

本章采购需求中标注“★”号的条款为本次招标采购项目的实质性要求，供应商应全部满足。

一、项目概述

本次采购项目为采购昭觉县财政局财政预算评审服务采购项目，包含房建项目类（含房屋建筑与装饰及配套安装项目、构筑物、住宅小区绿化等）、市政交通运输项目类（含市政、道路与桥梁及交通配套安装项目、道路绿化、内河运输项目等）、水利水电项目类（含水利、水电、水保、土地整理、地质灾害治理、其他未包括的行业项目等）。服务期限三年，合同一年一签。

本项目所属行业：其他未列明行业。

★二、技术、服务要求

（1）人员安排

投标人需要为采购人安排合理高效的服务团队，并安排专人对接咨询业务。

派出完成项目的管理和作业团队成员必须是注册在投标单位在职人员，且为投标人在投标文件中承诺的参审造价人员。

（2）服务方式（时间与方式的细化）

昭觉县财政局根据国家有关政策法规和行业主管部门的评价，对中标人履行合同义务和项目评审质量等情况进行考核。（具体考核办法合同约定）。

（3）成果提交

投标人在采购人要求的时限内应提供咨询服务项目的成果资料，包括但不限于以下资料（含电子文档刻录光盘）：①建设项目的工程量清单、预（概）算控制价审核报告等；②形成结果报告的实施方案、过程记录、工作底稿等；③法律法规或采购人要求提供的其他资料。任务下达后以提交评审结果部门核定的完成

时间为依据,每发生1次延迟提交评审结果扣减评审费用5000元;因延迟造成中心负面影响的,发生1次扣减评审费用10000元。按照《评审报告抽审工作实施细则(试行)》有关规定,根据评价分值调整评审费用(相关分值及系数合同约定)。

(4) 评审时限

工程预算(含招标控制价)项目评审完成时间:送审金额100万元(含)以下评审时间为3天,送审金额100万元-500万元(含)评审时间为5天,送审金额500万元-1000万元(含)评审时间为7天;送审金额1000万元-3000万元(含)评审时间为9天,送审金额3000万元-5000万元(含)评审时间为11天,送审金额5000万元及-7000千万元(含)评审时间为13天,送审金额7000万元-1亿元(含)评审时间为15天,送审金额1亿元-5亿元(含)评审时间为20天,送审金额5亿元-10亿元(含)评审时间为25天,送审金额10亿元以上评审时间为30天。需征求反馈意见的,反馈时间为2个工作日,原则上在反馈意见收到之日1个工作日内出具审核报告(根据项目实际情况可适当调整,但调整需报甲方书面确认)。需征求反馈意见的,反馈时间为2个工作日,原则上在反馈意见收到之日1个工作日内出具审核报告。以上时间可根据项目实际情况作适当调整。

(5) 服务方式:服务通过实地查阅工程资料、实地查看项目现场、座谈、走访了解等方式开展。

★三、商务要求

(一) 履约时间:自合同签订之日起三年,合同一年一签。

(二) 履约地点:采购人指定地点。

(三) 付款方式:采购人根据项目情况每季度支付相关咨询费用,财政评审咨询成果审核完成,由中标人出具增值税发票,采购人在收到发票之日起30天内以转账方式支付给中标人。

(四) 本项目最高限价:房屋建筑、市政基础设施工程参考《四川省工程造价咨询服务收费标准》(川价发[2008]141号)中“审核工程预算”(招标控制价

或标底)的75%以下为有效报价投标控制价,各投标人在基准价基础上下浮进行计价,作为评标计分标准。根据当年政府项目计划安排据实结算。

(五)计费标准:工程预算控制价项目评审。

1.房屋建筑、市政基础设施参考《四川省工程造价咨询服务收费标准》(川价发[2008]141号)中“审核工程预算(招标控制价或标底)”计算(以下简称“房建收费标准”)按中标下浮率进行结算;

2.对于非房建市政类(即公路、铁路、水、坝等土木工程及地质灾害类工程)按房建收费标准的50%进行结算;

3.土地整理类工程按房建收费标准的50%进行结算。

(六)报价要求:由投标人按照《工程造价咨询收费标准》(川价发[2008]141号)的标准自主报价。如单个项目咨询服务费不足2000元的,按2000元结算。

因涉及临时抽调供应商相关技术人员,对应结算费用。按照固定工日包干计算费用:注册造价师/专业技术人员500元/天、造价员(审)专业技术人员400元/天、造价员专业技术人员300元/天。

(七)安全要求:项目实施过程中就发生的安全事故由投标人自行负责。(提供承诺函,格式自拟。)

(八)保密要求:投标人在项目评审过程中获取的与项目相关的秘密负有保密责任,如因投标人原因造成需保密事项泄密的须承担由此造成的一切责任。(提供承诺函,格式自拟。)

(九)验收标准:中标单位与采购单位严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205号)的要求进行验收;政府采购项目履约验收工作由采购单位负责。