

评标报告

一、项目信息

采购项目名称：行政办公区物业服务
采购项目编号：N5107872024000003
采购包号：1

二、公告刊登

招标公告刊登媒体：四川省政府采购网

三、获取招标文件

获取时间：2024年02月29日00时00分00秒至2024年03月06日23时59分59秒

四、开标日期及地点

开标日期：2024年03月20日10时10分
开标地点：通过项目电子化交易系统-开标/开启大厅参与开标

五、投标人

四川祥盛百福物业管理有限公司等9家供应商（见采购项目开标情况记录表）

六、评标地点

通过项目电子化交易系统-开标/开启大厅参与开标

七、评标委员会

专家：宋致富 李屈 岳建强 王永高
采购人代表：邓宇翔

八、评标方法和标准

综合评分法（见招标文件）

九、投标文件资格审查情况

经资格审查小组审查，通过资格审查8家，未通过资格审查1家。（详见《资格审查报告》）

十、投标文件符合性审查情况

通过符合性审查8家，未通过符合性审查0家。（详情见《符合性审查表》）

十一、无效投标人名单及原因

详情见《资格审查报告》

十二、评标结果和中标候选人

本项目的评标委员会推选宋致富同志为组长，主要负责协调评标委员会成员之间的事物性工作、牵头与采购组织单位交涉相关事宜、执笔撰写评标报告等。

评标委员会成员阅读领会了招标文件内容，根据载明的评分方法和标准对各合格投标人的投标文件独立进行评审。
被确定为中标候选人的投标人名单列下表

中标候选人顺序	投标人名称	最后得分（平均分）	投标报价
1	绵阳民悦物业服务有限公司	89.50分	6990000.0000
2	四川幸福和顺物业服务有限公司	85.99分	7460000.0000
3	贵州新佳元城市管理发展有限公司	85.27分	7480000.0000

十三、投标报价最高的投标人为中标候选人的，评标委员会对其报价的合理性说明

否。

十四、评分汇总后是否有修改记录

否

十五、对评标过程和评标结果有不同意见，特说明如下：

无

十六、其他需要说明的情况

无

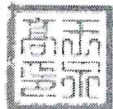
评委签章：

邓宇翔

宋致富

李屈

岳建强



2024-03-20 16:30:31

制表时间: 2024-03-20 16:30:31

2024-03-20 16:30:31