

第三章 磋商项目技术、服务、商务及其他要求

(注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。)

3.1、采购项目概况

针对雅安市山洪、地质灾害易发频发区域，选取 1 处代表性社区： 1.开展灾害隐患与潜在风险识别，对典型灾害隐患点进行监测预警； 2.研发社区综合防灾减灾信息服务平台和社区灾害知识服务 APP，实现灾害预警信息接报、应急指挥调度、疏散路径智能推荐等功能； 3.开展基于情景模拟的防灾减灾教育培训与应急演练，增强社区居民防灾减灾意识和避灾自救能力； 4.构建可复制、可推广的综合减灾社区建设模式，助推示范社区创建国家级或省级综合减灾示范社区。

3.2、服务内容及服务要求

3.2.1 服务内容

采购包 1:

采购包预算金额(元): 490,000.00

采购包最高限价(元): 490,000.00

序号	标的名称	数量	标的金额 (元)	计量 单位	所属 行业	是否 涉 及 核 心 产 品	是否 涉 及 采 购 进 口 产 品	是否 涉 及 采 购 节 能 产 品	是否涉 及采购 环境标 志产品
1	雅安市社区综合减灾关键技术与应用示范项目	1.00	490,000.00	项	软件和信息技术服务业	否	否	否	否

3.2.2 服务要求

采购包 1:

标的名称：雅安市社区综合减灾关键技术与应用示范项目

参数性质	序号	技术参数与性能指标
------	----	-----------

★

1

(一) 服务内容

1. 典型灾害隐患识别与监测预警

(1) 社区山洪、地质灾害调查与综合风险评估

对示范社区范围内的崩塌、滑坡、泥石流、不稳定斜坡等地质灾害隐患和山洪隐患的地段或区域进行排查。采用卫星遥感、无人机航摄等手段,查明社区各类地质灾害和山洪隐患的分布特征,宏观评价灾害体的稳定性及发展趋势,重点查明可能发生潜在地质和山洪灾害的风险地段和灾害隐患点区,分析复发诱发因素、变形现状、发育特征等,总结规律,并评估综合灾害风险,制作社区灾害隐患分布图与灾害风险评估图等专题图件。

(2) 关键山洪、地质灾害实时监测与预警

根据前述山洪、地质灾害隐患排查与风险评估结果,综合考虑灾害规模与威胁对象,选定关键灾害点开展灾害监测。结合灾害特征,有针对性地制定适宜的监测方案,安装布设监测设施对气象、形变、振动等关键参数指标开展实时监测。同时,确定基于监测结果的预警信息发布标准,实现灾害实时监测与预警。

2. 社区综合防灾减

		<p>灾信息平台及知识服务APP</p> <p>(1) 社区综合防灾减灾信息服务平台</p> <p>建立综合防灾减灾信息服务平台功能模块如下：社区灾害隐患模块、社区应急资源模块、灾害在线监测模块、预警信息发布模块、应急指挥调度模块。实现应急场景下面向管理层的灾害预警信息及时发布、应急指挥调度、救援快速响应。平台用户面向：社区干部、管理人员和居民。</p> <p>(2) 社区预警信息接收和知识服务小程序</p> <p>建立社区预警信息接受和知识服务小程序模块包括如下：预警信息接收模块、疏散路径推荐模块、风险隐患信息上报模块、灾害科普知识在线学习模块。集成面向公众的灾害科普知识库，提高社区居民临灾响应能力和灾害认知水平。平台用户面向：社区干部、管理人员和居民。</p> <p>3. 防灾减灾培训与应急演练</p> <p>(1) 面向社区多主体的知识技能培训</p> <p>针对社区领导干部、社区居民及辖区学校师生，开展传统科普讲座、基于VR情景的培训、技能实操训练等多种方法相结合教育培训，培训讲座次数每三个月1次，共4次，覆盖率达80%。</p> <p>(2) 面向社区居民临灾响应的应急演练</p>
--	--	---

		<p>结合应急预案,联合当地政府机构、社区和学校联合开展山地灾害多元多次应急疏散综合演练,增强社区居民防灾减灾意识和避灾自救能力。培训次数每三个月 1 次,共 4 次,覆盖率达 80%。</p> <p>4. 社区综合减灾模式提炼构建</p> <p>调研分析社区防灾减灾能力现状,提出能力提升建议,结合社区实际情况,构建可复制、可推广的综合减灾社区模式,并形成《社区综合减灾规划》文件,形成相关研究报告和论文文稿,协助社区争创国家级或省级“综合减灾示范社区”。</p> <p>(二) 服务要求</p> <p>供应商须为本项目配备的人员不少于 10 人;包括主要负责人 1 人、项目组组长 1 人、项目副组长 1 人、技术人员 7 人等(其中主要负责人需具有副高级及以上职称,提供职称证明材料)。人员调整更换应提前 1 个月通知采购人并征得同意,以上人员未经采购人同意,不得自行更换(供应商须单独提供承诺函原件加盖公章;承诺函格式自拟)。</p>
--	--	---

3.2.3 人员配置要求

采购包 1:
详见服务要求

3.2.4 设施设备要求

采购包 1:

供应商在实施过程中，根据实施需求自行配备设施设备。

3.2.5 其他要求

采购包 1:

/

3.3、商务要求

3.3.1 服务期限

采购包 1:

自合同签订之日起 365 日

3.3.2 服务地点

采购包 1:

采购人指定地点

3.3.3 考核（验收）标准和方法

采购包 1:

成交供应商按响应文件及合同要求完成项目后，可申请验收；验收标准及验收内容包括每一项技术和商务要求的履约情况，相关验收意见作为验收的结论。按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库[2016]205号)、《雅安市财政局关于规范政府采购履约验收工作的通知》(雅财采[2021]50号)、《政府采购需求管理办法》(财库[2021]22号)文件的要求进行验收。验收结果合格的，成交供应商凭采购人出具的证明文件到采购人指定地点办理支付手续；验收结果不合格的，采购人应责令供应商采取补救措施，向供应商发出整改通知，并依法进行及时处理，整改结束后供应商向验收组织机构重新申请验收。整改 2 次不合格的，采购人有权依法终止合同，不予支付剩余合同金额，已支付的金额成交供应商应全额退还采购人，并向采购人支付已支付金额 10%的违约金。同时依法上报本项目同级财政部门，根据政府采购法律法规等有关规定给予行政处罚或者以失信行为记入诚信档案。

3.3.4 支付方式

采购包 1:

分期付款

3.3.5 支付约定

采购包 1: 付款条件说明: 签订政府采购合同并生效后, 达到付款条件起 5 日内, 支付合同总金额的 40.00%。

采购包 1: 付款条件说明: 验收合格并完善验收资料后, 达到付款条件起 10 日内, 支付合同总金额的 60.00%。

3.3.6 违约责任及解决争议的方法

采购包 1:

1.成交供应商必须严格遵守并执行合同中的各项规定, 保证采购合同的正常履行。2.如因成交供应商在履行职务中疏忽、失职、过错等原因给采购人造成损失、侵害或由此导致的采购人对任何第三方的法律责任, 成交供应商对此承担全部责任。3.应商应当遵守采购人的相关项目需求及相关技术要求及实质性条款, 实施完成采购合同应当完全满足相关项目需求及相关技术要求及实质性条款, 若供应商瑕疵履行采购合同, 采购人有权向供应商要求赔偿合同总价款 20%的违约金, 若造成相关损失的, 采购人有权要求供应商承担所有赔偿责任。解决争议的方法: 1.因货物的质量问题发生争议, 由采购人或其指定的第三方机构进行质量鉴定。符合标准的, 鉴定费由采购人承担; 不符合质量标准的, 鉴定费由供应商承担。2.合同履行期间, 若双方发生争议, 双方当事人应及时协商解决, 也可由当地建设行政主管部门调解。调解不成时, 双方当事人同意向项目所在地人民法院起诉。

3.4 其他要求

★1.供应商在满足采购人项目要求的前提下, 项目实施中的一切风险(包括人员安全事故责任、与第三方的劳务纠纷、项目实施过程中的劳务纠纷及人员伤亡等)均由成交供应商一方承担责任。在项目实施过程中的一切安全责任由成交供应商承担, 采购人不承担任何安全责任, 也不承担如发生安全事故产生的任何责任。★2.建设完成时间: 自合同签订生效之日起 30 个日历天内完成所有建设内容。★3.合同价款: 包括成本、包装、运输、安装、调试、配套设施建设、检测、培训、运维、数据接口、技术服务费、各类保险费、福利费、税费、维修、合理利润和各种风险等在内的一切相关费用, 若因供应商原因造成的漏报、错报而导致重复工作成本, 由供应商负责, 采购人不会承担任何费用。