

采购需求

(注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。)

3.1、采购项目概况

绵竹市人民医院消防系统于 2009 年建设，使用年限已达 15 年，随着使用年限的增加，系统老化严重。其中自动喷水灭火系统前端喷淋头老化、变形、设备灵敏度降低。屋面稳压泵，泵房内报警阀组、控制阀门、管道、及其他供水设施均存在不同程度的锈蚀、漏水、损坏等问题。防排烟系统风机、排烟阀、执行机构等设备损坏，风管破损严重，存在极大的消防安全隐患，需要及时维修更换。

3.2、服务内容及服务要求

3.2.1 服务内容

采购包 1:

采购包预算金额(元): 660,000.00

采购包最高限价(元): 660,000.00

序号	标的名称	数量	标的金额 (元)	计量 单位	所属 行业	是否 涉 及 核 心 产 品	是否 涉 及 采 购 进 口 产 品	是否 涉 及 采 购 节 能 产 品	是否涉 及采购 环境标 志产品
1	消防水系统等系统设备维修服务	1.00	660,000.00	项	其他未列明行业	否	否	否	否

3.2.2 服务要求

采购包 1:

标的名称: 消防水系统等系统设备维修服务

参数性质	序号	技术参数与性能指标
------	----	-----------

	1	一、采购内容及技术要求			
序号	设备名称	技术参数要求	数量	单位	
1	消火栓稳压泵	<p>▲1. 额定流量\geq5L/S, 额定压力\geq0.28Mpa, 扬程\geq28m, 电机功率\geq4KW, 泵额定转速为\geq2850r/min (提供具有 CNAS 或 CMA 认证标识的第三方检测(验)机构出具的检验报告复印件)</p> <p>2. 含隔振基础、支座、螺栓及其他附件安装。</p>	2	台	
2	喷淋稳压泵	<p>▲3. 额定流量\geq1L/S, 额定压力\geq0.32Mpa, 扬程\geq32m, 电机功率\geq4KW, 泵额定转速为\geq2850r/min (提供具有 CNAS 或 CMA 认证标识的第三方检测(验)机构出具的检验报告复印件)</p>	2	台	
3	水泵控制箱	4. 双电源, 功率 \geq 4KW, 一控四; 10#槽钢做配电箱基础, 包含箱体的防火封堵。	1	台	
4	止回阀	5. DN100, 含所需法兰及安装配套附件。	6	个	
5	电接点压力表	6. 表盘直径 \geq 100mm, 压力量程为0-1.6mpa, 最大工作电流: 1A, 持续电流: 0.6A, 最大功率: 30W。	2	个	

		6	球阀	7. DN25, 含所需法兰及安装配套附件。	34	个
		7	镀锌角钢	8. 材质 Q235B, 国标, 50 角钢, 厚度 $\geq 5\text{mm}$ 。	30	米
		8	末端试水装置	9. 对原有压力表、阀门、球阀、管路等进行更换	32	套
		9	信号蝶阀	10. DN150, 连接形式: 法兰连接; 含法兰、卡箍及配套附件安装。	34	个
		10	排风风机 1	11. 风机流量 $\geq 44200\text{m}^3/\text{h}$, 功率 $\geq 18.5\text{KW}$, 耐高温性能 280°C , 正常工作不低于 30 分钟。	1	台
		11	排风风机 2	12. 风机流量 $\geq 7200\text{m}^3/\text{h}$, 功率 $\geq 3\text{KW}$, 耐高温性能 280°C , 正常工作不低于 30 分钟。	1	台
		12	定制防火阀 1	13. 常开, 280°C 关, 输出电信号, 长 60cm *高 50cm *宽 35cm 。	1	个
		13	定制防火阀 2	14. 常开, 280°C 关, 输出电信号, 长 120cm *高 65cm *宽 55cm 。	1	个
		14	湿式报警	15. DN200, 含所需法兰及安装配套附件。	2	台

			阀 1			
		15	湿 式 报 警 阀 2	16. DN150, 含所需 法兰及安装配套 附件。	6	台
		16	信 号 蝶 阀	17. DN200, 连接形 式: 法兰连接; 含 法兰、卡箍及配套 附件安装。	2	台
		17	喷 头	18. 68℃, 含喷头 装饰盘	4100	个
		18	铁 皮 风 管	19. 材质镀锌铁 皮, 厚度不小于 1.0mm。	52	平 方
		19	风 管 软 接	20. 风管配套, 根 据现场定制。	2	个
		20	镀 锌 钢 管 1	21. 国标, DN200; 22. 材质: 热镀锌 钢管; 23. 连接方式: 沟 槽式卡箍接头连 接; 管道支吊架除 锈防腐。	18	米
		21	输 入 输 出 模 块	24. 工作电压: 总 线电压: 总线 24V 电源电压: DC24V 25. 监视电流: 总 线电流 \leq 1mA 电 源电流 \leq 5mA, 动 作电流: 总线电流 \leq 3mA 电源电流 \leq 20mA; 26. 线制: 与控制 器采用无极性信 号二总线连接, 与 DC24V 电源采用 无极性电源二总 线连接, 外壳防护	12	个

			等级 \geq IP30,含底座。		
	22	可视化雾探测器	<p>▲27. 设备具有\geq1路音频输入,\geq1路音频输出(提供具有CNAS或CMA认证标识的第三方检测(验)机构出具的检验报告复印件)。</p> <p>▲28. 镜头视场角:设备摄像头的水平视场角\geq170°,设备摄像头的垂直视场角\geq160°(提供具有CNAS或CMA认证标识的第三方检测(验)机构出具的检验报告复印件)。</p> <p>29. 感温功能:支持高温报警、差温报警。</p> <p>▲30. 故障报警功能:设备应具有防拆报警、欠压报警、温度传感器故障报警、迷宫污染报警。声光报警:在距离设备3m远处,蜂鸣器报警时的信号声压级应\geq85dB(A)(提供具有CNAS或CMA认证标识的第三方检测(验)机构出具的检验报告复印件)。</p> <p>▲31. 设备的主码流视频最高分辨率\geq2560*1440、25fps,设备具有yan雾探测报警</p>	2	台

		功能,并当设备断电后切换至电池供电时,仍支持yan雾探测报警(提供具有CNAS或CMA认证标识的第三方检测(验)机构出具的检验报告复印件)。		
23	F-六类4对数字通信电缆	32. 六类,无氧铜,阻燃 PVC 护套,标准装箱长度:305m±1.5m。	1	箱
24	电源线1	33. RVV2*1.5, 国标;横截面积:1.5平方毫米;材质:无氧铜。	200	米
25	线管	34. DN20, PVC 材质。	45	根
26	镀锌钢管2	35. 国标, DN25, 材质: 热镀锌钢管; 36. 连接方式: 沟槽式卡箍接头连接;管道支吊架除锈防腐。	150	米

二、项目服务要求

1、对自动喷水灭火系统的前端及后端老化严重、损坏的设备及管道进行维修更换,在发生火灾时系统可自动喷水并和其他消防设施同步联动,可有效控制、扑灭初期火灾。为确保使用年限和稳定可靠性,所有喷头应全部更换。

2、对大楼内防排yan系统损坏设备及破损风管等进行维修更换,以实现室内yan雾和有毒气体的快速排出。

3、增设液位显示装置，根据消防用水系统的规范标准要求，设置水位、压力、倾斜角度等报警阈值，实时检测消防水池及消防水箱的液位。

4、管网中部分消防钢卡锈蚀严重，需对锈蚀严重钢卡进行维修更换。

★5、维修服务包括以下内容：①对现有的12个正压风口进行维修，电磁铁更换、达到复位、手动控制功能。②对现有51个排烟口进行维修，电磁铁、阀口等维修更换，达到复位、手动控制功能进行维修，恢复正常。③对因维修服务损坏的装饰装修部分进行恢复。所需费用包含在投标报价中，采购人不再单独支付。

★6、安装调试服务包含以下内容：①设备拆除、安装、调试，设备吊装加固，脚手架搭建、租赁等；②屋顶风机除锈刷漆一项，含管道、支架除锈刷漆，风机接地及辅材；③安装调试完成后需提供具有检测资质的第三方消防检测报告。所需费用包含在投标报价中，采购人不再单独支付。

★7、维修安装所需辅材，包括但不限于偏心大小头、柔性接头、机三、排气阀、螺栓、球阀、三通、表弯、压力表等配套材料所需费用包含在投标报价中，采购人不再单独支付。

★8、改造完成后需出具项目竣工图，点位图等交付甲方，并出具由甲乙双方均认可的第三方公司对本次维修更换的消防系统检测合格报告（提供承诺函，格式自拟）。

★9、拟派本项目项目经理（1人）：需具有国家一级注册消防工程师资格证书（提供主管部门管理平台查询信息网页截图）、机电工程专业二级（含）及以上建造师注册证书（注册在供应商本单位）及安全生产考核B证（提供上述相关证书复印件）。

★10、拟派本项目的技术负责人（1人）需同时具有建（构）筑物消防员四级（或消防设施操作员中级）及以上证书、机电工程专业二级（含）及以上建造师注册证书（注册在供应商本单位）和安生

		<p>产考核合格证（B证）及有效期内的高处作业操作证（高处安装、维护、拆除作业）（提供上述证书复印件）。</p> <p>11、项目实施过程中和维护期内因供应商原因导致本项目服务无法正常履行的，包括响应文件中承诺的软件功能无法实现，均认为供应商无履约能力，采购人有权解除与供应商的相关合同且不承担任何责任和费用，因供应商过错对采购人造成损失和负面影响的，相应赔偿和责任全部由供应商自行承担。</p> <p>★12、供应商未列入四川省消防救援总队重点监管“黑名单”（提供承诺函，格式自拟）。</p> <p>13、供应商须提供符合本项目实际情况的项目实施方案，须包括①项目背景理解及现状分析、②质量保障措施、③安装总进度计划及各阶段进度的保证措施、④安装调试方案等。</p> <p>14、供应商须满足以下保修期服务要求：</p> <p>（1）售后要求：产品保修不低于1年，终身维修。在保修期内，合同范围内产品质量问题由供应商承担责任。</p> <p>（2）提供7*24小时服务，接到用户通知后2小时内作出实质响应（远程解决或抵达现场并开始采取相应措施），并在24小时内恢复设备运行；</p> <p>（3）设备质保期内的所有售后服务，包括原厂商服务和非原厂商服务，其中硬件的售后服务包括但不限于硬件维护维修、配件更换、整机更换、硬件升级、提供替代品；应用软件的售后服务包括但不限于应用软件维护升级以及非结构性修改；保修期内售后服务所产生的费用均由供应商承担。</p> <p>（4）供应商提供的后续服务措施切实可行，须包括①售后服务响应时间、②应急处理方案、③售后巡检、④培训方案等。</p> <p>三、商务及其他要求</p> <p>1、服务期限：合同签订后80日历天完成（完成全部维修、安装调试及操作保养培训，验收合格并交付使用）。（以此条为准）</p>
--	--	--

		<p>★2、报价要求：所有报价均用人民币表示, 所报价格是最最终履约验收合格后的固定价格。包括维修更换货物的包装、运输、安装、辅材、系统调试等所有费用以及采购文件规定的其他费用，采购人不再另行支付任何费用。</p> <p>★3、付款方式：采购合同签订后 10 个工作日内，采购人按照资金支付流程支付合同总价的 30%预付款；项目维修安装调试完成且验收合格后 15 个工作日内支付合同剩余款项。（以此条为准）</p> <p>4、对因维修服务损坏的原有装饰装修进行恢复，对隐蔽的施工部位需由采购方指定的专人验收合格后方可进行下一步施工（不含地下管网漏水、爆管等未知部分，如需）</p>
--	--	--

3.2.3 人员配置要求

采购包 1:

详见采购文件

3.2.4 设施设备要求

采购包 1:

详见采购文件

3.2.5 其他要求

采购包 1:

详见采购文件

3.3、商务要求

3.3.1 服务期限

采购包 1:

自合同签订之日起 80 日

3.3.2 服务地点

采购包 1:

绵竹市人民医院

3.3.3 考核（验收）标准和方法

采购包 1:

验收交付标准：严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205号)和《政府采购需求管理办法》（财库(2021)22号）文件的要求以及采购文件的技术、服务要求，供应商的响应文件及承诺进行验收。验收方法：本项目履约验收由采购人组织。验收内容：本项目需要供应商提供的所有货物、服务；验收程序：成立 1 个验收小组。验收小组应当由熟练掌握政府采购项目采购需求、服务需要的人员单数和监督人员组成。验收小组代表验收方履行验收工作职责，掌握采购需求、验收清单和标准、合同约定的权利义务，做好验收记录，提出验收意见，对验收报告内容负责，并签字确认。

3.3.4 支付方式

采购包 1:

分期付款

3.3.5 支付约定

采购包 1：付款条件说明：采购合同签订后，采购人按照资金支付流程支付合同总价的，达到付款条件起 10 日内，支付合同总金额的 30.00%。

采购包 1：付款条件说明：项目维修安装调试完成且验收合格后，达到付款条件起 15 日内，支付合同总金额的 70.00%。

3.3.6 违约责任及解决争议的方法

采购包 1:

违约责任：1.甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。2.如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，甲方应按照主管部门相关条款规定追究乙方责任，且应由乙方承担全部的赔偿责任

3.4 其他要求

1.供应商应根据本项目评审要求提供 2021 年 1 月 1 日至今完成的类似业绩（消防维修、消防维保等项目）。 2.供应商应配备满足本项目实施需要及符合国家、行业相关规定的项目服务技术人员。 3.本项目采购品目为“C23121100-消防设备维修和保养服务”。