

# 磋商项目技术、服务、商务及其他要求

(注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。)

## 3.1、采购项目概况

成都东部新区海螺镇人民政府2024年农村公路小修保养服务采购项目。本次采购农村公路市政维护作业采用日常管理、结构定期检测、维修相结合的管护方式。注：(1)本项目中的面积为清单暂定工作量，实际工作量以实际完成的工作量为准。

## 3.2、服务内容及服务要求

### 3.2.1服务内容

采购包1:

采购包预算金额(元): 982,200.00

采购包最高限价(元): 982,200.00

序号	标的名称	数量	标的金额(元)	计量单位	所属行业	是否涉及核心产品	是否涉及及采购进口产品	是否涉及及采购节能产品	是否涉及及采购环境标志产品
1	海螺镇2024年农村公路小修保养项目	1.00	982,200.00	项	其他未列明行业	否	否	否	否

### 3.2.2服务要求

采购包1:

标的名称: 海螺镇2024年农村公路小修保养项目

参数性质	序号	技术参数与性能指标
		<p>一、项目概况</p> <p>2024年海螺镇农村公路小修保养服务采购项目。本次采购市政维护作业采用日常管理、结构定期检测、维修相结合的管护方式。</p> <p>注：(1)本项目中的面积为清单暂定工作量，实际工作量以实际完成的工作量为准。</p> <p>二、服务要求：(一)日常管理服务(单价限价：详见清单)</p> <p>1.服务要求</p> <p>1.1路基</p> <p>1.1.1路基保养</p> <p>(1)整理路肩、边坡，修剪路肩、分隔带草木、清除杂物，保持路容整洁；</p> <p>(2)疏通边沟，保持排水系统畅通；</p> <p>(3)清除挡土墙、护栏滋生的有碍设施功能发挥的杂草，修理伸缩缝，疏通泄水孔，及清理松动石</p>

块；

(4) 路缘带的修理。

#### 1.1.2路基小修

(5) 小段开挖边沟、截水沟或分期铺砌边沟；

(6) 清除零星塌方，填补路基缺口，轻微沉陷翻浆的处理；

(7) 桥头接线或桥头、涵顶跳车的处理；

(8) 修理挡土墙、护坡、护坡道、泄水槽和护栏设施等局部损坏；

(9) 局部加固路肩

#### 1.2路面

##### 1.2.1路面保养

(10) 清除路面泥土、杂物，保持路面整洁；

(11) 排除路面积水、积沙；

(12) 砂土路面刮平，修理车辙；

(13) 碎石路面扫面砂，洒水润湿；

(14) 处理沥青路面的泛油、拥包、裂缝、松散等病害；

(15) 水泥混凝土路面日常清缝、灌缝及堵塞裂缝；

(16) 路沿石的修理和刷白。

##### 1.2.2路面小修

(17) 局部处理砂石路面的翻浆变形，添加稳定剂；

(18) 碎石路面修补坑槽、沉降，整段修理磨耗层或扫浆铺砂；

(19) 桥头、涵顶跳车的处理；

(20) 沥青路面修补坑槽、沉降，处理波浪、局部龟裂，啃边等病害；

(21) 水泥混凝土路面板块的局部修理。

#### 1.3交通工程及沿线设施

##### 1.3.1交通工程及沿线设施保养

(22) 标志牌、百米桩、轮廓标等埋置、维护或定期清洗

##### 1.3.2交通工程及沿线设施小修

(23) 护栏、隔离栅、标志牌、百米桩、轮廓标等修理、油漆或部分添置更换；

(24) 路面标线的局部补画。

#### 1.4绿化保养

(25) 行道树、花草的抚育、抹芽、修剪、治虫、施肥

#### 1.5绿化小修

(26) 行道树、花草缺株的补植；行道树刷白。

序号	工程名称	单位	工程量	单价限价（元）
一	路基工程			
1	小段边沟、截水沟、排水沟开挖及外运	m3	1	52.28
2	浆砌片石铺砌边沟、截水沟、排水沟	m3	1	601.06
3	清除塌方及外运	m3	1	24.87
4	土石方挖运	m3	1	32.3
5	填砂砾石	m3	1	240.8
6	浆砌条石防护工程	m3	1	573.46
7	浆砌片（卵）石防护工程	m3	1	546.23
8	C15片石混凝土防护工程	m3	1	786.2
9	路缘石拆除及更换（水泥混凝土预制）	m3	1	1535.48
10	水篦子更换（钢筋砼预制）	个	1	72.87
11	水篦子更换（铸铁）	个	1	259.26
12	水篦子更换（复合材料）	个	1	228.28
13	窨井盖更换（铸铁）	个	1	482.76
14	人工拆除浆砌块石及外运	m3	1	174.58
15	人工拆除水泥混凝土及外运	m3	1	831.12
16	铺设混凝土管（D300）	m	1	110.79
17	铺设混凝土管（D600）	m	1	365.6
18	铺设混凝土管（D800）	m	1	610.99
19	铺设混凝土管（D1000）	m	1	996.25
20	坡面操作脚手架	m2	1	37.92
21	人工排除裸露危岩	m3	1	311.86
22	危岩刷坡	m3	1	10.47
23	主动防护网	m2	1	196.14
24	钢筋锚杆	t	1	6893.22
25	锚杆注浆	m3	1	1499.9
26	碎石泄水层	m3	1	353.46
27	挡土墙泄水孔（D100）	个	1	33.57
28	水泥砂浆勾凸缝（料石）	m2	1	29.07
二	路面工程			
1	人工挖除沥青混凝土路面及外运	m3	1	179.95
2	机械挖除沥青路面及外运	m3	1	102.81

3	机械挖除水泥混凝土路面及外运	m3	1	298.6
4	沥青混凝土路面层洗刨(5CM以内)	m2	1	10.9
5	挖除水泥稳定碎石基层及底基层	m3	1	29.99
6	铺筑水泥稳定碎石基层及底基层(20厚5%水泥含量)	m2	1	87.57
7	C15水泥混凝土基层(15cm厚)	m2	1	63.78
8	20cm厚水泥混凝土路面(C30商品混凝土整铺)	m2	1	140.81
9	15cm厚水泥混凝土路面(C30商品混凝土整铺)	m2	1	107.05
10	12cm厚水泥混凝土路面(C30商品混凝土整铺)	m2	1	80
11	8cm厚碎石路面	m2	1	35.09
12	5cm厚碎石路面	m2	1	22.77
13	人工铺筑水泥混凝土路面(C30商品混凝土)(20cm厚厚补洞)	m2	1	206.83
14	沥青砼修补路面坑槽厚5cm	m2	1	129.33
15	透层油	m2	1	5.98
16	粘层油	m2	1	10.94
17	人工热沥青灌缝	m	1	6.01
18	灌缝机灌缝	m	1	11.41
19	裂缝快速处理压缝带(3CM以内)	m	1	14.73
20	土工布摊铺	m2	1	6.36
21	铺设人行道地砖	m2	1	106.31
22	土工布摊铺	m2	1	6.36
23	土工格栅摊铺	m2	1	17.48
24	铺设人行道地砖(花岗石)	m2	1	187.57
25	微表处	m2	1	16.87
26	透水混凝土路面(彩色5cm)	m2	1	101.54
27	透水混凝土路面(彩色3cm)	m2	1	77.28
三	公路沿线设施及绿化			
1	柱式轮廓标、警示桩	根	1	130.18
2	附着式轮廓标	个	1	153.75

3	里程碑更换	个	1	240.95
4	百米桩更换	个	1	36.75
5	热熔标线水泥混凝土路面(2M M以上)	m2	1	55.23
6	热熔标线沥青路面(2MM以上)	m2	1	53.19
7	热熔震荡标线(5MM以上)	m2	1	95.74
8	更换、安装铸钢减速带	m	1	264.7
9	更换、安装橡胶减速带	m	1	176.34
10	波形钢板护栏C20砼基础	m3	1	802.89
11	波形钢板护栏钢管柱拆除	个	1	105.2
12	波形钢板护栏钢管柱埋设(A级 )	根	1	255.27
13	波形钢板护栏端头柱打入(A级 )	根	1	204.22
14	波形钢板拆除	m	1	16.09
15	波形钢板安装(A级)	m	1	230.52
16	波形钢板护栏钢管柱打入(B级 )	m	1	182.48
17	波形钢板安装(B级)	m	1	148.54
18	缆索护栏基础	m3	1	802.89
19	缆索护栏钢管立柱拆除	根	1	34.53
20	缆索护栏钢管端头拆除	根	1	69.06
21	缆索护栏钢管立柱埋设(A级)	根	1	105.26
22	缆索护栏缆索拆除	m	1	0.07
23	缆索护栏缆索安装	m	1	7.23
24	单柱式标志牌(S<1m2,Φ89 mm)安装	套	1	634.55
25	小型标志(圆牌、三角牌、八 角牌)	个	1	170.85
26	金属标志牌基础	m3	1	802.89
27	金属标志牌基础钢筋	t	1	8122.32
28	金属标志结构件	t	1	7561.78
29	铝合金标志面	t	1	48408.96
30	钢板标志面板	t	1	7561.78
31	反光凸面镜(Φ600mm)	套	1	448.58
32	防撞桶	个	1	183.42
33	油漆百米桩	套	1	8.55
34	油漆里程碑	套	1	17.35
35	油漆墙式护栏	m	1	31.87

1

36	防护设施表面反光膜	m2	1	231.14
37	维修墙式护栏	m3	1	1698.64
38	隧道矩形反光标	个	1	61
39	粉刷行道树	株	1	1.47
40	补植行道树乔木(胸径3-5cm)	株	1	233.64
41	行道树砍伐	株	1	89.52
42	补植绿化带灌木(高度40CM至60CM)	株	1	22.84
43	修剪绿化带灌木	m2	1	1.23
44	修剪草坪	m2	1	0.63
45	栽植草皮	m2	1	47.07
46	散播草坪	m2	1	30.83
47	绿化用地培土	m3	1	48.41
48	绿化用地整理	m2	1	3.7
49	中央分隔带防眩板	片	1	72.34
50	机非隔离矮护栏	m	1	225.58
四	长、短期养护作业区布置			
51	车道封闭维修第一个100m	m	1	6825.94
52	车道封闭维修每增加50m	m	1	805.89
53	路肩封闭维修第一个100m	m	1	3930.74
54	路肩封闭维修每增加50m	m	1	402.94
五	其他工程			
55	电线杆拆除 ≤15(m)	根	1	203.83
56	电线杆安装 ≤15(m)	根	1	5295.78

附件：

#### 成都东部新区海螺镇人民政府道路桥梁专业管理考核办法

##### 一、考核依据

(一) 《城市桥梁检测和养护维修管理办法》(中华人民共和国建设部令第118号)、《城镇道路养护技术规范》(CJJ36-2016)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ36-2008)、《城市桥梁养护技术标准》(CJJ9-2017)、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2-2008)、《无障碍设计规范》(GB50763-2012)、《无障碍建设指南》(住房和城乡建设部标准定额司2009年)。

(二) 成都市市政行业标准《成都市城市道路桥梁管理维修技术标准》。

(三) 《成都市城市道路桥梁专业管理监督办法》(成城发〔2018〕248号)。

##### 二、考核对象及范围

(一) 考核对象：本项目成交供应商。

(二) 考核范围：成都东部新区海螺镇人民政府管辖范围内的街道、村道等道路、桥梁设施。

##### 三、考核项目及内容

日常工作：道路桥梁设施总量与巡查人员数量是否相匹配；巡查责任是否落实，时间、路段是否明确；巡查记录是否完善、准确；巡查人员发现和处置问题是否及时等。

现场检查：按照道路、桥梁养护技术规范对现场抽检管养道路路况进行病害整治检查，对在管道路挖掘占道有无手续检查。

考核重视度：公司主要负责人是否对段面熟悉，以及是否积极配合并参与市政现场考核。

应急保障：主要考核对日常重大活动、保障及突发应急事件的工作执行度是否到位，各类应急预案是否制定等。

信息资料报送：日常信息反馈、相关资料报送是否及时、准确。

数字化及投诉案件：在管道路、桥梁数字化案卷数量多少，处理是否及时，是否存在曝光或者投诉事件。

#### 四、实施办法

成都东部新区海螺镇人民政府根据具体情况，将定期或不定期对成交供应商维护作业情况进行检查并将检查结果纳入日常工作。考核实行百分制，90分以上为优，85-90分为良，80-85分为合格，80分以下为不合格。

#### 五、考核方案及评分标准

（一）考核由“月底测评、季度考评、年终考核”三种形式组成。

**月底测评：**由成都东部新区海螺镇人民政府对成交供应商履行的市政设施病害维护情况和巡查力度进行综合测评，月底考核结果由“日常工作（30%）+镇（街道）测评（30%）+应急保障（15%）+信息报送（15%）+数字化及投诉案件（10%）”组成。

**季度考评：**由成都东部新区海螺镇人民政府对成交供应商履行的市政设施病害维护情况和巡查力度进行综合测评，季度考核结果由“月底测评平均（20%）+常态评估（15%）+内业资料检查（20%）+现场检查（30%）+考核重视度（5%）+工作交流会参与度（10%）”组成，并由成都东部新区海螺镇人民政府书面通报季度考核结果。

**年终考核：**由成都东部新区海螺镇人民政府相关人员对现场进行实地考察，年终考核结果由“季度考评平均（30%）+常态评估（10%）+内业资料检查（20%）+现场检查（30%）+考核重视度（10%）”组成，并由成都东部新区海螺镇人民政府书面通报年度考核结果。

（二）评分标准主要参照以下几点原则

**A、日常工作：**巡查人员数量不够差一人扣1分；无巡查记录一条道路（桥梁）扣1分；日常巡查不到位被领导点名批评一次扣2分；被市城管委点名或通报维护不到位一条道路（桥梁）扣2分。

**B、内业资料检查：**每次考核道路（桥梁）两条（座），采用“推荐+随机抽取”的方式考核，主要以巡查资料、维修资料的规范性、完善性为标准（扣分标准附后），采用百分制，折算后为最终得分（已考核的道路桥梁，原则上当年不重复考核）。

**C、现场检查：**现场检查的道路（桥梁）同上，主要以市政设施病害类型为标准（扣分标准附后），采用百分制，折算后为最终得分。

**D、考核重视度：**公司（或分公司）法人参与现场考核得分100%，公司（或分公司）主要负责人参与现场考核得分80%；项目经理参与现场考核得分60%；现场主要管理人员参与现场考核得分40%；其余情况不得分。

**E、应急保障：**制定应急预案并完成保障及突击任务得满分；保障期间问题处理不及时一次扣2分；被领导点名批评一次扣5分。

**F、信息资料报送：**每次信息资料报送超时报送一次扣2分，未报送一次扣5分。

**G、数字化及投诉案件：**数字化案件数量最多的单位扣1分，投诉案件三天未回复处理一次扣2分。

**H、工作交流会参与度：**成都东部新区海螺镇人民政府组织与本项目有关的会议需由成交供应商（或分公司）法人参与，每缺席一次扣2分；本项目采购人业务分管部门组织会议需由公司（或分公司）主要负责人以上参与，每缺席一次扣1分。

#### 六、考核结果处理办法

（一）若养护作业水平为合格及以上，但抽检的道路（桥梁）中存在单条道路（桥梁）不合格的，扣发该路

段（桥梁）当月管养费的15%。

（二）对于在检查前已被曝光并造成恶劣影响的道路(桥梁)，不参加当月检查，直接扣发该路段（桥梁）当月管养费的50%。

（三）领导发现道路（桥梁）存在问题未及时进行整改的、被上级通报点名的，除考核扣分外同时扣发该路段（桥梁）当月管养费的30%。

（四）月末考核得分在75-80分，第一次由公司（或分公司）主要负责人书面提出整改措施并扣罚当月维护金额1000元，第二次由处室领导约谈公司（或分公司）主要负责人并扣罚当月维护金额2000元，第三次由公司（或分公司）主要负责人在全处工作会上当面陈述整改措施并扣罚当月维护金额5000元，三次以上更换养护项目经理并扣罚当月维护金额20000元；月末考核得分在75分以下的直接扣罚当月维护金额10000元同时按照当月维护金额扣罚百分比（每低一分扣罚1%，以此类推）。

（五）每月考核结果将会进行通报，并需公司（或分公司）主要负责人签字盖章返回采购人，如未返回采购人处备案的将暂停拨付当月管护费。

#### 七、其他

本办法将于合同签订后正式执行。采购人可根据自身业务需要，调整检查、考核内容，检查评分标准详见附表1-5。

附件1

#### 内业资料检查标准

序号	考核内容	项目名称	分值
1	巡查资料	资料是否规范、完整、准确。	每处扣1分
2	维修资料	资料是否规范、完整、准确。	每处扣1分
3	其他资料 (包括检测资料、防汛资料、 线路保障资料等其他要求上报 的资料)	包括检测资料、防汛资料、线路 保障资料等其他要求上报的资料 是否完整、规范、准确。	每处扣1分

附件2

#### 道路路面病害类型及检查标准

序号	考核内容	项目名称	分值
1	车行道	修补不规则	每处扣1分
2		网裂、龟裂	每处扣1分
3		松散、啃边	每处扣1分
4		拥包、波浪	每处扣1分
5		明显裂缝	每处扣1分
6		板块松动	每处扣1分
7		明显错台拱胀	每处扣1分
8		井座沉陷	每处扣1分
9		路面坑凼、沉陷	每处扣1分



10	人行道	沉陷、拱起、松动、破碎、缺失、错台、积水（面积>1m <sup>2</sup> ）局部人行道未形成，为裸土、建渣等	每处扣1分
11		无证施工未上报未发现（含车行道）	每处扣5分
12		砼残桩、钢筋等施工残留物未及时清除，废弃树池未处理	每处扣1分
13		检查井与相邻路面有明显错台	每处扣1分
14		缘石坡、盲道等无障碍设施设置不完善、不规范	每处扣1分
15		路沿石、嵌边石、平石缺损、倾斜、移位、松动	每处扣1分

附件3

桥梁设施病害类型及检查标准

序号	考核内容	项目名称	分值
1	桥面系	桥面铺装、排水设施、伸缩缝应完好，无破损、坑槽、堵塞	每处扣1分
2		人行道、路沿石应完好，道面无杂草，步砖无松动、缺失，人行道板无破损，路沿石无损坏、倾斜	每处扣1分
3		栏杆应完好、整洁，无破损、露筋、牛皮癣	每处扣1分
4	上部结构	梁体应完好，无明显开裂、露筋	每处扣1分
5	下部结构	桥墩、桥台应完好，无明显砼破损、露筋，支座无损坏、脱空	每处扣1分
6	附属设施	挡墙、翼墙、锥坡、护坡、护岸应完好，无断裂、损坏、垮塌	每处扣1分
7		桥名牌、养护公示牌、限载标志牌应完好，无变形、移位、缺损	每处扣1分
8		墩台编号应完整、清晰、正确，无缺失、覆盖	每处扣1分
9		附着于桥梁的管线设施应整齐、完好，无悬坠、脱落	每处扣1分

附件4

2024年海螺镇农村公路小修保养服务

采购项目月底测评汇总表

公司名称	日常工作 30分	镇（街道） 测评 30分	应急保 障 15分	信息报 送 15分	数字化及投诉 案件 10分	月总分 100分	考核 结果

考核部门：

考核人：

考核意见：

附件5

2024年海螺镇农村公路小修保养服务-

采购项目考核评分汇总表（年终）

公司名称	考评平均 折后30分	常态评 估 10分	内业资 料 20分	现场检 查 30分	考核重视 度 10分	年总 分 100分	考核 结果
------	---------------	-----------------	-----------------	-----------------	------------------	-----------------	----------

考核部门：

考核人：

考核意见：

### ★三、本项目相关商务、合同等实质性条款要求

1.服务期：2024年11月30日止。

2.服务地点：采购人指定地点。

3.履约保证金：在服务合同签订后5个工作日内乙方向甲方交纳合同总金额的3%作为履约保证金。

4.付款方式：据实结算，按单价实际结算价（单价实际结算价=单价最高限价×（1-下浮率））和实际成交量结算。

付款条件说明：合同签订生效后甲方收到乙方开具的真实有效、合法的发票及其他相关支付凭证材料之日起30个工作日内通过银行转账支付，支付合同总金额的40%。

付款条件说明：项目服务完成后，经验收合格，委托服务完成后按照经甲方确认的工作量定额据实结算，甲方收到乙方开具的真实有效、合法发票及其他相关支付凭证材料之日起10个工作日内通过银行转账支付，支付合同总金额的40%。

付款条件说明：验收合格后，甲方收到乙方开具的真实有效、合法发票及其他相关支付凭证材料之日起一个月内通过银行转账支付，支付合同金额的20%。

5.甲方在每次付款时，乙方应先开具足额合法发票至甲方，否则甲方有权拒绝付款。

6.质保期：验收合格后一年

7.工程质量要求：工程质量应达到国家现行验收标准。

8.材料质量要求：本工程采用商品砼，砂浆采用预拌砂浆，商品砼的泵送费用考虑在报价中，其它材料（包括但不限于三材、地材、装饰材料、安装材料等）的选用必须满足设计、国家及地方相关质量技术规范、标准的要求，装饰材料还应满足环保的要求。

9.验收标准：以竞争性磋商文件技术服务要求和相关行业标准为准。成交供应商与采购人应严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）的要求进行验收。

10.安全要求：在服务合同期内，供应商自行承担在维护道路桥梁范围内发生的所有安全事故（包括但不限于其聘用的所有工作人员劳动用工安全事故；因操作不规范等因素造成的安全责任事故；社会公众人身及财产安全事故（包括社会公众因自身行为导致的、打架斗殴导致的、或因意外事故导致的人身伤害、财产损失、死亡及其他事故）；因信访/媒体曝光/游行集会等导致的人身及财产安全事故以及其他重大安全事故等）产生的事故责任、法律责任和赔偿责任。

### 3.2.3人员配置要求

采购包1:

无

### 3.2.4设施设备要求

采购包1:

无

### 3.2.5其他要求

采购包1:

无

## 3.3、商务要求

### 3.3.1服务期限

采购包1:

自合同签订之日起150日日

### 3.3.2服务地点

采购包1:

海螺镇辖区

### 3.3.3考核（验收）标准和方法

采购包1:

以竞争性磋商文件技术服务要求和相关行业标准为准。成交供应商与采购人应严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）的要求进行验收。

### 3.3.4支付方式

采购包1:

分期付款

### 3.3.5支付约定

采购包1: 付款条件说明: 合同签订生效后甲方收到乙方开具的真实有效、合法的发票及其他相关支付凭证材料之日起, 达到付款条件起 30 日内, 支付合同总金额的 40.00%。

采购包1: 付款条件说明: 项目服务完成后, 经验收合格, 委托服务完成后按照经甲方确认的工作量定额据实结算, 甲方收到乙方开具的真实有效、合法发票及其他相关支付凭证材料之日起, 达到付款条件起 15 日内, 支付合同总金额的 40.00%。

采购包1: 付款条件说明: 结算审计后, 甲方收到乙方开具的真实有效、合法发票及其他相关支付凭证材料之日起支付尾款, 达到付款条件起 15 日内, 支付合同总金额的 20.00%。

### 3.3.6违约责任及解决争议的方法

采购包1:

违约责任 (一) 甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定, 保证本合同的正常履行。(二) 如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害, 包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等, 乙方对此均应承担全部的赔偿责任。第十二条解决合同纠纷的方式 1、在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端, 双方应通过友好协商解决, 经协商在60天内不能达成协议时, 应提交成都仲裁委员会仲裁。2、仲裁裁决应为最终决定, 并对双方具有约束力。3、除另有裁决外, 仲裁费应由败诉方负担。在仲裁期间, 除正在进行仲裁部分外, 合同其他部分继续执行。

## 3.4其他要求

无