

磋商项目技术、服务、商务及其他要求

(注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。)

3.1、采购项目概况

本项目拟对“学生公寓改造提升项目施工图设计采购”项目进行采购

3.2、服务内容及服务要求

3.2.1 服务内容

采购包 1:

采购包预算金额(元): 626,900.00

采购包最高限价(元): 626,900.00

| 序号 | 标的名称 | 数量 | 标的金额 (元) | 计量 单位 | 所属 行业 | 是 否 涉 及 核 心 产 品 | 是 否 涉 及 采 购 进 口 产 品 | 是 否 涉 及 采 购 节 能 产 品 | 是 否 涉 及 采 购 环 境 标 志 产 品 |
|----|-----------------------------|------|-------------|----------|----------|--------------------------------------|--|--|--|
| 1 | 四川省绵阳市安州中学学生公寓改造提升项目施工图设计采购 | 1.00 | 626,900.00 | 项 | 其他未列明行业 | 否 | 否 | 否 | 否 |

3.2.2 服务要求

采购包 1:

标的名称：四川省绵阳市安州中学学生公寓改造提升项目施工图设计采购

| 参数性质 | 序号 | 技术参数与性能指标 |
|------|----|--|
| ★ | 1 | (一)完成本建设工程项目的方案设计、初步设计、施工图设计和后期服务等,配合采购人提交合格成果并通过有关部门审查和备案。 (二)设计质量要求 本次提交的设计文件质量应当符合国家现行规范及审查合格标准。 (三)设计内容要求 |

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>1、应当按照国家、行业和地方现行法律、法规、规章制度、规范及标准要求进行设计。</p> <p>2、按照建设项目审批流程,设计成果应当满足采购人要求,同时需要通过相关职能部门的审批、专业机构的审查。</p> <p>3、应当满足采购人提出的各项合理要求。</p> <p>(四) 成果要求</p> <p>1、电子文件:设计成果说明及相关施工图纸,其内容能够详细表达设计意图、构思,文字、图示内容齐全、表达清晰。</p> <p>2、纸质文件:装订成册的纸质文件,包括设计成果说明及相关施工图纸,其内容能够详细表达设计意图、构思,文字、图示内容齐全、表达清晰。</p> <p>(3) 最终提交纸质文件 8 套(加盖供应商出图章),电子文件光盘 2 套。</p> <p>(五) 其他要求</p> <p>1、保密要求:本项目设计过程中所涉及的所有信息资料及所产生的成果的所有权归采购人所有,未经采购人书面允许不得将信息资料透露给第三方,否则采购人有权追究其法律责任。</p> <p>2、安全要求:服务期内发生的各种事故:包括安全、交通以及其他意外事故等均由成交供应商承担全部责任。采购人不承担任何责任。</p> |
|--|--|---|

3.2.3 人员配置要求

采购包 1:

结合本项目服务内容、服务要求自行配置服务人员

3.2.4 设施设备要求

采购包 1:

结合本项目服务内容、服务要求自行配置设施设备

3.2.5 其他要求

采购包 1:

无

3.3、商务要求

3.3.1 服务期限

采购包 1:

自合同签订之日起 30 日

3.3.2 服务地点

采购包 1:

采购人指定地点

3.3.3 考核（验收）标准和方法

采购包 1:

（1）验收标准：采购人将依据采购文件、成交供应商响应文件和国家、行业相关标准、政府采购相关法律法规以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（国家-财库〔2016〕205 号）的要求进行验收。（2）验收方法：成交供应商提出验收申请之日起 10 日内组织验收。履约验收工作由采购人负责，成交供应商必须到现场。验收合格，双方签署验收报告，验收结果不符合合同约定的，应当通知成交供应商限期达到合同约定的要求。给采购人造成损失的，成交供应商应当承担赔偿责任。

3.3.4 支付方式

采购包 1:

分期付款

3.3.5 支付约定

采购包 1： 付款条件说明： 政府采购合同签订后（预付） ， 达到付款条件起 10 日内， 支付合同总金额的 40.00%。

采购包 1： 付款条件说明： 施工图设计完成并通过专业机构审查合格后 ， 达到付款条件起 10 日内， 支付合同总金额的 50.00%。

采购包 1： 付款条件说明： 后期服务（施工期间）完成并通过竣工资料备案后 ， 达到付款条件起 10 日内， 支付合同总金额的 10.00%。

3.3.6 违约责任及解决争议的方法

采购包 1：

以正式签订的政府采购合同为准

3.4 其他要求

商务要求为实质性要求， 供应商应当在响应文件中作出响应； 供应商未在响应文件中对商务要求作出响应， 或虽作出响应但响应情况存在负偏离的， 响应文件按无效处理。