

第三章 磋商项目技术、服务、商务及其他要求

（注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。）

3.1、采购项目概况

成都市成华区人民政府白莲池街道办事处拟采购白莲池街道河道长效管理服务采购项目一项，本项目分为一个包件。

3.2、服务内容及服务要求

3.2.1 服务内容

采购包 1:

采购包预算金额（元）：700,000.00

采购包最高限价（元）：700,000.00

序号	标的名称	数量	标的金额 (元)	计量 单位	所属 行业	是 否 涉 及 核 心 产 品	是 否 涉 及 采 购 进 口 产 品	是 否 涉 及 采 购 节 能 产 品	是 否 涉 及 采 购 环 境 标 志 产 品
1	白莲池街道河道长效管理服务采购项目	1.00	700,000.00	项	其他未列明行业	否	否	否	否

3.2.2 服务要求

采购包 1:

标的名称：白莲池街道河道长效管理服务采购项目

参数性质	序号	技术参数与性能指标
★	1	一、项目概况： 基本情况：主要河道三环路外方家河、凤凰河、下涧槽排洪河、黄门堰、东风渠、东风渠北干、北湖规划排洪渠、北湖规划排洪渠（甲）、北湖规

		<p>划排洪渠（乙） 共计 9 条。</p> <p>①方家河：650 米，东风渠至熊猫大道至三环路。</p> <p>②凤凰河：2300 米，将军碑社区 1、2 组至被服厂、空军宿舍至三环路。</p> <p>③下涧槽排洪河：1150 米，熊猫大道至老龙青路。</p> <p>④黄门堰：600 米，成华金牛分界点至三环路涵洞。</p> <p>⑤东风渠：4000 米，石岭社区至成华堰桥。</p> <p>⑥东风渠北干：5500 米，南北闸至白莲狮子社区。</p> <p>⑦北湖规划排洪河：1200 米，龙青环线（熊猫基地段）至北湖环湖路入水口。</p> <p>⑧北湖规划排洪渠（甲）：790 米，东风渠北干渠至规划排洪渠。</p> <p>⑨北湖规划排洪渠（乙）：350 米，东风渠北干至规划排洪渠。</p> <p>以上总合计长度：16540 米。</p> <p>二、河道长效管理作业服务项目内容</p> <p>对河道污染物、垃圾、杂草、进行日常清理。对每日巡查辖区河道并记录巡查情况，巡查发现擅自在河道范围内违规修建（直排厕所）、搭建活动等取证上报。</p> <p>三、作业服务质量标准和要求</p> <p>达到《成华区河道乱污治理标准》、《成华区河道管理作业标准》及城乡环境综合治理要求。</p> <p>1、河床内无明显污染物、无杂物堆积，常水位以上无明显突出水面的淤积物。</p> <p>2、河面清洁，水面感官良好，水面无塑料袋、果皮、杂草等漂浮物。</p> <p>3、每天巡查水体和排污口，河道水体污染突然加剧、排污口异常情况拍照取证并上报，每周清洗排水口两次。</p> <p>4、河道栏杆保持洁净。工作时间内每天擦拭一遍。</p> <p>5、硬化的护坡达到无杂草、无垃圾、无牛皮癣。未硬化的护坡达到无</p>
--	--	---

		<p>大量阻水杂草、无垃圾、无垮塌，尽量保持河道的自然生态和景观功能。</p> <p>6、绿地内无砖头、石块、枯枝枯叶，绿地设施上无牛皮癣及乱划痕迹。</p> <p>7、河道岸坡规整，无垃圾杂物，河堤、护栏破损发现拍照留证并及时报告；河道沿岸垃圾收集池（点）垃圾日产日清，管护区内无明显积存垃圾和杂物堆集；河道沿线实行全时段保洁，工作时间内零星垃圾数量每 100 米范围内不多于 5 处，零星垃圾停留时间不超过 1 小时。</p> <p>8、每日巡查辖区河道并记录巡查情况，巡查发现擅自在河道范围内违规修建（直排厕所）、搭建活动并取证上报。对人为破坏河道及存在安全隐患的行为及时劝阻并取证上报。</p> <p>9、每日对河道两岸安全警示标志进行保洁，发现损坏进行维护。</p> <p>10、安排专人配合开展河长制相关工作资料编制、整理、上报，建立对应工作台账及水务相关信息编写报送，配合做好各级涉及河道考核、检查等保障突击任务。</p> <p>四、其他要求</p> <p>供应商须承诺按照采购人制定的《白莲池街道河道长效管理服务采购项目考核办法》（详见附件）考核办法接受采购人考核，若连续两个季度未通过考核（或受到惩罚），采购人有权终止下一年度续签合同。（提供承诺函，格式自拟）</p> <p>五、商务要求（若采购文件其他条款与本条款不一致，以本条款为准）</p> <p>1、服务期限：2024 年 5 月至 2026 年 12 月（合同一年一签）</p> <p>2、服务地点：成都市成华区白莲池街道辖区内</p> <p>3、付款方式：每季度完成工作内容并通过采购人考核后，按采购人资金拨付季度支付。</p> <p>4、验收方法及标准：本项目采购人将按照合同约定，依据政府采购相关法律法规、《财政部关于进一步加强</p>
--	--	--

		<p>政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）的要求及按国家有关规定和质量要求、技术指标、磋商文件、供应商响应文件进行验收,达到国家现行合格标准。</p> <p>5、其他未尽事宜在合同中约定。</p> <p>附件： 白莲池街道河道长效管理服务采购项目考核办法</p> <p>一、总则</p> <p>为进一步强化辖区河道长效管理,健全河道长效管理的监督考核机制,有效地促进辖区河道环境卫生长效管理措施的落实,从而提高河道长效管理作业服务质量,改善辖区水环境,为居民创造良好的生产、生活和工作环境,逐步实现“生态城区、现代成华”的总体目标,结合辖区实际情况,特制定本考核办法。</p> <p>二、考核方式</p> <p>（一）辖区河道长效管理考核采取“日查周报季度考核”,检查的主要方式为明查(即:事先通知)和暗查(即:随机性的抽查)。(含市区有关部门工作随即巡查、河长制管理系统平台、各级人大政协代表检查、新闻媒体监督检查、各级领导随机检查、群众来信来访中的有效投诉等)。</p> <p>（二）河道长效管理检查考核时,要详实记录时间、地点和考核情况(可拍照存档),并通知作业公司立即整改。</p> <p>（三）若认为考核有误,可向办事处提出申辩,并附相关材料、电子文档和影像资料等,城市更新办公室进行复核,做出一次性认定后作为考核依据。</p> <p>三、奖惩措施</p> <p>（一）奖励</p>
--	--	---

		<p>1、在区农业和水务局月考评的年终测评排名在全区前一名，每次奖励 5000 元。</p> <p>2、在区农业和水务局月考评的年终测评排名在全区前二名，每次奖励 3000 元。</p> <p>3、在区农业和水务局月考评的年终测评排名在全区前三名，每次奖励 1000 元。</p> <p>(二) 惩罚</p> <p>1、在区农业和水务局月考评的年终测评排名在全区倒数一名，每次扣作业经费 5000 元。</p> <p>2、在区农业和水务局月考评的年终测评排名在全区倒数二名，每次扣作业经费 3000 元。</p> <p>3、在区农业和水务局月考评的年终测评排名在全区倒数三名，每次扣作业经费 1000 元。</p> <p>4、造成河道管理不到位被新闻媒体曝光、市区城乡环境综合整治检查扣分、市区水务部门检查扣分，每次分别扣减河道管理费分别为 8000 元、5000 元、5000 元。</p> <p>5、若某一点位因管理不到位同时被新闻媒体曝光、市区城乡环境综合整治检查扣分或通报批评、市区水务部门检查扣分或通报批评，每次扣减河道管理费 5000 元。</p> <p>6、若街道日常巡查一次发现三处以上不合格，每次扣 200 元。</p> <p>四、其他</p> <p>本办法的解释权归白莲池街道办事处。</p>
--	--	--

3.2.3 人员配置要求

采购包 1:

详见 3.2.2 服务要求

3.2.4 设施设备要求

采购包 1:

详见 3.2.2 服务要求

3.2.5 其他要求

采购包 1:

详见 3.2.2 服务要求

3.3、商务要求

3.3.1 服务期限

采购包 1:

自合同签订之日起 974 日

3.3.2 服务地点

采购包 1:

成都市成华区白莲池街道辖区内

3.3.3 考核（验收）标准和方法

采购包 1:

本项目采购人将按照合同约定，依据政府采购相关法律法规、《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）的要求及按国家有关规定和质量要求、技术指标、磋商文件、供应商响应文件进行验收，达到国家现行合格标准。

3.3.4 支付方式

采购包 1:

一次付清

3.3.5 支付约定

采购包 1： 付款条件说明： （因系统采购文件格式限制，支付约定以采购文件 3.2.2 服务要求中付款方式约定支付为准）每季度完成工作内容并通过采购人考核后，按采购人资金拨付季度支付。 ，达到付款条件起 7 日内，支付合同总金额的 100.00%。

3.3.6 违约责任及解决争议的方法

采购包 1：

向采购人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼

3.4 其他要求

无；注意：本章节 3.3、商务要求与 3.2.2 服务要求不一致的，以 3.2.2 服务要求为准