

第三章 磋商项目技术、服务、商务及其他要求

（注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。）

3.1、采购项目概况

根据自然资源部和省市关于卫片执法的工作安排，我县开展 2024 年度卫片执法技术服务工作。

3.2、服务内容及服务要求

3.2.1 服务内容

采购包 1：

采购包预算金额（元）：650,000.00

采购包最高限价（元）：600,000.00

序号	标的名称	数量	标的金额 (元)	计量 单位	所属行 业	是否 涉及 核心 产品	是否涉 及采购 进口产 品	是否涉 及采购 节能产 品	是否涉及 采购环境 标志产品
1	岳池县 2024 年 度卫片执法技术 服务项目	1.00	600,000.00	项	其他未 列明行 业	否	否	否	否

3.2.2 服务要求

采购包 1：

标的名称：岳池县 2024 年度卫片执法技术服务项目

参数性质	序号	技术参数与性能指标
★	1	根据我县 2023 年度国土变更调查下发疑似“非农化”图斑 1800 余个，预估我县 2024 年度卫片执法工作图斑总量为 2500 个左右(总量

	<p>以实际下发为准)。本项目是在岳池县开展 2024 年度卫片执法技术服务工作，包括下发图斑的外业定点举证、基本信息收集、影像对比、图斑分割、图件制作、系统录入上报、省市区县研判和材料补正，具体服务内容如下：</p> <p>1、外业实地调查举证。对卫片执法检查图斑进行实地调查，调查每宗地的详细坐落位置、项目名称、用地单位、实际用途、动工时间、土地权属、建（构）筑物情况等，并现场拍照，填写相关表册。</p> <p>2、内业分析。将卫片执法检查图斑逐个叠加前时相影像图、后时相影像图、土地利用总体规划图、基本农田图、土地征（供）用勘界图等数据，在内业分析并计算出各个图斑的现状、规划、基本农田、征供地等相关数据。</p> <p>3、合法性判定。根据外业调查和内业分析，判定图斑类型为合法、违法、其他用地（包含设施农用地、临时用地、农村道路、未变化）。</p> <p>4、制作图件。根据相关要求对卫片执法检查图斑制作相应的土地利用现状截图、土地利用总体规划截图、征（供）地截图、前时相影像截图、后时相影像截图、照片附图等。</p> <p>5、数据汇总及上报。根据土地卫片执法检查信息系统要求，录入相关数据，填写卫片执法图斑的相关表册和数据，并协助上报数据。</p> <p>6、卫片整改监管服务。按照整改要求对历年卫片整改图斑进行整改跟踪，逐宗建立整改档案，形成整改调查报告。</p>
--	---

3.2.3 人员配置要求

采购包 1:

/

3.2.4 设施设备要求

采购包 1:

/

3.2.5 其他要求

采购包 1:

/

3.3、商务要求

3.3.1 服务期限

采购包 1:

自合同签订之日起 240 日

3.3.2 服务地点

采购包 1:

采购人指定

3.3.3 考核（验收）标准和方法

采购包 1:

本项目采购人将严格按照政府采购相关法律法规以及《广安市财政局关于印发〈广安市政府采购项目履约验收工作规程〉的通知》（广市财采〔2021〕275 号）、《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205 号）的要求及国家行业主管部门规定的标准、方法和内容组织验收。

3.3.4 支付方式

采购包 1:

分期付款

3.3.5 支付约定

采购包 1: 付款条件说明: 供应商按要求完成 2024 年第 1、2 季度工作后, 达到付款条件起 15 日内, 支付合同总金额的 50.00%。

采购包 1: 付款条件说明: 供应商按要求完成合同期内全部任务后, 达到付款条件起 15 日内, 支付合同总金额的 50.00%。

3.3.6 违约责任及解决争议的方法

采购包 1:

合同中约定

3.4 其他要求

1. 安全要求: 项目服务过程中的安全责任全部由成交供应商自行承担。(实质性要求, 提供承诺函) 2. 凡参与报价即视为同意履行本项目要求的全部工作内容。报价包含服务人员工资福利、各种保险、企业管理成本及利润、税收及风险承担等完成本项目所需一切费用, 采购人不在另行支付任何费用。3. 其他要求: 其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。