

第三章 招标项目技术、服务、商务及其他要求

（注：当采购包的评标方法为综合评分法时带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。）

（注：当采购包的评标方法为最低评标价法时带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。）

3.1 采购项目概况

成都市新津区中医医院复兴街房屋新风系统及中央空调采购项目，因室内装修吊顶均已完成。新增1、2楼多联机系统及1楼新增新风系统。新风机2台，多联机室外机3台，多联机室内机43台。其中部分空调冷凝水管已由装饰预留完成。各供应商自行勘察现场，充分考虑本项目特殊性，结合项目清单综合考虑投标报价，报价须包含完成本项目所需的全部费用（含电源部分）。

3.2 采购内容

3.2.1 标的清单

采购包1：

采购包预算金额（元）：550,000.00

采购包最高限价（元）：516,800.00

序号	标的名称	数量	标的金额（元）	计量单位	所属行业	是否涉及核心产品	是否涉及及采购进口产品	是否涉及及采购节能产品	是否涉及及采购环境标志产品
1	成都市新津区中医医院新风系统及中央空调采购项目	1.00	516,800.00	台	工业	是	否	是	是

3.3 技术要求

采购包1：

标的名称：成都市新津区中医医院新风系统及中央空调采购项目

参数性质	序号	技术参数与性能指标
		<p>（一）采购清单（本项目核心产品：多联机空调室外机1）</p> <p>1、中央空调项目清单</p>

序号	采购标的	数量	单位
1	多联机空调室外机1	1	台
2	多联机空调室外机2	1	台
3	多联机空调室外机3	1	台
4	多联机空调室内机-环绕出风嵌入式1	7	台
5	多联机空调室内机-环绕出风嵌入式2	10	台
6	多联机空调室内机-环绕出风嵌入式3	5	台
7	多联机空调室内机-环绕出风嵌入式4	6	台
8	多联机空调室内机-环绕出风嵌入式5	2	台
9	多联机空调室内机-环绕出风嵌入式6	1	台
10	多联机空调室内机-环绕出风嵌入式7	2	台
11	多联机空调室内机-环绕出风嵌入式8	3	台
12	多联机空调室内机-环绕出风嵌入式9	7	台
13	铜管1（含保温）	121	m
14	铜管2（含保温）	199	m
14	铜管3（含保温）	69	m
15	铜管4（含保温）	91	m
16	铜管5（含保温）	73	m
17	铜管6（含保温）	14	m
18	铜管7（含保温）	16	m
19	铜管8（含保温）	42	m
20	铜管9（含保温）	41	m
21	铜管10（含保温）	33	m
22	制冷剂（R410a）	70	KG
23	分歧管	40	套
24	冷凝水管	188	m
25	管道支架	700	KG
26	信号线（屏蔽线）	380	m
27	穿线管	380	m
28	室内机电源线（含配线管）	928	m

29	外机电源线1（含配线管）	63	m
30	外机电源线2（含配线管）	33	m
31	外机电源线3（含配线管）	31	m
32	室外型桥架	9	m
33	断路器（综合考虑）	5	个
34	二楼室外机接水盘	1	套
35	主机基础	1	项
36	室内破顶及恢复	1	项
37	墙面开孔	1	项

2、一楼新风系统

序号	采购标的	数量	单位
1	新风机（含控制开关）	2	台
2	塑料风管1	32	m
3	塑料风管2	17	m
4	塑料风管3	32	m
5	铝箔软管	6	m ²
6	圆形送风口	8	个
7	单层防雨百叶	2	个
8	风管蝶阀	8	个
9	消声器	4	个
10	控制线	46	m
11	电气配管	46	m
12	断路器（综合考虑）	2	个
13	风系统辅材（综合考虑）	1	批
14	室内破顶及恢复	1	项
15	墙面开孔	1	项

（二）相关技术参数要求

1、中央空调技术参数要求

序号	标的名称	技术参数要求
----	------	--------

1	多联机空调室外机1	<p>★1.制冷量：≥40.0KW，</p> <p>2.制热量：≥45.0KW</p> <p>3.额定制冷功率：≤10.70KW，</p> <p>4.额定制热功率：≤11.05KW</p> <p>▲5.APF:≥5.0，须提供中国能效标识网的能效截图</p> <p>★6、全年耗电量(APC)(kW·h)≤6200，须提供中国能效标识网的能效截图。</p> <p>7.噪音：≤61dB(A)</p> <p>★8、出风方式：顶出风，机组不得采用组合形式。</p> <p>▲9、投标设备室外机在运行期可实现轮换化霜，保证室内机制热时不吹冷风，且整个化霜周期内机组不应出现故障。提供具有资质的第三方检测机构出具的检测报告</p> <p>▲10、可自动判断制冷剂充注量，充注量过多或不足时，应进行异常报警并停机。提供具有资质的第三方检测机构出具的检测报告。</p> <p>▲11、风机可反向转动，并按照指定转速运行，以减少换热器的杂物。提供具有资质的第三方检测机构出具的检测报告</p> <p>注：以上技术参数和要求应按要求提供相关佐证材料并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
2	多联机空调室外机2	<p>★12.制冷量：≥73.0KW，</p> <p>13.制热量：≥80.0KW</p> <p>14.额定制冷功率：≤20.00KW</p> <p>15.额定制热功率：≤19.00KW</p> <p>▲16.APF:≥4.70，须提供中国能效标识网的能效截图</p> <p>★17、全年耗电量(APC)(kW·h)≤11900，须提供中国能效标识网的能效截图。</p> <p>18.噪音：≤64dB(A)</p> <p>★19、出风方式：顶出风。</p> <p>▲20、投标设备室外机在运行期可实现轮换化霜，保证室内机制热时不吹冷风，且整个化霜周期内机组不应出现故障。提供具有资质的第三方检测机构出具的检测报告</p> <p>▲21、可自动判断制冷剂充注量，充注量过多或不足时，应进行异常报警并停机。提供具有资质的第三方检测机构出具的检测报告。</p> <p>▲22、风机可反向转动，并按照指定转速运行，以减少换热器的杂物。提供具有资质的第三方检测机构出具的检测报告</p> <p>注：以上技术参数和要求应按要求提供相关佐证材料并加盖投标人公章，否则不得分。</p>

1

3	多联机空调室外机3	<p>★23.制冷量：≥100KW， 24.制热量：≥110KW 25.额定制冷功率：≤28.00KW 26.额定制热功率：≤28.00KW</p> <p>▲27.APF:≥4.5，须提供中国能效标识网的能效截图</p> <p>★28、全年耗电量(APC)(kW·h)≤18250，须提供中国能效标识网的能效截图。</p> <p>29.噪音：≤67dB(A)</p> <p>★30、出风方式：顶出风。</p> <p>▲31、投标设备室外机在运行期可实现轮换化霜，保证室内机制热时不吹冷风，且整个化霜周期内机组不应出现故障。提供具有资质的第三方检测机构出具的检测报告</p> <p>▲32、可自动判断制冷剂充注量，充注量过多或不足时，应进行异常报警并停机。提供具有资质的第三方检测机构出具的检测报告。</p> <p>▲33、风机可反向转动，并按照指定转速运行，以减少换热器的杂物。提供具有资质的第三方检测机构出具的检测报告</p> <p>注：以上技术参数和要求应按要求提供相关佐证材料并加盖投标人公章，否则不得分。</p>
4	多联机空调室内机-环绕出风嵌入式1	<p>★34.制冷量：≥2.2KW 35.制热量：≥2.5KW 36.风量：≥600m³/h 37.功率：≤40W 38.噪音：≤30dB（A）</p> <p>注：以上技术参数须提供佐证材料并加盖投标人公章，佐证材料为公开发布的彩页、技术白皮书或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件任意一种。</p>
5	多联机空调室内机-环绕出风嵌入式2	<p>★39.制冷量：≥2.8KW 40.制热量：≥3.2KW 41.风量：≥600m³/h 42.功率：≤40W 43.噪音：≤30dB（A）</p> <p>注：以上技术参数须提供佐证材料并加盖投标人公章，佐证材料为公开发布的彩页、技术白皮书或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件任意一种。</p>

6	多联机空调室内机-环绕 出风嵌入式3	<p>★44.制冷量：≥3.6KW 45.制热量：≥4.0KW 46.风量：≥600m³/h 47.功率：≤40W 48.噪音：≤30dB（A）</p> <p>注：以上技术参数须提供佐证材料并加盖投标人公章，佐证材料为公开发布的彩页、技术白皮书或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件任意一种。</p>
7	多联机空调室内机-环绕 出风嵌入式4	<p>★49.制冷量：≥5.0KW 50.制热量：≥5.6KW 51.风量：≥700m³/h 52.功率：≤50W 53.噪音：≤33dB（A）</p> <p>注：以上技术参数须提供佐证材料并加盖投标人公章，佐证材料为公开发布的彩页、技术白皮书或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件任意一种。</p>
8	多联机空调室内机-环绕 出风嵌入式5	<p>★54.制冷量：≥5.6KW 55.制热量：≥6.3KW 56.风量：≥850m³/h 57.功率：≤60W 58.噪音：≤35dB（A）</p> <p>注：以上技术参数须提供佐证材料并加盖投标人公章，佐证材料为公开发布的彩页、技术白皮书或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件任意一种。</p>
9	多联机空调室内机-环绕 出风嵌入式6	<p>★59.制冷量：≥6.3KW 60.制热量：≥7.1KW 61.风量：≥850m³/h 62.功率：≤60W 63.噪音：≤35dB（A）</p> <p>注：以上技术参数须提供佐证材料并加盖投标人公章，佐证材料为公开发布的彩页、技术白皮书或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件任意一种。</p>
10	多联机空调室内机-环绕 出风嵌入式7	<p>★64.制冷量：≥8.0KW 65.制热量：≥9.0KW 66.风量：≥900m³/h 67.功率：≤75W 68.噪音：≤38dB（A）</p> <p>注：以上技术参数须提供佐证材料并加盖投标人公章，佐证材料为公开发布的彩页、技术白皮书或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件任意一种。</p>

11	多联机空调室内机-环绕 出风嵌入式8	★69.制冷量：≥10.0KW 70.制热量：≥11.2KW 71.风量：≥1000m ³ /h 72.功率：≤100W 73.噪音：≤41dB（A） 注：以上技术参数须提供佐证材料并加盖投标人公章，佐证材料为公开发布的彩页、技术白皮书或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件任意一种。
12	多联机空调室内机-环绕 出风嵌入式9	★74.制冷量：≥11.2KW 75.制热量：≥12.5KW 76.风量：≥1000m ³ /h 77.功率：≤100W 78.噪音：≤41dB（A） 注：以上技术参数须提供佐证材料并加盖投标人公章，佐证材料为公开发布的彩页、技术白皮书或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件任意一种。
13	铜管1（含保温）	★79.介质：冷媒，规格：Φ6.35mm，厚度：≥0.8mm，B1级橡塑保温
14	铜管2（含保温）	★80.介质：冷媒，规格：Φ9.52mm，厚度：≥0.8mm，B1级橡塑保温
14	铜管3（含保温）	★81.介质：冷媒，规格：Φ12.7mm，厚度：≥0.8mm，B1级橡塑保温
15	铜管4（含保温）	★82.介质：冷媒，规格：Φ15.88mm，厚度：≥0.8mm，B1级橡塑保温
16	铜管5（含保温）	★83.介质：冷媒，规格：Φ19.05mm，厚度：≥0.9mm，B1级橡塑保温
17	铜管6（含保温）	★84.介质：冷媒，规格：Φ22.22mm，厚度：≥1mm，B1级橡塑保温
18	铜管7（含保温）	★85.介质：冷媒，规格：Φ25.4mm，厚度：≥1mm，B1级橡塑保温
19	铜管8（含保温）	★86.介质：冷媒，规格：Φ28.58mm，厚度：≥1mm，B1级橡塑保温
20	铜管9（含保温）	★87.介质：冷媒，规格：Φ31.75mm，厚度：≥1.2mm，B1级橡塑保温
21	铜管10（含保温）	★88.介质：冷媒，规格：Φ38.1mm，厚度：≥1.2mm，B1级橡塑保温
22	制冷剂（R410a）	★89.材质：环保冷媒
23	分歧管	★90.材质：铜管,综合考虑

24	冷凝水管	★91.规格：UPVC冷凝水管，接入预留冷凝水管内及新布局安装。综合考虑。
25	管道支架	★92.规格：丝杠、角钢、安装辅料等。
26	信号线（屏蔽线）	★93.规格：RVVP3*0.75mm
27	穿线管	★94.规格：DN20
28	室内机电源线（含配线管）	★95.电源线规格：BV-2.5mm ² ，电气配管规格：φ25
29	外机电源线1（含配线管）	★96.电源线规格：YJV-5*4.0mm ² ，电气配管规格：φ32
30	外机电源线2（含配线管）	★97.电源线规格：YJV-5*16mm ² ，电气配管规格：φ50
31	外机电源线3（含配线管）	★98.电源线规格：YJV-3*25+16*2mm ² ，电气配管规格：φ60
32	室外型桥架	★99.规格：100*100*1.2mm
33	断路器	★100.规格：16A/25A/32A/63A/80A。（室内机2个，室外机3个。）
34	二楼室外机接水盘	★101.规格：施工单位综合考虑排水。
35	主机基础	★102.材质：商品混凝土，强度等级：≥C30，体积：符合规范要求，投标人按照所投设备尺寸综合考虑。
36	室内破顶及恢复	★103.包含室内机位置、墙面打孔位置、过道分歧管焊接位置、走管吊顶的拆除及后期的恢复。投标人综合考虑。
37	墙面开孔	★104.房间与房间为砖面墙体，投标人开孔大小以实际为准，施工完成后需要对孔洞封堵，投标人综合考虑。

2、新风技术参数要求

序号	标的名称	技术参数要求
1	新风机（含控制开关）	★风量≥700m ³ /h，静压≥150Pa，PM2.5过滤模块（粗效+高效过滤）
2	塑料风管1	★材质；Φ120PVC塑料风管。2.形状：圆形。
3	塑料风管2	★材质；Φ160PVC塑料风管。2.形状：圆形。
4	塑料风管3	★材质；Φ200PVC塑料风管。2.形状：圆形。
5	铝箔软管	★功能：风口连接、风管连接。2.材质，铝箔软接（综合考虑）
6	圆形送风口	★名称：Φ160圆形送风口。2.材质：ABS；
7	单层防雨百叶	★材质：铝合金；尺寸200*200
8	风管蝶阀	★材质；Φ120风管蝶阀。2.形状：圆形
9	消声器	★尺寸：Φ200*500

		10	控制线	★控制线BV-3*2.5mm2
		11	电气配管	★材质:PVC。 2.规格:φ25
		12	断路器	★规格: 6A (新风机使用)
		13	风系统辅材 (综合考虑)	★工程耗材综合考虑。
		14	室内破顶及恢复	★包含室内新风机安装位置、墙面走风管位置、过道分管位置、新风出风位置, 包含吊顶的拆除及后期的恢复。投标人综合考虑。
		15	墙面开孔	★房间与房间为砖面墙体, 投标人开孔大小以实际为准, 施工完成后需要对孔洞封堵, 投标人综合考虑。

3.4 商务要求

3.4.1 交货时间

采购包1:

自合同签订之日起20日

3.4.2 交货地点

采购包1:

采购人指定地点

3.4.3 支付方式

采购包1:

分期付款

3.4.4 支付约定

采购包1: 付款条件说明: 采购合同签订后, 收到乙方正式发票10个工作日内, 甲方支付合同金额的30%, 达到付款条件起 10 日内, 支付合同总金额的 30.00%。

采购包1: 付款条件说明: 项目完成终验合格后, 收到乙方正式发票10个工作日内, 甲方支付合同金额的67%, 达到付款条件起 10 日内, 支付合同总金额的 67.00%。

采购包1: 付款条件说明: 项目终验完成后满两年后, 收到乙方正式发票10个工作日内, 甲方支付合同金额的3%, 达到付款条件起 10 日内, 支付合同总金额的 3.00%。

3.4.5 验收标准和方法

采购包1:

1、按照招标文件、投标人响应文件以及四川省财政厅关于印发《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205号)以及主管部门的相关要求进行验收。 2.乙方提供的货物应包括本合同规定的全部货物及其附(辅)件、资料。乙方交货验收时须提供产品质量部门检查合格的检测报告, 应对提供的货物作全面自查和整理, 并列清单, 作为甲方验收和使用的技术条件依据, 清单应随提供的验收资料交给甲方。 3.甲方在到货后的2个工作日内对货物进行验收。货物验收时, 甲乙双方必须同时在场, 双方共同确认货物与本合同规定的生产厂家产地、品牌、规格 型号、数量、质量、技术参数和性能等是否一致。乙方所交付的乙方提供的货物应包括本合同规定的全部货物及其附(辅)件、资料。其他必要的补救措施, 直至验收合格, 方视为乙方按本合同规定完成交货。 4.需要乙方对货物(包括软件)或系统进行安装调试的, 甲乙双方应在货物安装调试完毕后的 3 个工作日内进行运行效果验收。在验收之前, 乙方需提前提交相应的调试计划(包括调试程序、环境、内容和检验标准、调试时间安排 等)供甲方确认, 乙方还应对所有检验验收调试的结果、步骤、原始数据等作妥善记录。如甲方要求, 乙方应将记录提供给甲方。调试检验出现全部或部分未达到本合同所约定的技术指标, 甲方有权选择下列任一处理方式: a.重新调试直至合格为止; b.要求乙方对货物进行更换, 然后重新调试直至合格为止, 采购人不再支付任何费用。因上述原因所产生的所有费用均由乙方负担。 5. 验收合格的, 由双方共同签署《验收报告》。 6. 甲方可以视项目规模或复杂情况聘请专业人员参与验收, 大型或复杂项目, 以及特种货物应当邀请国家认可的第三方质量检测机构参与验收。 7. 货物验收包括: 货物包装是否完好, 产地生产厂家名称、品牌、型号、规格、数量、外观质量、配置、内在质量, 以及调

试运行是否达到本合同规定的效果。乙方应将所提供货物的装箱清单、产品合格证、用户使用手册、原厂保修卡、随机资料及备品备件、易损件、专用工具等交付给甲方；乙方不能完整交付货物、附(辅)件和资料的，视为未按合同约定交货，乙方负责补齐，因此导致逾期交付的，由乙方承担相关的违约责任。

3.4.6包装方式及运输

采购包1:

涉及的商品包装和快递包装，均应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的要求，包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。

3.4.7质量保修范围和保修期

采购包1:

1.乙方应指定不少于一人全权全程负责本项目的商务服务，以及货物安装、调试、咨询、培训和售后等技术服务工作并在本地配备不少于一名专业维修工程师。项目负责人姓名：联系电话：身份证号码：维修工程师姓名：联系电话：身份证号码：乙方变更负责人信息的，应当提前5日书面通知甲方，若因乙方未及时通知所产生的一切责任和损失由乙方承担。2.质量保证期为自货物通过最终验收之日起2年。若国家有明确规定的质量保证期高于此质量保证期的，执行国家规定。3.在货物质保期内，乙方应对由于设计、工艺、质量(含环保节能要求)材料等缺陷而发生的任何不足或故障负责，并解决存在的问题。4.货物安装调试完成后，乙方应继续向甲方提供技术支持。应当由专门队伍从事此项工作，并提供全天候的热线技术支持服务，应当对甲方所反映的任何问题在小时之内做出及时响应，在4小时之内赶到现场实地解决问题，24小时内完成维修或更换。并承担维修调换所引起的费用。若问题、故障在检修24(小时)后仍无法解决，乙方应在24小时内提供不低于故障货物规格型号档次的备用货物供甲方使用，直至故障货物修复。如果乙方逾期未提供，甲方有权自行使用替代货物，所产生的费用由乙方承担。5.乙方应当建立健全售后服务体系，确保货物正常运行。乙方应当遵守甲方的有关管理制度、操作规程。对于乙方违规操作造成甲方损失的，由乙方按照本合同第十条的约定承担赔偿责任。6.乙方须对所投产品提供每年至少2次(半年至少1次)的维护保养，具体时间以甲方通知为准。维保费用包含在本项目费用内，甲方不再另行支付。7.乙方应负责货物及主要部件、配件维修更换。质保期内，乙方对货物(人为故意损坏除外)提供全保修或更换，采购人不再支付相关费用；质保期后，收取维修成本费(备品备件乙方应以投标文件承诺的优惠价格提供)。

3.4.8违约责任与解决争议的方法

采购包1:

违约责任：1.乙方所交付的货物不符合本合同规定的，甲方有权拒收，同时乙方应向甲方支付合同总价20%的违约金。乙方应在得到甲方通知之日起5个工作日内采取补救措施。若乙方上述期限内所提供的货物仍不符合规定，乙方应向甲方另行支付合同总价20%的违约金，同时甲方有权单方面无条件解除合同。2.乙方无正当理由逾期交付货物的，每逾期1天，乙方向甲方偿付逾期交货部分货款总金额的2%的违约金。如乙方逾期交货达30天，甲方有权解除合同，甲方解除合同的通知自到达乙方时生效。在此情况下，乙方给甲方造成的实际损失高于违约金的，对高出违约金的部分乙方应予以赔偿。3.在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内(取两者中最长的期限),如经乙方3次维修，货物仍不能达到合同约定的质量标准、运行效果的，甲方有权要求乙方更换为全新合格货物并按本条第1款处理，同时，乙方还须赔偿甲方因此遭受的损失。4.乙方保证本合同货物的权利无瑕疵，包括货物所有权及知识产权等权利无瑕疵。如产生了任何的纠纷、索赔或诉讼等，乙方除应向甲方返还已收款项外，还应另按合同总价的20%向甲方支付违约金并赔偿因此给甲方造成的一切损失。5.一方偿付的违约金不足以弥补另一方损失的，还应按另一方损失尚未弥补的部分，支付赔偿金给另一方。解决争议的方法：1.因货物的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定，鉴定费先由乙方垫付，乙方拒绝垫付的，视为货物不符合质量标准。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。2.在解释或者执行本合同的过程中发生争议时，双方应通过协商方式解决。3.经协商不能解决的争议，双方可选择以下第1种方式解决：(1)向甲方所在地人民法院提起诉讼；(2)向成都仲裁委员会提出仲裁。4.在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分可以履行的仍应按合同条款继续履行。

3.5其他要求

★（一）3.4.1交货时间：合同签订后20日历天完成本项目全部内容并交付使用。在合同签订生效之日起10日内交货到甲方指定地点。（交货地点为成都市新津区中医医院复兴街）货到工地后，乙方须在10日内全部完成安装调试（如由于甲方的原因造成合同延迟签订或验收的，时间顺延）。乙方交货验收时须提供产品质检部门检查合格的检测报告。（由于系统格式原因，本章3.4.1交货时间不适用于本项目，实际交货时间以此为准）。（二）特别说明1：本章“3.4商务要求”为实质性要求，均需全部满足。（三）特别说明2：所列技术参数仅用作描述产品功能、性能如与特定品牌型号相匹配不代表指向特定产品，供应商可理解为相当于或优于所设定的技术参数。（四）特别说明3：（本说明无需供应商进行响应）：针对招标文件“第二章”“2.4.9投标文件的制作、签章和加密（实质性要求）”中“二、投标人应按照客户端操作要求，对应招标文件的每项实质性要求，逐一如实响应；未如实响应或者响应内容不符合招标文件对应项的要求的，其投标文件作无效处理。”，除招标文件中明确要求单独响应或承诺的实质性要求外，对于其他实质性要求，投标人在《投标（响应）函》中以“我单位完全接受和理解本项目采购文件规定的实质性要求”，进行承诺即视为响应。（五）“3.5其他要求”中实质性要求，均需全部满足。

（六）与评审因素相对应的评分标准：1.项目实施方案：针对本项目提出的实施方案进行评审，内容包含①安装及调试方案、②项目进度计划及安排、③安全保障措施、④完整的质量管理体系及保障措施、⑤噪音及粉尘等环境保护措施进行评审。2.人员配备：①为本项目配置的项目经理（1人）：具有机电工程专业二级及以上建造师资格、有机电工程相关专业中级及以上职称进行评审；②为本项目服务的团队人员（项目经理除外）：每有一名具有机电工程专业类注册证书或相关专业中级及以上职称进行评审。3.售后服务：针对本项目提出的售后服务方案进行评审，内容包含①质保时间、②质保时间外措施、③售后服务机构、④售后服务人员、⑤固定售后服务电话、⑥巡检进行评审。4.履约能力：供应商自2021年1月1日以来（含），具有类似项目业绩进行评审。5.节能环保、无线局域网产品：有认定为政府采购节能产品（非强制节能）、有认定为政府采购环境标志产品、有认定为无线局域网产品进行评审。