 (10.00分)	日常巡检管理方案 (9.00分)	应急预案 (9.00分)	项目经理 (2.00分)	价格分 (10.00分)	综合评审得分汇总 (100分)	评审结果
1	成都佳和物业管理有限公司	是	是	/	/	3.00	9.00	18.00	9.00	9.00	12.00	10.00	9.00	9.00	2.00	8.64	98.64	
2	四川省鸿丰翔物业服务有限责任公司	是	是	/	/	0.00	6.00	9.5000	7.5000	6.5000	2.6667	6.00	3.0000	3.5000	2.00	9.06	55.72	
3	四川和全佳物业管理有限公司	是	是	/	/	3.00	9.00	13.0000	8.0000	7.0000	8.6667	6.6667	7.0000	8.5000	2.00	8.80	81.64	

4	四川省全过程工程管理有限公司	是	是	/	/	0.00	9.00	17.5000	7.0000	9.00	9.3333	9.3333	8.0000	9.00	0.00	7.62	85.78	
5	四川泽众工程项目管理有限公司	是	是	/	/	0.00	0.00	2.5000	2.5000	2.5000	3.3333	3.3333	2.0000	2.5000	0.00	7.62	26.28	第一成交候选人： 四川君和后勤服务集团有限公司； 报价金额： 1,300,000.00(元) (壹佰叁拾万元整)。
6	四川捷卫后勤服务有限公司	是	是	/	/	2.00	9.00	18.00	9.00	9.00	12.00	10.00	9.00	9.00	2.00	8.15	97.15	第二成交候选人： 成都佳和物业管理有限公司； 报价金额： 1,383,192.00(元) (壹佰叁拾捌万叁仟壹佰玖拾贰元整)。
7	四川省越旭实业有限公司	是	是	/	/	3.00	9.00	18.00	9.00	9.00	12.00	10.00	9.00	9.00	2.00	8.03	98.03	第三成交候选人： 四川省越旭实业有限公司； 报价金额： 1,489,000.00(元) (壹佰肆拾捌万玖仟元整)。
8	四川君和后勤服务集团有限公司	是	是	/	/	3.00	9.00	18.00	9.00	9.00	12.00	10.00	9.00	9.00	2.00	9.20	99.20	
9	广安邓园文化旅游发展有限公司	是	是	/	/	0.00	9.00	17.0000	8.5000	8.5000	11.3333	8.6667	8.5000	9.00	0.00	10.00	90.50	

10	四川恒青物业管理有限公司	是	是	/	/	3.00	0.00	18.00	9.00	9.00	12.00	10.00	9.00	9.00	2.00	8.27	89.27
11	成都金房物业集团有限责任公司	否	/	评审条款“本采购包专门面向中小企业采购”不通过	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
12	成都市南丝玉物业管理有限公司	是	是	/	/	3.00	9.00	18.00	7.0000	7.0000	9.3333	6.6667	7.0000	7.0000	0.00	8.52	82.52