

（注：当采购包的评标方法为综合评分法时带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。）

（注：当采购包的评标方法为最低评标价法时带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。）

3.1 采购项目概况

按照《自然资源部办公厅关于严肃开展耕地和永久基本农田划定成果核实处置工作的通知》（自然资办发〔2023〕25号）、《四川省自然资源厅关于印发四川省耕地和永久基本农田划定成果核实处置工作方案的通知》（川自然资发〔2023〕32号）、《成都市规划和自然资源局关于印发成都市耕地和永久基本农田划定成果核实处置工作方案的通知》（成自然资发〔2023〕47号）的文件精神，结合成都市彭州市耕地和永久基本农田划定成果的实际情况，高质高效完成永久基本农田补划图斑分析监督评估工作。

3.2 服务内容及服务要求

3.2.1 服务内容

采购包 1:

采购包预算金额（元）：305,500.00

采购包最高限价（元）：305,500.00

序号	标的名称	数量	标的金额 (元)	计量 单位	所属 行业	是 否 涉 及 核 心 产 品	是 否 涉 及 采 购 进 口 产 品	是 否 涉 及 采 购 节 能 产 品	是 否 涉 及 采 购 环 境 标 志 产 品
1	彭州市永久基本农田补划图斑分析监督评估工作	1.00	305,500.00	项	其他未列明行业	否	否	否	否

3.2.2 服务要求

采购包 1:

标的名称：彭州市永久基本农田补划图斑分析监督评估工作

参数性质	序号	技术参数与性能指标
★	1	<p>服务内容及要求</p> <p>1、服务内容</p> <p>对补划的永久基本农田，严格按照《四川省自然资源厅关于印发四川省耕地和永久基本农田划定成果核实处置工作方案的通知》的要求开展实地核查举证、判断是否符合永久基本农田要求、补划图斑面积分析、相关举证材料整理工作。</p> <p>2、服务要求</p> <p>(1)外业核实工作： 根据补划永久基本农田数据，开展外业核实，全面摸清补划永久基本农田实际耕作情况，通过“国土调查云”软件拍摄实地现状照片进行举证。</p> <p>(2)内业分析工作： 对举证图斑进行内页判断，对不符永久基本农田要求的进行分割剔除，分析补划基本农田图斑面积是否满足补划要求、整理相关举证材料。</p> <p>3、成果要求</p> <p>按照《四川省自然资源厅关于印发四川省耕地和永久基本农田划定成果核实处置工作方案的通知》（川自然资发〔2023〕32号）、《成都市规划和自然资源局关于印发成都市耕地和永久基本农田划定成果核实处置工作方案的通知》（成自然资发〔2023〕47号）要求，提供DB成果，DB成果提交格式具</p>

		<p>体要求如下：</p> <p>行政区划代码+行政区划名称+成果DB包</p> <p>行政区划代码+MEDIA</p> <p>行政区划代码+meta.db</p> <p>(行政区划代码)+行政区划名称.mdb</p> <p>mdb里面放举证信息表，举证信息表的结构中举证地块编号为db中records表中tbbh字段，对应图斑标识码为YJJBNTBHTBGX中的非预调出图斑的BSM。</p>
--	--	---

3.2.3 人员配置要求

采购包 1:

1.项目负责人需具备国土类相关专业（国土资源管理/国土工程）或规划类相关专业（规划/城乡规划/城市规划）职称。 2.项目技术负责人需具备地理信息系统专业、国土类相关专业（国土资源管理/国土工程）职称。 3.项目组成员：具有国土类相关专业（国土资源管理/国土工程）或规划类相关专业（城市规划/城乡规划/规划）职称。

3.2.4 设施设备配置要求

采购包 1:

详见服务要求

3.2.5 其他要求

采购包 1:

方案要求 供应商需提供以下方案： 一、项目背景理解包括：①项目背景和必要性分析②对项目内容的理解③项目重点难点分析④项目重点难点解决思路。 二、工作路线包括：①永久基本农田补画图斑分析监督评估工作路线②整体项目工作路线。 三、技术方案包括：①永久基本农田补画图斑的技术方案②永久基本农田补画图斑分析监督评估技术方案③成果数据编制方案④成果数据目录组织和汇交方案。 四、项目管理方案包括：①项目管理措施②人员工作职能及职责③人员管理制度及考核办法等进行综合评审方案。 五、进度安排及保障措施包括：①进度安排和保障措施②质量保障和检查措施③保密制度和措施④安全保障措施及风险防控措施。

3.3 商务要求

3.3.1 服务期限

采购包 1:

自合同签订之日起 90 日历天

3.3.2 服务地点

采购包 1:

采购人指定地点。

3.3.3 考核（验收）标准和方法

采购包 1:

①验收组织方式:自行组织 ②是否邀请本项目的其他供应商:否 ③是否邀请专家:否 ④是否邀请第三方检测机构:否 ⑤履约验收程序:一次性验收。 ⑥履约验收时间:供应商提出验收申请之日起 10 日内组织验收 ⑦验收组织的其他事项:无 ⑧技术履约验收内容:1.技术履约内容及标准:按照磋商文件、响应文件及合同技术服务要求内容进行验收。 2.商务履约内容及标准:按照磋商文件、响应文件及合同商务要求内容进行验收。 ⑨商务履约验收内容:按响应文件响应商务内容验收。 ⑩履约验收标准:本项目采购人将按照政府采购相关法律法规以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205号)的要求以及《四川省自然资源厅关于印发四川省耕地和永久基本农田划定成果核实处置工作方案的通知》(川自然资发〔2023〕32号)、《成都市规划和自然资源局关于印发成都市耕地和永久基本农田划定成果核实处置工作方案的通知》(成自然资发〔2023〕47号)要求,监督评估分析工作通过成都市自然资源和利用研究院验收合格,进行验收。

3.3.4 支付方式

采购包 1:

分期付款

3.3.5.支付约定

采购包 1: 付款条件说明: 合同签订且采购人收到同等金额发票后 , 达到付款条件起 10 日内, 支付合同总金额的 40.00%。

采购包 1： 付款条件说明： 监督评估分析工作初步成果提交成都市自然资源和利用研究院，初步成果检查合格后且采购人收到同等金额发票后 ， 达到付款条件起 10 日内，支付合同总金额的 40.00%。

采购包 1： 付款条件说明： 监督评估分析工作通过成都市自然资源和利用研究院验收合格后且采购人收到同等金额发票 ， 达到付款条件起 10 日内，支付合同总金额的 20.00%。

3.3.6 违约责任与解决争议的方法

采购包 1：

1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。 2、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

3.4 其他要求

无