

第三章 磋商项目技术、服务、商务及其他要求

(注：带“★”的参数需求为实质性要求，供应商必须响应并满足的参数需求，采购人、采购代理机构应当根据项目实际需求合理设定，并明确具体要求。带“▲”号条款为允许负偏离的参数需求，若未响应或者不满足，将在综合评审中予以扣分处理。)

3.1、采购项目概况

1.本项目为甘孜县 2024 年泥柯乡布日邓措村昌古村乡村振兴产业发展项目勘察、设计及编制工程量清单（含招标控制价）服务。共计 1 个采购包，拟确定成交供应商 1 名。 2.项目建设规模及建设内容：新建泥柯乡 2 个村集体经济产业用房 984 平方米、产业用电、改造提升配套产业用房 477.2 平方米、新建展示展销区 51 平方米、场地硬化 1613 平方米、人行步道 108 平方米、室外照明及其他配套设施设备。

3.2、服务内容及服务要求

3.2.1 服务内容

采购包 1:

采购包预算金额（元）：433,200.00

采购包最高限价（元）：433,200.00

序号	标的名称	数量	标的金额 (元)	计量 单位	所属 行业	是 否 涉 及 核 心 产 品	是 否 涉 及 采 购 进 口 产 品	是 否 涉 及 采 购 节 能 产 品	是 否 涉 及 采 购 环 境 标 志 产 品
1	甘孜县 2024 年泥柯乡布日邓措村昌古村乡村振兴产业发展项目勘察、设计及编制工程量清单（含招标控制价）服务	1.00	433,200.00	项	其他未列明行业	否	否	否	否

3.2.2 服务要求

采购包 1:

标的名称：甘孜县 2024 年泥柯乡布日邓措村昌古村乡村振兴产业发展项目勘察、设计及编制工程量清单（含招标控制价）服务

参数性质	序号	技术参数与性能指标
	1	<p>(一) 服务内容：</p> <p>1. 工程勘察：对工程项目进行岩土勘察及施工期间技术服务，编制初勘和详勘报告，成果满足国家相关规范要求及项目初步设计及施工图设计深度需要。</p> <p>2. 设计：（1）完成本项目方案设计、初步设计、施工图设计及施工期间技术服务等工作。（2）图纸要求：需完成 4 种图纸①项目区位置图，②项目区现状图，③项目建设布局图，④典型工程平面、立面、剖面图。（3）施工图设计通过相关部门评审和审查。（4）提供 5 套完整的正式成果文件（含纸质版和电子版）。</p> <p>3. 招标清单及控制价编制要求：（1）提供不少于一套本项目涉及范围工程量清单及招标控制价（含纸质版和电子版）。（2）编制内容：①收集及熟悉项目相关资料；②自行组织或参加委托人组织的现场踏勘；③计算工程量、调查材料或设备市场价格；④依据设计文件、工程技术文件、类似工程的施工方案、现场踏勘情况、工程造价管理机构发布的工</p>

		程造价信息、市场价格信息及相关配套文件编制工程量清单及控制价。
★	2	<p>★（一）服务范围： 负责承担本项目包括但不限于勘察、设计、招标清单及控制价编制等服务。</p> <p>★（二）编制标准及要求：1. 符合现行国家标准《建设工程造价咨询规范》GB/T51095 及《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA/GC7 的相关规定；2. 勘察设计过程和成果须符合国家有关工程建设标准相关规定；</p> <p>★（三）知识产权要求： 本项目所有的成果资料知识产权归采购人所有；</p> <p>★（四）安全责任要求： 在本次服务过程中，供应商对所投入人员的安全责任由其自行承担。</p>

3.2.3 人员配置要求

采购包 1:

供应商至少为本项目配置项目负责人、勘察负责人、结构专业负责人、给排水专业负责人、暖通专业负责人、电气专业负责人、造价负责人；

3.2.4 设施设备要求

采购包 1:

按照磋商文件要求执行

3.2.5 其他要求

采购包 1:

1.项目勘察实施方案：供应商结合本项目采购需求编制项目勘察实施方案，包括但不限于：①勘察工作质量保障措施；②勘察进度计划；③勘察保密措施；④勘察安全保障措施；⑤勘察后续服务安排；⑥勘察人员的岗位设置及分工； 2.项目设计实施方案：供应商结合本项目采购需求编制项目设计实施方案，包括但不限于：①项目分析；②设计工作目标；③总体设计思路；④本项目设计的重点、难点；⑤设计人员的岗位设置及分工；⑥设计进度计划及保障措施； 3.清单编制实施方案：供应商结合本项目采购需求编制清单编制实施方案，包括但不限于：①编制范围；②编制内容和重点；③编制依据；④编制工作要求；⑤编制质量与风险控制；⑥清单编制人员的岗位设置及分工； 4.供应商具有类似项目履约经验；

3.3、商务要求

3.3.1 服务期限

采购包 1:

自合同签订之日起 30 日

3.3.2 服务地点

采购包 1:

采购人指定地点

3.3.3 考核（验收）标准和方法

采购包 1:

按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）的要求，按竞争性磋商文件要求、响应文件及承诺、签订的合同、国家及行业相关规范标准进行

3.3.4 支付方式

采购包 1:

分期付款

3.3.5 支付约定

采购包 1：付款条件说明：合同签订后，达到付款条件起 30 日内，支付合同总金额的 40.00%。

采购包 1： 付款条件说明： 通过财评并提交成果资料后 ， 达到付款条件起 30 日内， 支付合同总金额的 50.00%。

采购包 1： 付款条件说明： 竣工验收合格后 ， 达到付款条件起 30 日内， 支付合同总金额的 10.00%。

3.3.6 违约责任及解决争议的方法

采购包 1：

按照合同约定执行

3.4 其他要求

1.说明（本说明无需供应商进行响应）： 针对磋商文件第二章 2.4.9 中“供应商应按照客户端操作要求， 对应磋商文件的每项实质性要求， 逐一如实响应”， 除磋商文件中的明确要求单独响应或承诺的实质性要求外， 对于其他实质性要求， 供应商在《投标（响应）函》中以“我单位完全接受和理解本项目采购文件规定的实质性要求”进行承诺即视为响应。