

磋商项目技术、服务、商务及其他要求

(注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。)

3.1、采购项目概况

荣县 2024 年新建高标准农田建设项目测绘、方案编制建设地址为荣县乐德镇竹马村、太平村、松林村、笕箕嘴村、桥凶村、柑子坳村；留佳镇玉皇村、小田村、瓦滓村、老祠村、来龙村、金子村、凤龙村、大屋坡村、八角村；旭阳镇黑林村、夜合村；保华镇青杆坪村等。主要建设内容为新建高标准农田任务 2.2 万亩等。

3.2、服务内容及服务要求

3.2.1 服务内容

采购包 1:

采购包预算金额(元): 916,000.00

采购包最高限价(元): 916,000.00

序号	标的名称	数量	标的金额 (元)	计量 单位	所属 行业	是 否 涉 及 核 心 产 品	是 否 涉 及 采 购 进 口 产 品	是 否 涉 及 采 购 节 能 产 品	是 否 涉 及 采 购 环 境 标 志 产 品
1	荣县 2024 年新建高标准农田建设项目测绘、方案编制服务	1.00	916,000.00	项	其他未列明行业	否	否	否	否

3.2.2 服务要求

采购包 1:

标的名称: 荣县 2024 年新建高标准农田建设项目测绘、方案编制服务

参 数	序	技术参数与性能指标
--------	---	-----------

性质	号	
	1	<p>一、服务内容：</p> <p>(一) 测绘服务内容：</p> <p>测绘按《四川省基础测绘管理办法》、《四川省测绘管理条例》等相关法律法规、政府规章和规范性文件实施分区域进行土地利用现状调查、土地权属调查、地形测绘和项目竣工后修测，各项数据获取由项目业主协助成交供应商收集。主要技术参数及要求如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘测定界坐标采用 2000 大地坐标系、1985 高程、高斯 3 度投影。 2、地形图测绘、土地利用现状调查、土地权属调查等。主要包括：控制测量、地形测量、土地利用现状和权属调查、现有基础设施现状调查、勘测定界成果图和数据整理、分村土地利用现状图斑量算表、汇总表等。所有项目区的土地平整、田间道路、灌溉与排水等工程建设涉及区域施测按 1: 500 地形图测绘，同时土地平整区域需进行优于 0.2 米正射影像测绘。项目其余区域按 1: 2000 测绘，辐射区域按 1:2000 进行数字化处理，并移交一定数量的高程控制埋石点。 3、勘测图成果按 1: 2000 比列尺分幅，并装订成册；在 1: 2000 比列尺基础上缩成一幅 1: 5000 比列尺的项目区勘测定界图。 4、项目竣工后，提交勘测定界修测成果（包括修测后项目任务完成报告）。 <p>(二) 方案编制服务要求：</p> <p>实施方案按省农业农村厅最新要求编制，编制实施方案必须达到施工设计深度，规划设计技术服务标准：《高标准基本农田建设标准》(NY/T2148-2012)、《四川省高标准农田建设技术规范》(DB51/T 3062-2023)、《高标准农田建设通则》(GB/T30600-2022)等规范进行实施方案编制。保证实施方案通过上级部门评审，并提交以下主要附件资料：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.项目区位置图 用于反映项目区在项目县境内的位置，应清晰反映项目区所在村组在全县的具体位置。 2.项目农业基础设施现状图 主要反映项目区现有的水源工程、渠系、道路、提灌、河流等。所有农业基础设施应标注清晰，列表简要说明主要工程要素，比例尺要求不低于 1: 500。 3.项目工程平面布置图 用于反映各类工程措施在项目区的实地布局，所有工程图上均应反映。包括土地平整、各类排灌工程、山坪塘、石河堰、泵站、蓄水池、高效节水灌溉、田间道路、农田输配电等建设内容。各项内容应区分新建与整治工程。平面图比例尺要求不低于 1: 2000。各项工程与项目区现状基础设施应相衔接，列表简要说明主要工程要素。 4.主要单项工程设计图 对提纲中各类措施所有的单项工程设计，均应出具设计单体图（平面图、纵横剖面图）等。如泵站应按小型泵站设计规程完成泵站总平面布置图、泵房横剖和纵剖图、

机组布置安装图、压力管道纵剖图、电气控制原理和接线图，如高效节水灌溉按节灌溉设计规程完成相应规划设计图），其比例尺根据工程类型合理确定。

5.设计文本。按采购人提供的编制提纲和相关标准规范要求进行编制，提交设计文本及相关附件。

6.项目预算书，施工图预算按水利水电预算定额编制要求提交成果。

7.勘测成果资料的形成必须到实施现场踏勘和实测，同时要广泛听取业主、当地乡（镇）村社和群众代表的意见，并结合现场实际情况进行设计，形成的图件和数量具有真实性、科学性、合理性和可操作性，能做到按图施工。

8.工程典型设计图。作业单位必须深入项目区，进行现场调绘，走访群众，确保设计的科学性、合理性、适用性，工程规划要详细测量，工程具体位置要落实到田间地头；设计图纸要符合相应的图件制作规范。科学清单编制、严格清单审核和造价咨询。

9.由设计单位承担项目区前期上图入库工作，达到省级要求。

10.工程设计应遵守国家有关法律法规，必须符合工程建设强制性标准，且满足本项目的有关要求及采购人所需的各项使用功能；在设计开展前应与采购人详细确认和沟通具体有关设计事宜，设计方案（效果）必须经上级主管部门审核通过，并完成详细符合标准的施工图设计，出图时间以采购人要求的为准；

11.本项目设计应坚持节约资源、确保安全、提高质量利于运行的原则，并进行全面细致的方案编制，确保最终设计结果的经济性及合理性；

12.在施工图设计完成时，配合政府相关部门进行施工图纸审查，确保项目通过高标准农田建设项目评审委员会评审。

13、在项目实施过程中设计服务需满足采购人要求；

14.接到采购人安排的工作任务的通知后，确保在指定时间内能指派专业团队到达采购人指定的地点。成交供应商在接受采购人安排的工作任务时，派出完成该项目的相关专业技术人员必须是本单位注册人员，并在采购人规定的时间限制内完成相关工作；

15.其它服务要求：

（1）需先编制初步设计（包含但不限于投资概算），再编制实施方案（达到施工设计深度）并汇总，对项目个别区域或内容，采购人有其他特殊要求的将适时根据需要提供。

（2）实施方案编制分镇按村编制，同时需汇总整个项目资料,方案中涉及渠道、道路应在表格材料中明确到村组，起止地点或小地名，方案中涉及到山平塘、蓄水池、提灌站、囤水田、石河堰等应在表格材料明确到镇村组和小地名。

（3）根据四川省自然资源厅关于印发《四川省新增耕地核定办法（试行）的通知》（川自然资规 [2020]8 号）和四川省农业农村厅四川省自然资源厅《关于抓好高标准农田项目区新增耕地和核定工作的通知》（川农发[2021]130 号）要求，编制新增耕地来源分析专章。

（4）确保资料的完整、合规性；

	<p>(5) 确保编制依据的合法性、时效性及适用范围;</p> <p>(6) 负责组织或参加委托人组织的现场踏勘;</p> <p>(7) 组织编审核对、工作协调会等与审核有关的工作;</p> <p>(8) 配合项目使用单位参与审核。</p> <p>★(9) 实施方案编制期间, 勘察、设计人员每周报告一次工作进展, 工作群内上传 5 张以上工作照片(照片均需本人与工作区域同框, 带时间地点水印。), 设计人员还需上传实地走访、与项目收益对象交流照片。</p> <p>★(10) 负责项目建设前、建设中、建成后的主要单项工程视频及照片拍摄并提交甲方。(建设前、中、后高清图片大小 1MB 及以上各五张以上, 建设前、中、后视频至少各 1 次)。</p> <p>(三) 成果要求:</p> <p>1、方案编制和测绘成果要求:</p> <p>(1) 采购人享有本项目勘察、实施方案成果的所有权, 项目勘察、实施方案成果归采购人所有, 成交供应商具有相关成果的署名权。成交供应商不得擅自对外发表、出版或者用于与本项目无关的工程, 确因学术交流、职称评定等需要而要做发表的须征得采购人同意, 若因此带来的相关法律经济纠纷与采购人无关, 成交供应商自行承担全部法律和经济等相关责任。</p> <p>(2) 供应商提供的成果包括纸质文件和电子文件。项目测绘成果和实施方案(包括报告文本、设计图纸 CAD 版, 提交图纸包括但不限于: ①项目区位置图, ②项目区现状图, ③项目建设布局图, ④工程平面、立面、剖面图, 以及渠道、管道、机耕道、生产路等线型工程纵、横断面图设计资料工程概算等资料), 其中测绘成果(包括竣工后修测)纸质 3 套, 电子版 1 套, 实施方案(达到施工图设计深度)纸质版本一式 12 套、电子版 1 套。其中设计纸质成果必须签署齐全、图文清晰、图面清晰、内容完整齐全。</p> <p>(3) 质量要求: 供应商为本项目提供的所有服务均须符合现行的强制性国家相关标准、行业标准。</p> <p>(四) 其他要求</p> <p>(1)成交供应商配备足够的人员和设备开展工作, 以满足工作进展需要。</p> <p>(2)成交供应商派专人负责项目整个实施期间的联络工作并按照响应文件中拟派往本项目的人员必须前往现场开展工作, 服从采购人的监督管理。</p> <p>(3)服务过程中发生的人身及设备事故由成交供应商自行负责。</p> <p>(4)售后服务要求: 成交供应商应保证实施项目过程中数据的真实、有效性, 并做好上报审核工作, 确保有利于采购人后期工作的开展。</p>
--	---

3.2.3 人员配置要求

采购包 1:

详见 3.2.2 服务要求。

3.2.4 设施设备要求

采购包 1:

详见 3.2.2 服务要求。

3.2.5 其他要求

采购包 1:

(1) 供应商应具有承担本项目的履约能力, 并提供类似高标准农田方案编制类服务案例。(2) 供应商应结合实际, 针对本项目提供实施方案, 实施方案内容包括但不限于: ①服务内容分析方案; ②项目服务实施方案; ③服务质量保障方案; ④售后服务方案。

3.3、商务要求

3.3.1 服务期限

采购包 1:

自合同签订之日起 80 日

3.3.2 服务地点

采购包 1:

荣县范围内。

3.3.3 考核（验收）标准和方法

采购包 1:

按照政府采购相关法律法规以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》、《自贡市政府采购履约验收管理办法》（自财规〔2023〕2号）、磋商文件规定的要求和成交供应商响应文件及合同约定的内容进行验收, 最终以实施方案通过市级评审获得批复作为验收条件。

3.3.4 支付方式

采购包 1:

分期付款

3.3.5 支付约定

采购包 1: 付款条件说明: 合同签订后,达到付款条件起 14 日内,支付合同总金额的 40.00%。

采购包 1: 付款条件说明: 实施方案经市级相关部门认可后,达到付款条件起 14 日内,支付合同总金额的 40.00%。

采购包 1: 付款条件说明: 高标准农田建设项目结算审查办结后,达到付款条件起 14 日内,支付合同总金额的 20.00%。

3.3.6 违约责任及解决争议的方法

采购包 1:

1、违约责任: (1) 成交供应商接到采购人安排的工作通知后,未指派专业人员到场或指派的专业人员未在规定时间内到场协助采购人完成工作的,第一次扣除服务费 1000 元,第二次扣除服务费 2000 元,第三次扣除服务费 5000 元,三次以上采购人有权依法解除合同。(2) 项目实施过程中,供应商不得擅自变更项目负责人,若需变更需征得采购人同意。(3) 成交供应商未按照设计程序、规范进行设计,出现设计漏项、缺项,导致工程变更量达合同总金额 8%的,设计变更增加的设计费用由设计单位自行承担,并扣减设计费的 8%作为失信违约金;超出 8%以上时,每超过 1 个百分点,扣减比例按照 5 倍进行扣减,直到扣完为止。(4) 采购人与成交供应商双方必须遵守本项目合同并执行本项目合同中的各项规定,保证本项目合同的正常履行。双方的违约责任在合同中具体约定,约定的内容须符合国家相关法律法规的规定。2、争议解决方法: (1) 在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端,双方应通过友好协商解决,经协商在 15 天内不能达成协议时,应在采购人所在地有管辖权的法院诉讼解决。(2) 在诉讼期间,除正在进行诉讼部分外,合同其他部分继续执行。

3.4 其他要求

★ (1) 合同签订: 成交通知书发出之日起 30 日内。★ (2) 服务期限: 合同签订后至完成项目服务内容为止 (其中合同签订后 30 日内提交测绘成果; 50 日内提交实施方案)。【注: 3.3.1 服务期限因系统固化原因无法调整, 服务期限以此为准。】★ (3) 报价要求: 供应商的报价需包含本项目服务成果全流程费用、成果评审费、工作开展运营费用、人工费、成果编撰费、测绘费、服务费、上图入库等后续费用、以及相关保险费、管理费、利润、税金、采购代理服务费等以及合同中包含的应由供应商承担的所有义务、责任和风险等所发生的一切费用。