

招标项目技术、服务、商务及其他要求

(注：当采购包的评标方法为综合评分法时带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。)

(注：当采购包的评标方法为最低评标价法时带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。)

3.1 采购项目概况

2024年纳入东部新区管理养护范围的国省县道及市域快速路共有25条，其中市域快速路4条、国道4条，省道2条，县道15条，涉及里程约330公里。采购人拟采购一家专业机构承担成都东部新区国省县道及市域快速路养护管理的监理服务，本项目为1个包。

3.2 服务内容及服务要求

3.2.1 服务内容

采购包 1:

采购包预算金额(元): 643,200.00

采购包最高限价(元): 643,200.00

序号	标的名称	数量	标的金额 (元)	计量 单位	所属 行业	是否 涉 及 核 心 产 品	是否 涉 及 采 购 进 口 产 品	是否 涉 及 采 购 节 能 产 品	是否涉 及采购 环境标 志产品
1	东部新区国省县道及市域快速路养护管理监理单位采购	1.00	643,200.00	项	交通运输业	否	否	否	否

3.2.2 服务要求

采购包 1:

标的名称: 东部新区国省县道及市域快速路养护管理监理单位采购

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	<p>一、服务内容及要求</p> <p>1、服务内容</p> <p>根据成都东部新区国省县道及市域快速路养护管理服务的主要内容, 供应商在项目实施过程中应按事前、事中和事后三阶段开展监理工作。具体内容包括:</p> <p>(1) 质量控制</p> <p>① 审核养护管理服务单位提交的项目预算申报表并签署意见;</p> <p>② 检查养护管理服务单位服务项目实施状况、人员与实施方案的一致性;</p> <p>③ 执行阶段性质量监督和控制, 并记录监理日志;</p> <p>④ 审核服务项目工程设计方案, 保证设计方案满足相关技术规范;</p> <p>⑤ 配合处理实施服务项目出现的各种质量事故;</p> <p>⑥ 在实施过程中, 如发现存在重大质量隐患, 应及时向养护管理服务单位签发停工令, 并报采购人。</p> <p>⑦ 对养护管理服务单位提供的产品及服务进行验收, 对验收结果作出记录, 并经三方签认。</p> <p>(2) 进度控制</p> <p>① 审核养护管理服务单位提交的服务项目实施计划的合理性及实施计划报审表, 并签署审核意见;</p>

		<p>②审核养护管理服务单位的进度分解计划,确认分解计划可以保证总体计划目标;</p> <p>③审核养护管理服务单位提交的开工申请,并检查服务项目准备情况,签发开工令报采购人签认,通知养护管理服务单位开始实施服务项目;</p> <p>④对项目实施进度进行实时跟踪,并要求养护管理服务单位对进度计划进行动态调整,以确保项目的阶段和总体进度目标的实现;</p> <p>⑤按时进行设备的验收工作;</p> <p>⑥审查进度纠偏措施的合理性、可行性,签发监理通知单,报采购人,并要求养护管理服务单位按计划进行修改。当项目目标出现严重偏离时,及时指出,并提出对策建议,同时督促养护管理服务单位尽快采取措施。</p> <p>(3) 合同管理</p> <p>①跟踪检查合同的执行情况,确保养护管理服务单位按时履约;</p> <p>②对合同工期的延误和延期进行审核确认;</p> <p>③对合同变更、索赔等事宜进行审核确认;</p> <p>④根据合同约定,审核养护管理服务单位提交的支付申请,签发付款凭证。</p> <p>(4) 信息管理</p> <p>①每周组织一次监理工作例会并做好监理例会及会议纪要;</p>
--	--	---

		<p>②作好监理周报及服务项目大事记；</p> <p>③作好项目协调会、技术专题会及会议纪要；</p> <p>④管理好实施期间的各类文档；</p> <p>⑤整理记录归档委托人与养护管理服务单位来往的文件、合同、协议及会议记录、电话记录等各种文档；</p> <p>⑥各项文档的审查工作；</p> <p>⑦设备、材料等的验收文档核实；</p> <p>⑧项目监理文档的移交；</p> <p>(5) 安全管理</p> <p>①对技术设计、实施方案、测试方案等进行信息安全评审；</p> <p>②设备验收时，安全产品的生产许可证作为检查重点。在各应用业务系统、网络系统等的验收内容中，包含信息安全方面的验收内容。</p> <p>③系统安全性检查；</p> <p>④现场安全文明施工管理。</p> <p>⑤做好重大节假日、极端天气、汛期等特殊条件下应急抢修、紧急救援支援等现场工作的监督管理。</p> <p>(6) 项目协调</p> <p>协调项目各方关系，推动服务项目顺利进行。对于整个服务项目建设过程中可能出现的影响服务项目进度和质量的情况，应及时予以通报并召开相关会议，进行项目协调。</p>
--	--	---

(7) 其他事项
完成采购人交办其他事项

二、服务要求

1. 供应商负责监督养护管理服务单位按照施工合同约定对东部新区国省县道及市域快速路开展道路巡查,并审查巡查记录。养护管理服务单位报告需要维修的点位,供应商需立即到现场核实,并提出处置意见。

2. 供应商应对施工现场进行旁站监理,对现场质量、进度及安全等方面进行全面管控。

3. 负责巡查现场维护工作情况,并作好记录。

4. 及时通知相关服务单位进行相关风险隐患排查,并及时跟进风险隐患排查情况,做好相关记录。

5. 供应商应定期分析相关工作开展情况、现场质量问题及处理情况,每季度形成监理报告及时提交采购人;

6. 供应商应做好项目进度控制。项目发生重大进度延期时,应及时发现并提出对策建议,并督促养护管理服务单位尽快采取相应措施。

7. 供应商应做到科学监理,如因供应商对设计、施工和材料采购等方面的直接指示或违法行为造成采购人经济损失的,供应商应承担赔偿责任,触犯法律的,还应承

	<p>担相应的法律责任。</p> <p>8. 供应商对项目建设全程应做到科学研判与预判,如因供应商未能事先预见并控制服务项目风险造成采购人损失的,应承担赔偿责任,触犯法律的,还应承担相应的法律责任。</p> <p>9. 供应商应选派不少于3人专职对本项目提供监理服务。对东部新区国省县道及市域快速路养护服务全过程进行质量、安全、成本、维修速度等进行监督,确保随时有专人开展施工现场旁站工作。</p> <p>注:1. 本章未明确证明材料的,在对应的商务应答表或服务偏离表中应答或响应即可。2. 若招标文件中其他地方内容存在与3.2.2服务要求内容不一致的,以3.2.2服务要求内容为准。</p>
--	--

3.2.3 人员配置要求

采购包 1:

详见服务要求。

3.2.4 设施设备配置要求

采购包 1:

详见服务要求。

3.2.5 其他要求

采购包 1:

详见服务要求。

3.3 商务要求

3.3.1 服务期限

采购包 1:

自合同签订之日起 365 日

3.3.2 服务地点

采购包 1:

采购人指定地点

3.3.3 考核（验收）标准和方法

采购包 1:

将严格按照政府采购相关法律法规以及按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理指导意见》(财库〔2016〕205号)的要求进行验收。

3.3.4 支付方式

采购包 1:

分期付款

3.3.5.支付约定

采购包 1: 付款条件说明: 合同签订后, 收到中标人提供的发票后 10 个工作日内, 支付本项目合同价的 40%作为本项目预付款。(注: 本段末“达到付款条件起 10 日内, 支付合同总金额的 40%”描述内容为系统自动生成, 与前面描述内容不一致, 以前面描述为准) , 达到付款条件起 10 日内, 支付合同总金额的 40.00%。

采购包 1: 付款条件说明: 项目完成后, 收到中标人提供的发票后 10 个工作日内支付剩余金额(注: 本段末“达到付款条件起 10 日内, 支付合同总金额的 60%”描述内容为系统自动生成, 与前面描述内容不一致, 以前面描述为准) , 达到付款条件起 10 日内, 支付合同总金额的 60.00%。

3.3.6 违约责任与解决争议的方法

采购包 1:

(一)供应商在服务期内无质量问题和违约行为的,采购人无正当理由应按时支付供应商服务费,如逾期,则按应付金额每日 0.5‰的标准向供应商赔付违约金,但累计不得超过应付金额的 10%。

(二)如因供应商在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购人造成损失或侵害,包括采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等,供应商对此均应承担全部的赔偿责任。 解决争议的方式: 提请仲裁 向采购人所在地人民法院提起诉讼

3.4 其他要求

1.供应商为本项目配备团队人员; 2.供应商具有履约能力; 3.供应商为本项目提供组织方案, 包含: ①巡查检查; ②现场管理; ③力量配备; ④效益提升。 4.供应商为本项目提供质量监督方案, 包含: ①质量检查控制方案; ②原材料进场检验方案; ③施工现场质量控制措施; ④质量验收措施; 5.供应商为本项目提供进度控制方案, 包含: ①总进度目标分解及全面控制措施; ②工程进度控制要点; ③减少工程延期发生的防范对策; 6.供应商为本项目提供安全文明施工监督方案, 包含: : ①安全生产和文明施工管理目标及方案; ②安全生产监理和文明施工监督管理方法; ③安全保护控制措施。