

政府采购合同主要条款

（本合同格式仅作为本次招标的基本条款，并不限制招标人采用其他合同格式进行签约，以及补充、修改相关协议条款的权力。）

合同编号：

签订地点：

签订时间： 年 月 日

甲 方： 成都市双流区应急管理局

乙 方： _____

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》与项目行业有关的法律法规，以及成都市双流区应急管理局 2024 年生产经营单位安全生产检查服务采购项目（项目编号：_____）的《竞争性磋商文件》，乙方的《响应文件》及《成交通知书》，甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的《竞争性磋商文件》、《响应文件》及《成交通知书》等均为本合同的组成部分。

第一条 项目基本情况

着力推动“放管服”优化营商环境，依据党中央国务院和省市区关于推进安全生产领域改革发展的实施意见（办法）以及政府购买服务的有关政策规定，为进一步提升安全生产的精准监管水平，充分发挥第三方服务机构的专业优势，协助指导生产经营单位落实安全生产主体责任，破解安全底线问题，从源头上根本上管控风险、消除隐患、防范事故，促进全区高质量发展与高水平安全动态平衡。

第二条 合同期限

2024 年 4 月至 2024 年 月底。

第三条 服务内容与质量标准

1、安全生产检查和隐患排查治理

（一）检查对象

全年安全检查 619 家次，检查对象分类如下：

（1）涉危重点企业：危险化学品生产企业 12 家、重大危险源及危化重点企

业 7 家，每季度 1 次，共计 57 家次。

(2) 粉尘防爆企业：家具企业 136 家、制鞋企业 149 家，共计 285 家次。

(3) 冶金、涉氨制冷企业 7 家，共计 7 家次。

(4) 建筑施工项目 42 家，共计 42 家次。

(5) 人员密集场所（含“九小场所”）228 家：中小学校 20 家、医疗机构 11 家、饭店 11 家、网吧 20 家、酒吧 7 家、商场市场 8 家、宾馆酒店 20 家、KTV10 家、养老机构 5 家、艺术类培训机构 4 家、仓储物流 77 家、再生资源回收站 15 家、冷库 20 家。

（二）检查内容

(1) 消防安全：聚焦电气线路、易燃易爆物品、消防设施设备、防火防烟分隔及消防安全现场管理等情况。

(2) 重大事故隐患和高风险领域安全：聚焦特殊作业（11 种危险作业、7 种特种作业、8 种危大工程作业、16 种危化品作业）等涉及动火、有限空间、临时用电、吊装、涉危险化学品、粉尘涉爆、检维修和外委外包等环节安全管理情况。

(3) 人员培训、应急演练等情况。

(4) 危险化学品安全：对涉及重大危险源企业的安全风险管控、工艺和自动化管理、日常安全管理制度和操作规程管理、重大危险源安全包保责任制方面进行覆盖检查；涉及危险化学品品种、涉及的化工工艺、危险化学品重点存储、使用条件，工艺布局、消防安全、生产区域等方面进行重点检查。

（三）检查要求

(1) 供应商需成立安全检查和隐患排查治理工作小组，每次检查配备专业技术人员不少于 2 名（含消防专业人员 1 名）。

(2) 以月为 1 个工作周期，每月服务生产经营单位数不少于 80 家次，在确

保工作进度的情况下灵活调整安排。

(3) 按照采购人提供的行业领域检查清单开展服务检查，检查清单需服务企业签字确认。并逐一发放《安全生产社会化检查服务函》，存根交采购人。

(4) 检查中发现重大事故隐患立即督促生产经营单位采取管控措施（需留痕），并 24 小时内报采购人处理。

(5) 开展宣传培训服务，分别对服务生产经营单位按危化、工贸、建筑、人员密集场所或其他行业领域开展不少于 6 次的安全管理培训。

(6) 对隐患重问题多（有重大事故隐患的）的生产经营单位开展复查，复查率不低于 20%。

(7) 协助采购人督导服务企业完成隐患整改，并收集服务生产经营单位提交的隐患整改报告。

(8) 负责每月 3 日前完成并向采购人提交上月检查情况月度分析报告，11 月 20 日前完成全部检查情况总体分析报告。分析报告内容包括（不限于以下）：检查工作推进情况，重点行业领域、重点区域生产经营单位安全现状、管理现状评估情况，分行业领域（区域）风险隐患汇总情况（单独建立台账），每项隐患对应的不符合法律法规及行业标准等具体内容。

(9) 每月向采购人报告项目实施过程中的质量进度、廉政纪律等相关情况。

(10) 驻点协同服务。供应商需派驻安全生产技术服务工作人员 1 名，协助采购人监管科室做好安全监管技术服务和项目推进工作，每周不少于 4 个工作日（不含参与检查时间）。工作期间，派驻人员要服从驻点工作科室的工作安排和管理。

2、住宅小区

（一）检查对象

抽查 32 个住宅小区水灭火系统和全区 500 个住宅小区电动自行车停放场所

设置和管理情况。

（二）检查内容

①依据《四川省建筑消防设施检测规范》及国家规范和相关技术标准，重点对住宅小区水灭火系统运行情况进行重点检查，提出问题、制订整改方案建议、预估整改费用。②依据《成都市电动自行车停放充电规范管理指引》，对住宅小区内电动自行车停放场所选址、建设硬件、消防管理和小区应急力量（人员）建设进行检查和统计。

（三）检查要求

（1）供应商需成立安全检查和隐患排查治理工作小组，每次检查配备消防专业技术人员不少于2名。

（2）以月为1个工作周期，每月服务高层小区数不少于6家次，服务住宅小区不少于80家，确保在9月底前完成32个住宅小区消防水系统、500个住宅小区电动自行车停放充电场所的检查评估工作，在确保工作进度的情况下可灵活调整安排。

（3）针对住宅小区特点制定检查清单，交采购人确认逐项开展服务检查，且需服务企业签字。

（4）检查中发现重大火灾隐患立即督促企业处理管控（需留痕），并24小时内报采购人处理。

（5）供应商负责每月3日前完成并向采购人提交上月检查情况月度分析报告，10月31日前完成检查情况总体分析报告。分析报告内容包括（不限于以下）：检查工作推进情况，高层建筑消防安全现状、管理现状评估情况、风险隐患汇总情况，每项隐患对应的不符合法律法规及行业标准等具体内容。住宅小区电动自行车停放充电场所消防安全现状、管理现状评估情况、风险隐患汇总

情况，每项隐患对应的不符合法律法规及行业标准等具体内容。

3、企业标准化运行质量评估服务

（一）检查对象

由采购人确定开展企业运行质量评估。基于历年达标创建情况，从双流区重点已达标企业中，开展资料、现场回头看的质量运行评估，重点分析评估企业持续改进及落实情况，遴选 15 家企业进行抽样检查。

（二）检查内容

根据不同行业类型安全生产标准化评定规范，对达标企业进行持续质量运行评估，重点评估安全生产标准化建立及持续改进情况进行评估，就目标职责、制度化管理、教育培训、现场管理、安全风险管控及隐患排查治理、应急管理、事故管理、持续改进等八个方面的标准化内容落实情况进行重点检查。对已达标企业进行资料和现场复核检查，提出问题和整改建议。

（三）检查要求

（1）企业标准化运行质量评估工作于 9 月 31 日前完成，并形成一企一评估报告交采购人。

（2）对 15 家开展抽样检查评估的企业标准化建设后运行情况进行分类分项梳理分析，对评估内容指标运行情况作数据对比分析，全面评价不达标企业持续开展安全生产标准化建设质量情况，指出存在的个性、共性问题，提出下步工作建议措施。

第四条 服务费用及支付方式

合同签订后 20 个工作日内支付合同总金额的 40%作为预付款，在完成本项目检查、评估服务 50%后 20 个工作日内支付合同总金额的 30%，剩余合同总金额的 30%在所有检查、评估服务完成、最终年度分析报告编制完成并经成都市双

流区应急管理局考核合格后 20 个工作日内支付。对于满足合同约定的资金支付条件的自收到发票后在合同约定期限内将资金支付到采购合同约定账户。

第五条 知识产权

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

第六条 无产权瑕疵条款

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

第七条 甲方的权利和义务

1. 甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务及配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2. 甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除服务费。

3. 负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4. 根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5. 国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

第八条 乙方的权利和义务

1. 对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2. 根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3. 及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4. 接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

5. 国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

第九条 违约责任

1. 甲方违约责任

1.1 因甲方原因导致变更、中止或者终止政府采购合同的，甲方依照合同约

定对乙方受到的损失予以赔偿或者补偿。

1.2 乙方在服务期内无质量问题和违约行为的，甲方应按约定的付款方式支付乙方服务费（因客观原因造成支付延期的除外，例如发生自然灾害、疫情等）。其余情况逾期，则按应付金额每日万分之三标准向乙方支付违约金，违约金最高不得超过应付金额的百分之一。

2. 乙方违约责任

2.1 因乙方疏于管理，未按照法律、法规规定和合同的约定履行公共秩序防范义务，导致人身、财产受到损失的，应承担相应的经济赔偿等法律责任。

2.2 乙方违反合同约定，未能达到约定的管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，并达到合同约定；逾期未整改的，或整改不符合合同约定的，甲方有权终止合同，并要求乙方向甲方支付合同总金额 20%的违约金，违约金不足以弥补甲方经济损失的，乙方还应给予甲方经济赔偿（按照实际损失赔偿）。

2.3 如乙方发生违约事项，甲方可以从甲方应付或将付给乙方的任何一笔款项中扣除。

第十条 不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十一条 解决合同纠纷的方式

在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在 60 天内不能达成协议时，应提交甲方所在地人民法院解决。

第十二条 合同生效及其他

1. 合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

2. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经政府采购监管部门审批，并签书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3. 本合同一式__份，自双方签章之日起起效。甲方__份，乙方__份，政府采购代理机构__份，同级财政部门备案__份，具有同等法律效力。

第十三条 附件

- 1. 项目竞争性磋商文件
- 2. 项目修改澄清文件
- 3. 项目响应文件
- 4. 成交通知书
- 5. 其他

甲方： （盖章）
法定代表人（授权代表）：
地 址：
开户银行：
账号：
电 话：
传 真：
签约日期：XX 年 XX 月 XX 日

乙方： （盖章）
法定代表人（授权代表）：
地 址：
开户银行：
账号：
电 话：
传 真：
签约日期：XX 年 XX 月 XX 日